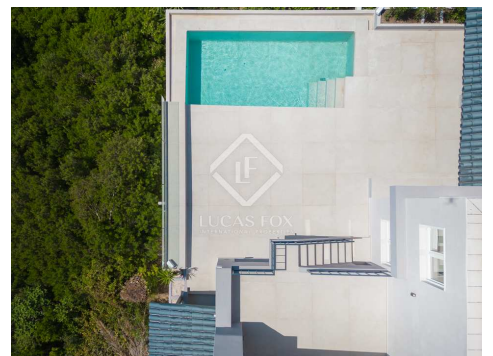
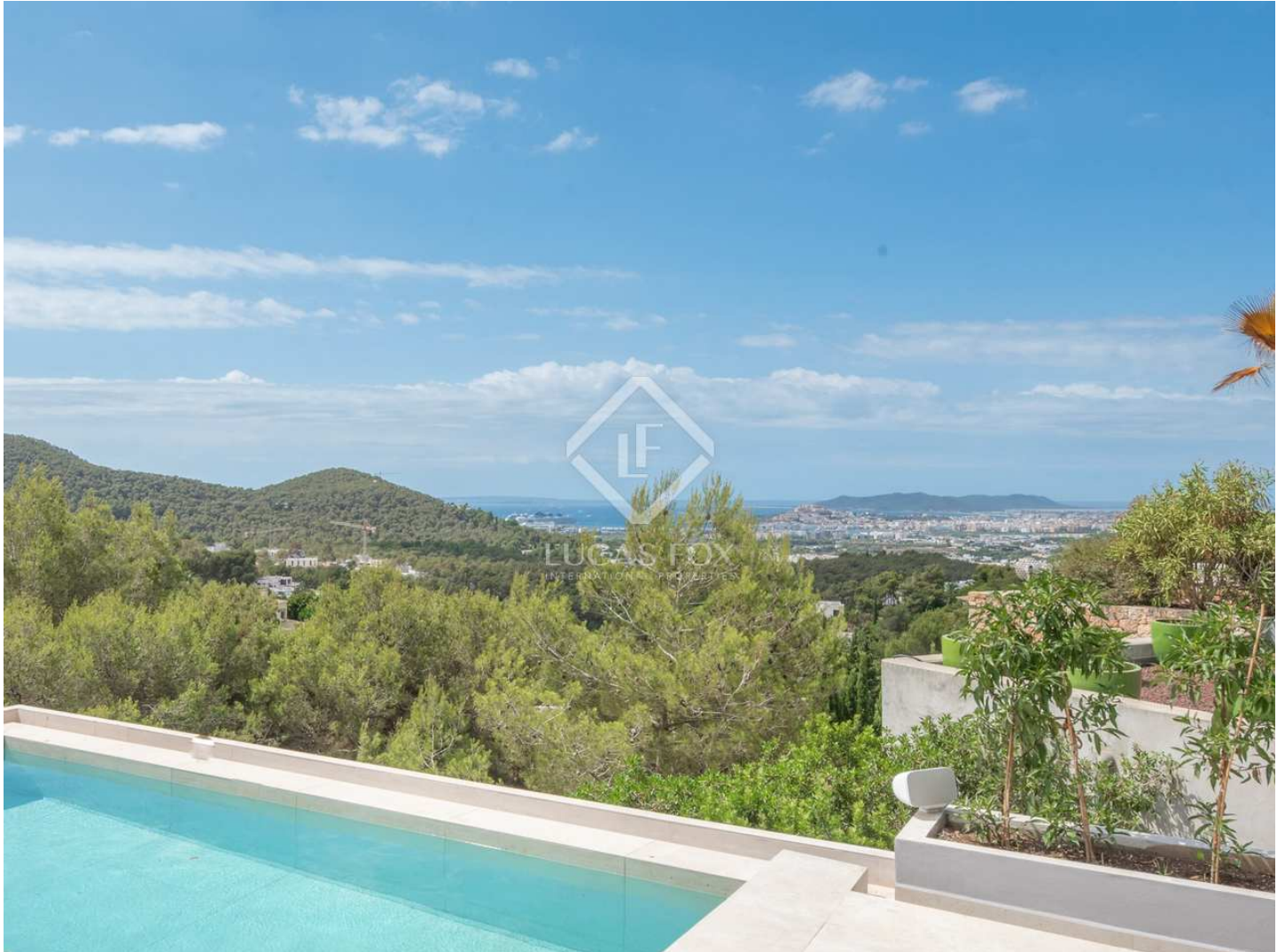


3.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

4	4	350m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

4	4	350m²	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Luxuriöse Villa im italienischen Design mit 4 Schlafzimmern, privatem Pool, Meerblick, Touristenlizenz, Sicherheit und modernen Annehmlichkeiten.

Erleben Sie den Inbegriff von luxuriösem Wohnen in diesem komplett renovierten Meisterwerk, eingebettet im Herzen eines sicheren, umzäunten Paradieses. Mit beeindruckenden 350 m² sorgfältig gestalteter Wohnfläche auf einem großzügigen 1.200 m² großen Grundstück verkörpert jeder Zentimeter dieser exquisiten Villa Opulenz und italienisches Design.

Gönnen Sie sich die Pracht der drei geräumigen Schlafzimmer, die jeweils mit eleganten eigenen Badezimmern ausgestattet sind, die das feinste italienische Sanitärdesign präsentieren. Eine sorgfältig integrierte Gästetoilette sorgt für zusätzlichen Komfort und ist perfekt auf Ihre Bedürfnisse als Gastgeber zugeschnitten. Es verfügt außerdem über ein komplett eingerichtetes Apartment mit Küche, begehbarem Kleiderschrank und eigenem Bad

Der Reiz dieser Immobilie erstreckt sich auch im Freien, wo ein privater Pool zu Momenten der Freizeit und Entspannung einlädt. Bewundern Sie den grenzenlosen Meerblick, der sich vor Ihnen erstreckt und die schicke italienische Ästhetik harmonisch ergänzt.

Sicherheit steht in dieser urbanen Oase an erster Stelle und verfügt über ein integriertes Alarmsystem und Überwachungskameras, die für Ihre Sicherheit sorgen, ohne Ihre Privatsphäre zu beeinträchtigen. Die Villa wird durch modernste Technologie ergänzt, darunter Klimaanlage, Fußbodenheizung und ein anspruchsvolles Soundsystem, das Ihr Wohnerlebnis steigert.

Parken Sie Ihre Fahrzeuge bequem in der Garage oder auf dem separaten Parkplatz, auf dem problemlos bis zu 3 Autos Platz finden. Die Villa ist ein Beweis für die perfekte Mischung aus moderner Eleganz und funktionalem Komfort.

Abgesehen von den beeindruckenden physischen Eigenschaften verfügt diese Villa über eine begehrte Lizenz, die es Ihnen ermöglicht, ihr Potenzial für touristische Vermietungen zu nutzen und einen außergewöhnlichen Investitionswert zu bieten.

Mit einem Fokus auf tadellosem Design, beispielloser Sicherheit, atemberaubender Aussicht und dem einzigartigen Vorteil einer touristischen Vermietungslizenz ist dies mehr als ein Zuhause; Es ist eine Einladung, Lebensqualität zu genießen.



lucasfox.de/go/ibz44004

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Touristenlizenz, Stadtansichten, Sicherheit, Renoviert, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

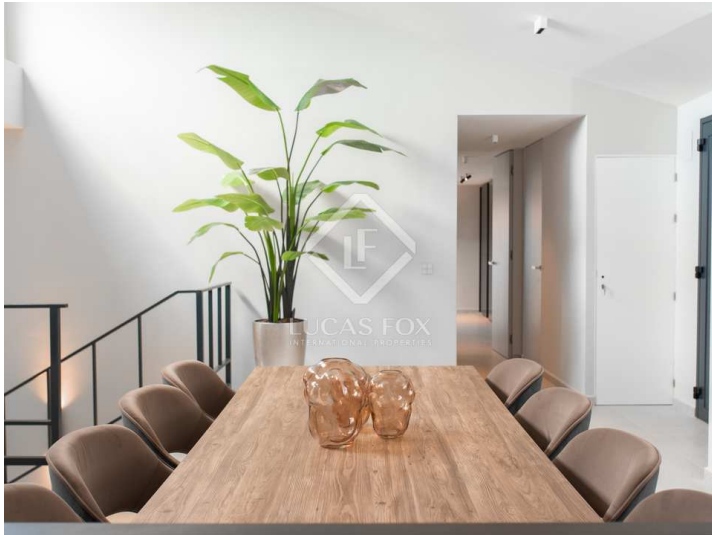
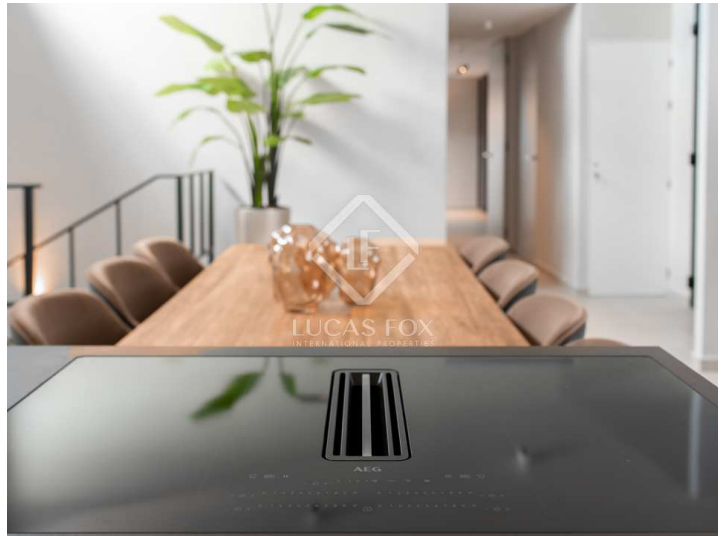
3.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07819

4 **4** **350m²** **1.200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien