

1.990.000 € Loft - Zum Verkauf - Reserviert

## 3 Schlafzimmer loft mit 70m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**1.990.000 € Loft - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer loft mit 70m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Ausgezeichnetes Loft zum Verkauf in einer der emblematischsten Straßen Ibizas, vor Dalt Vila und dem legendären Lío**

Lucas Fox präsentiert diese 190 m<sup>2</sup> große Wohnung mit einer 70 m<sup>2</sup> großen Terrasse zum Verkauf im Zentrum von Ibiza, nur wenige Meter zu Fuß von allen angesagten Orten der Stadt entfernt, perfekt als Ferienhaus oder um das ganze Jahr über zu leben.

Von der 70 m<sup>2</sup> großen Terrasse genießen Sie einen beeindruckenden Blick auf das Meer, den Hafen und Dalt Vila, eine Akropolis, die von der UNESCO zum Weltkulturerbe erklärt wurde. Diese Terrasse kann dank des angenehmen Klimas der Insel das ganze Jahr über genossen werden und ist groß genug, um einen Chill-out-Bereich, einen Barbereich und einen Essbereich zu haben, perfekt zum Abschalten oder für Feiern mit Freunden.

Die Wohnung ist in drei Doppelzimmer aufgeteilt, darunter das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, sowie ein weiteres komplettes Badezimmer. Der Tagesbereich hat einen offenen Raum, der das Wohn-Esszimmer mit offener Küche beherbergt; alle mit Zugang zur beeindruckenden Terrasse.

Die privilegierte Urbanisation genießt die besten Dienstleistungen, wie Concierge, Sicherheit, Schwimmbad und Fitnessstudio; In dieser geräumigen und hellen Wohnung haben Sie alles zur Hand. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/ibz37648](https://lucasfox.de/go/ibz37648)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Portierservice, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



**1.990.000 € Loft - Zum Verkauf - Reserviert**

## **3 Schlafzimmer loft mit 70m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>190m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien