

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 390m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 390m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

### BESCHREIBUNG

### Luxuriöse Villa zum Verkauf in Vista Alegre auf Ibiza.

Wir freuen uns, Ihnen ein außergewöhnliches und äußerst exklusives Projekt in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas vorstellen zu können. Dieses außergewöhnliche Meisterwerk, das im Juni 2025 fertiggestellt werden soll, umfasst beeindruckende 700 m<sup>2</sup> luxuriösen Wohnraum im Innenbereich und Terrassen von fast 390 m<sup>2</sup> mit atemberaubendem Blick auf den Sonnenaufgang über den berühmten Buchten Sa Caixota und Es Torrent. Eingebettet in die angesehene und sichere Wohnanlage Vista Alegre, nur eine kurze 15-minütige Fahrt von den lebhaften Hotspots Ibizas entfernt, verkörpert diese Villa raffinierte Eleganz.

Die Villa besteht aus insgesamt 5 Schlafzimmern mit Badezimmern, modernen und geräumigen Wohnbereichen, Esszimmer und Küche, einem 32 m<sup>2</sup> großen Fitnessstudio und einem Kinoraum, einer Garage für 4 Fahrzeuge, einer Innenterrasse, großen Außenterrassen mit Grill und einem beeindruckenden Chill-out -Außenterrasse mit speziell gestalteter Ambientebeleuchtung und einem Kamin, von dem aus die Aussicht noch spektakulärer ist.

Dieses riesige Anwesen bietet endlose Möglichkeiten für diejenigen, die gerne Familie und Freunde willkommen heißen. Dieses Projekt wurde mit den besten Materialien höchster Qualität entworfen, wie zum Beispiel durchdachtem beigem Naturstein. Die Villa, einschließlich des Pools, mit integrierten doppelt verglasten Panoramafenstern bis zur Decke mit minimalistischen Rahmen, einem Aufzug zu den 4 Etagen und einem voll ausgestatteten Designerküche mit Miele-Gerät. Die Wand- und Bodenbeläge der schönen Badezimmer sind großformatig kombiniert mit Naturstein.

Genießen Sie den Komfort einer Garage für 4 Fahrzeuge und genießen Sie gleichzeitig den Blick auf die weitläufigen Außenterrassen, wo die Aussicht noch beeindruckender ist. Erfreuen Sie sich an kulinarischen Erlebnissen auf dem Grillplatz im Freien, während die atemberaubende Chill-out-Terrasse mit speziell gestalteter Ambientebeleuchtung dazu einlädt, magische Momente mit Familie und Freunden zu genießen.

Begrüßen Sie die Zukunft mit der neuesten High-Tech-Ausstattung, einschließlich eines hochentwickelten Smart-Home-Automatisierungssystems, das modernen Komfort nahtlos in jeden Aspekt des täglichen Lebens integriert.



[lucasfox.de/go/ibz42682](https://lucasfox.de/go/ibz42682)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Bodenheizung, Sicherheit, Neubau, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Grill, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

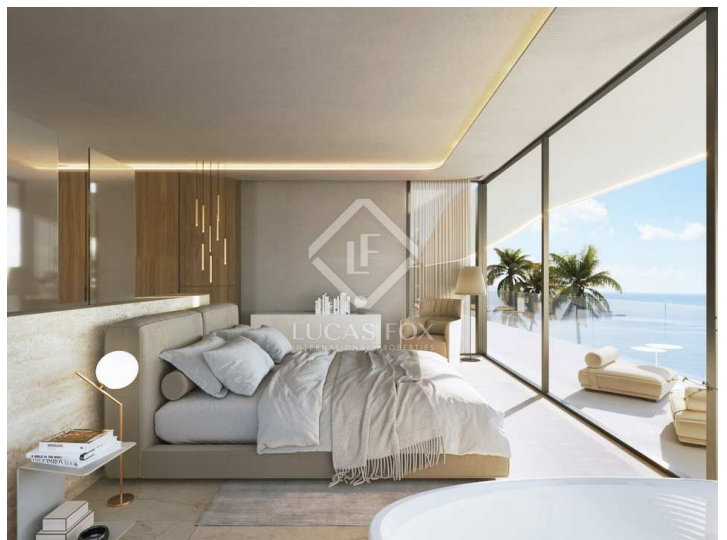
Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 390m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Dies ist eine wirklich bemerkenswerte Gelegenheit, eine Immobilie zu besitzen, die Luxus, Raffinesse und Exklusivität ausstrahlt. Wir laden Sie ein, uns für weitere Informationen zu diesem außergewöhnlichen Projekt zu kontaktieren, das verspricht, die Standards des gehobenen Wohnens auf der herrlichen Insel Ibiza neu zu definieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**Preis auf Anfrage Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **5 Schlafzimmer haus / villa mit 390m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in San José, Ibiza**

Spanien » Ibiza » San José » 07839

<b>5</b>	<b>6</b>	<b>1.100m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>	<b>390m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien