

6.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	4	400m²	15.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	4	400m²	15.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exquisite Luxusvilla mit 4 Schlafzimmern in Santa Eulalia, Ibiza, gebaut mit natürlichen Materialien, Fußbodenheizung, Pool, ruhigem Garten und nahtlosem Wohnen im Innen- und Außenbereich.

Diese außergewöhnliche Luxusvilla liegt im Herzen Ibizas, zwischen Santa Eulalia und Jesus und bietet eine perfekte Mischung aus natürlicher Schlichtheit und sorgfältiger Handwerkskunst. Die mit lokal angebauten Naturmaterialien erbaute Villa fügt sich harmonisch in die Umgebung ein und schafft eine rustikale und einladende Atmosphäre.

Mit einer großzügigen bebauten Fläche von ca. 400 Quadratmetern und umgeben von einem Grundstück von ca. 15.000 Quadratmetern bietet diese Villa viel Platz für Komfort und Entspannung.

Das umweltbewusste Design umfasst Sonnenkollektoren, die 90 % des Strombedarfs decken und so ein nachhaltiges Leben ermöglichen. Der gesetzlich registrierte Brunnen schafft eine nachhaltige Wasserversorgung für die Pflege des blühenden Orangenhains.

Beim Betreten entdecken wir eine friedliche Atmosphäre mit kühlen Steinböden, was es zum idealen Rückzugsort im heißen Klima Ibizas macht. Die Inneneinrichtung ist sorgfältig gestaltet, um die entspannte Atmosphäre der Insel zu ergänzen und eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenleben zu schaffen.

Dieses Anwesen verfügt über vier geräumige Schlafzimmer und vier gut ausgestattete Badezimmer und bietet ausreichend Unterkunft für Bewohner und Gäste. Die Doppelzimmer vermitteln mit Holz und rustikalen Beigetönen ein Gefühl von Komfort, während die eigenen Badezimmer Komfort und Privatsphäre bieten. Sie verteilen sich auf das Haupthaus und das Gästehaus.

Das Design der Villa konzentriert sich darauf, die Natur nach innen zu holen, mit einem luftigen Wohnzimmer, das sich zu einer Terrasse hin öffnet, die mit einem unter einer Pergola schattigen Außenbereich zum Entspannen ausgestattet ist. Dieser einladende Raum ist perfekt, um Mahlzeiten im Freien zu genießen, Getränke zu schlürfen oder einfach die ruhige Umgebung zu genießen.



lucasfox.de/go/ibz44197

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	4	400m²	15.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Für Erholungssuchende bietet der angelegte Wildgarten einen ruhigen Zufluchtsort. Egal, ob Sie in einsamer Kontemplation schwelgen, sich in einem fesselnden Buch verlieren oder einfach eine erholsame Siesta genießen möchten, dieser Garten bietet den perfekten Rahmen.

Mit ihrer einzigartigen Architektur und Liebe zum Detail ist diese Luxusvilla ein ideales Feriendomizil, in dem natürliche Schönheit auf luxuriöses Wohnen trifft.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6.400.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	4	400m²	15.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien