

**5.980.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San José, Ibiza**

Spanien » Ibiza » San José » 07830

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>1.328m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.980.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07830

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>1.328m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

### BESCHREIBUNG

**Zeitgenössische Villa mit 7 Schlafzimmern, mehreren Terrassen, atemberaubendem Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang und nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt, zum Verkauf in Calo d'En Real.**

Lucas Fox präsentiert diese hervorragende, moderne Villa mit 7 Schlafzimmern, die bezugsfertig ist und einen Panoramablick auf das Meer und den Sonnenuntergang bietet, nur 5 Gehminuten von einer abgelegenen Bucht entfernt.

Diese Villa liegt in Calo d'En Real an der Westküste der Insel und bietet die perfekte Mischung aus Ruhe und Komfort. Das Anwesen verfügt über 7 Schlafzimmer (viele mit separatem Eingang) und bietet ausreichend Platz für Familie oder Gäste.

Beim Betreten der Villa werden Sie von dem kontinuierlichen natürlichen Lichtstrom fasziniert sein, der die offenen Wohnbereiche betont. Sie werden die voll ausgestattete Küche, das große Wohn-Esszimmer und das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer, seinem großen Badezimmer und seinem beeindruckenden Blick auf das Meer entdecken.

Wenn Sie über eine der Terrassen gehen, haben Sie Zugang zu einem weiteren Schlafzimmer mit eigenem Bad, das ebenfalls einen spektakulären Blick auf das Meer bietet.

Auf der unteren Ebene finden wir 1 Doppelzimmer mit eigenem Bad, gefolgt von einem Kinderzimmer mit Etagenbett und einem Apartment mit 2 Doppelzimmern und eigenem Bad.

Die Villa ist umgeben von einem wunderschönen Garten mit vielen Pflanzen und Blumen, einem Obstgarten, mehreren Terrassen und Veranden mit Ruhebereichen, einem großen Swimmingpool, einem Fitnessraum, einer Sauna und einem Kaltbad.

Das Anwesen verfügt über Stadtwasser- und Stromanschlüsse, Klimaanlage mit Warm-/Kaltwasserpumpe, Alarmanlage und Internet. Der Eigentümer hat kürzlich das Haus gestrichen und die gesamte Elektroinstallation erneuert.



[lucasfox.de/go/ibz42721](https://lucasfox.de/go/ibz42721)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**5.980.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

## **7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San José, Ibiza**

Spanien » Ibiza » San José » 07830

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>1.328m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Highlight dieser außergewöhnlichen Immobilie ist der Panoramablick auf das Meer und den Sonnenuntergang. Große Fenster und gut positionierte Terrassen ermöglichen es Ihnen, die atemberaubende Aussicht von verschiedenen Aussichtspunkten in der gesamten Villa aus zu genießen.

Für diejenigen, die auf der Suche nach einem wahren Zufluchtsort sind, bietet die Villa exklusiven Zugang zu einer abgeschiedenen Bucht, die nur 5 Gehminuten entfernt liegt.

Mit ihrer unvergleichlichen Kombination aus zeitgenössischer Eleganz, atemberaubender Aussicht und bequemem Zugang zu einer abgelegenen Bucht verfügt diese Villa über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen, um das Leben auf Ibiza das ganze Jahr über oder als Ferienhaus in der Nähe einiger der besten Strände und Restaurants der Insel zu genießen Insel.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.980.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San José, Ibiza

Spanien » Ibiza » San José » 07830

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>412m<sup>2</sup></b>	<b>1.328m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien