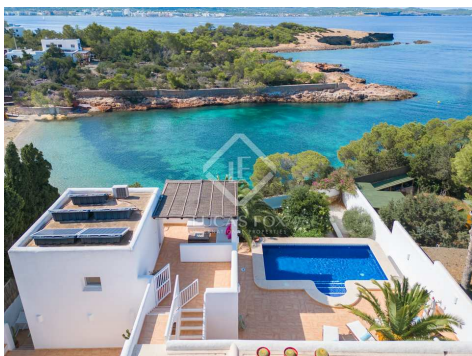


## 2.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

4                      3                      212m<sup>2</sup>                      690m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

IMMOBILIE IM ALLEINVERTRIEB



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

## 2.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

**4**                      **3**                      **212m<sup>2</sup>**                      **690m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

### Traumhaus zum Verkauf direkt am Strand mit atemberaubendem Blick auf das Meer und den Sonnenuntergang und einfachem Direktzugang zum Strand in San Antonio, Ibiza.

Diese Immobilie befindet sich in Cala Gració an einem Ort mit viel Privatsphäre und gleichzeitig direktem Zugang zum Strand. Das Haus liegt direkt am Strand und bietet das ganze Jahr über einen beeindruckenden Blick auf das Meer und die Sonnenuntergänge.

Diese Villa in erster Meereslinie wurde in den 1970er Jahren erbaut und präsentiert sich in ausgezeichnetem Zustand. Der Eingang dieses komplett umzäunten Hauses bietet einen Parkplatz, gefolgt von einer schönen überdachten Terrasse, die an heißen Sommertagen für eine angenehme, entspannende und schattige Umgebung sorgt, und einem Garten, der das gesamte Haus umgibt.

Es besteht aus einem Haupthaus mit der Hauptsuite, einem großen privaten Badezimmer und einer Terrasse. Das helle und geräumige Wohnzimmer verfügt über eine schöne Leseecke und eine voll ausgestattete moderne Küche mit angrenzender Küche und Abstellraum mit Hauswirtschaftsraum.

Das angeschlossene Gästehaus besteht aus zwei Etagen mit drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und mehreren Terrassen und bietet den Komfort privater Bereiche sowie gemeinsamer Ruhebereiche mit Meerblick.

Dieses authentische Anwesen verfügt über alles, was Sie brauchen, um es das ganze Jahr über zu genießen: Klimaanlage und Heizung, einen Kamin, verschiedene schattige und sonnige Terrassen, eine Innen- und Außenküche sowie Essbereiche im Innen- und Außenbereich. Es ist bezugsfertig, da es komplett möbliert und ausgestattet verkauft wird.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Details.



[lucasfox.de/go/ibz44561](https://lucasfox.de/go/ibz44561)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

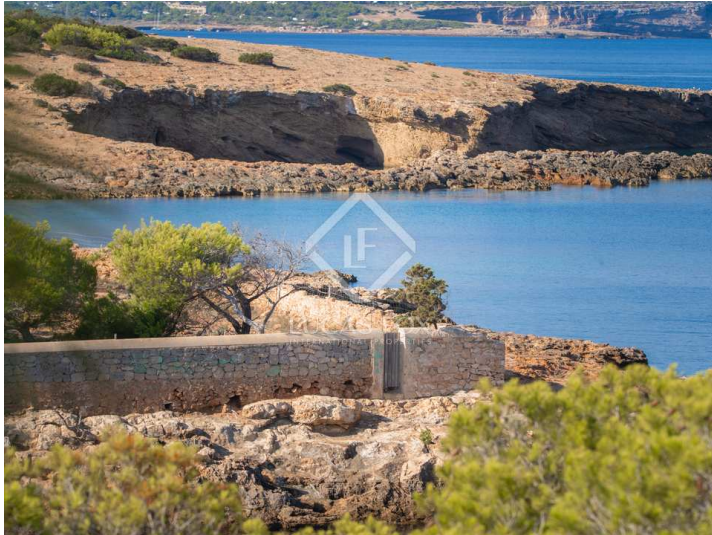
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



## 2.795.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Ibiza

Spanien » Ibiza » San Antonio » 07820

**4**                    **3**                    **212m<sup>2</sup>**            **690m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien