

3.250.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in San Antonio, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07816

4	2	294m²	13.300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.250.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in San Antonio, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07816

4	2	294m²	13.300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Traditionelle Finca mit 4 Schlafzimmern und einem riesigen Grundstück von über 13.000 m², in der Gegend von San Rafael gelegen und mit viel Privatsphäre.

Diese wunderschöne traditionelle Finca aus dem Jahr 1999 ist eine Nachbildung eines alten Landhauses in reiner ibizenkischer Architektur des Architekten Javier Planas, das sich durch die Langlebigkeit seiner dicken Mauern, seiner strukturellen Elemente, seiner stabilen Balken und seiner Holzoberflächen auszeichnet. Die Finca befindet sich in der ländlichen Gegend von San Rafael de Sa Creu, nur wenige Minuten von der kleinen Stadt entfernt, die aufgrund der traditionellen Töpfergeschäfte zu einem Gebiet von handwerklichem Interesse auf Ibiza erklärt wurde und in den Sommermonaten für ihren nächtlichen Kunsthandwerksmarkt mit Live-Musik berühmt ist und tanzen.

Die Finca Can Torres de na Margarita verfügt über 13.300 m² Land, auf dem sich das Haupthaus auf zwei Ebenen befindet, und hat auch die Touristenlizenz ET -0527-E. Es verfügt über ein Regensammelsystem und eine überdachte Wasserzisterne.

Beim Betreten finden wir das erste Wohnzimmer mit zwei verschiedenen schönen Räumen mit hohen Decken mit Holzbalken, links finden wir das zweite separate Zimmer mit hohen Decken, ebenfalls mit einem Esszimmer, einem sehr komfortablen Wohnzimmer mit Kamin und der Küche es ist komplett ausgestattet. Gehen wir zurück in den Hauptraum und durchqueren ihn, finden wir neben drei Schlafzimmern mit Einbauschränken und einem großen Badezimmer mit Doppelwaschbecken einen weiteren, ebenfalls komplett separaten Raum, der als Wohnzimmer, Büro etc. genutzt werden kann und Badewanne.

Wenn wir in die obere Etage gehen, finden wir ein Zwischengeschoss und die Master-Suite mit Balkon, riesigen Einbauschränken und einem kompletten Badezimmer mit Badewanne.

Auf der Rückseite des Hauses befindet sich ein Außenbereich, in dem Sie grillen können, sowie der von Wald umgebene Poolbereich mit absoluter Privatsphäre. Der ideale Ort zum Entspannen.



lucasfox.de/go/ibz38999

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Touristenlizenz, Klimaanlage, Kamin, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.250.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in San Antonio, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07816

4	2	294m²	13.300m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien