

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07849

5	4	482m²	3.265m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07849

5	4	482m²	3.265m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Schöne Villa, perfekt erhalten zum Verkauf in einer perfekten Enklave zwischen Ibiza und Santa Eulalia.

Villa Sol ist eine sehr luxuriöse ibizenkische Villa, die niemanden gleichgültig lässt, angesichts ihrer sehr hohen Decken mit originalen Wacholderbalken, ihrer Aussicht und ihrer Leuchtkraft in einer privilegierten Bergkulisse.

Der Hof hat zwei Eingänge, kann also geteilt oder komplett genutzt werden, da er das Haupthaus und eine separate Wohnung hat. Insgesamt hat es eine bebaute Fläche von mehr als 500 m², mit einem Grundstück von 4000 m².

Beim Betreten des Hauses empfängt uns ein gepflegter Garten und spendet uns Schatten und Unterschlupf für die langen Sommernachmittage auf einer seiner Terrassen. Das Haus ist über mehrere Eingänge zugänglich, darunter von der schönen Küche, die das Haus beherrscht. Die Küche führt zum Esszimmer und dem wunderschönen typisch ibizenkischen Wohnzimmer mit Kamin. Das Haus hat zwei große Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, ein weiteres kleines Schlafzimmer mit einem Badezimmer, das als Toilette dient. Auf der oberen Etage wird das Hauptschlafzimmer mit einem großen privaten Badezimmer und mit Zugang zur Dachterrasse angeboten. Die Schlafzimmer blicken auf das Tal und haben viele Stunden Tageslicht.

Vom Wohnzimmer aus betreten wir einen weiteren Raum, der für das Haupthaus belassen oder in die Wohnung verlegt werden kann, da er als Bindeglied zwischen beiden dient. Die Wohnung verfügt über eine Küche mit Frühstücksbar und Wohn-Esszimmer sowie ein Schlafzimmer mit eigenem Bad im Obergeschoss. Es hat einen eigenen Eingang.

Unter dem Haus haben wir auch ein Studio mit Küche, Schlafzimmer und Badezimmer.

Das Haus hat eine Garage und einen großen Abstellraum und ein Spielhaus für Kinder. Zum Haus gehört auch ein sehr großes und flaches Ackerland.



lucasfox.de/go/ibz37737

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Spielzimmer, Spielplatz, Klimaanlage, Kamin, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07849

5	4	482m²	3.265m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien