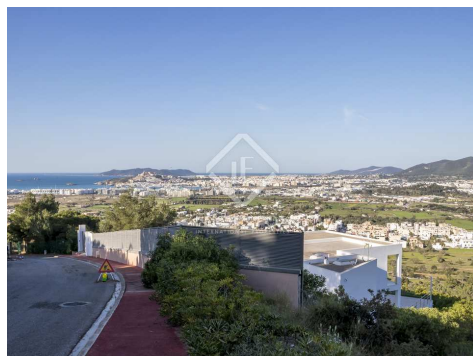
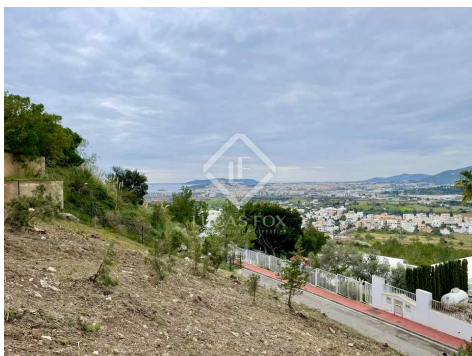


2.145.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück mit 98m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

211m² **2.500m²** **98m²**
Gebäudeplan Grundfläche Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.145.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück mit 98m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

211m² **2.500m²** **98m²**
Gebäudeplan Grundfläche Terrasse

BESCHREIBUNG

Stadtgrundstück zum Verkauf in der Urbanisation Can Rimbau. Die Lizenz wurde erhalten und es kann mit dem Bau begonnen werden

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre 2.500 m² große Grundstück für den Bau seines 211 m² großen Hauses, plus einer 97 m² großen Terrasse und einem 119 m² großen Solarium.

Ich dachte, um die Aussicht auf Vila und Formentera optimal zu nutzen, wird die Aufteilung wie folgt sein: Tagesbereich, Wohnzimmer-Esszimmer-Küche 91,80 m² und Nachtbereich 119,50 m². Poolterrasse 60m² und Pool 36m²

-Zwei Zugänge:

1- für Fahrzeuge von oben mit eigenem Parkplatz

2- Fußgängerzone von unten mit direktem Zugang zum Pool

Sie können auch draußen, ganz in der Nähe beider Eingänge, auf beiden Straßen der Urbanisation parken.

Der Tagesbereich: offenes Wohn-Esszimmer-Küche, verfügt über zwei großflächig verglaste Wände, um den Blick sowohl auf Dalt Vila und das Meer als auch auf das Tal zu genießen.

Der Nachtbereich liegt auf halber Höhe über dem Tagesbereich: drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und eigener Terrasse oder Veranda, eines davon, das Hauptschlafzimmer, verfügt über ein Ankleidezimmer.

Die Lizenz wurde bereits erworben



lucasfox.de/go/ibz33054

Meerblick, Bergblick, Schwimmbad, Garten,
Tageslicht, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

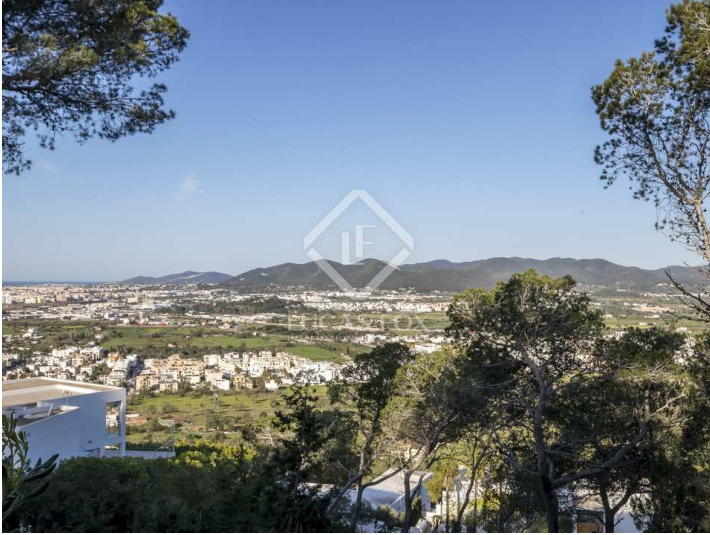
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.145.000 € Grundstück - Zum Verkauf

Grundstück mit 98m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

211m² Gebäudeplan
2.500m² Grundfläche
98m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien