

740.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>118m<sup>2</sup></b>	<b>16m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**740.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza**

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**118m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**16m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 16 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza**

Entdecken Sie die Essenz des authentischen Ibiza in dieser Wohnanlage, eingebettet in der ruhigen Gegend von Santa Eulalia del Rio. Diese Anlage bietet eine Oase der Ruhe, verfügt über eine hervorragende Anbindung an den Rest der Insel und ist von unberührten weißen Sandstränden und kristallklarem türkisfarbenem Wasser umgeben, die das ganze Jahr über eine hervorragende Lebensqualität gewährleisten.

Der Residential Parc Santa Eulalia verkörpert sein Engagement für Nachhaltigkeit und berücksichtigt gleichzeitig den unverwechselbaren Architekturstil Ibizas. Dieses exklusive Projekt umfasst nur 14 Residenzen, strategisch günstig im Herzen von Santa Eulalia del Rio positioniert. Nur wenige Schritte vom Rathausplatz und einen kurzen Spaziergang vom Strand und dem Yachthafen entfernt trifft in dieser begehrten Lage Komfort auf Luxus.

Dieses Projekt kombiniert hochwertige Materialien wie lokalen Stein, Akzente aus Cortenstahl und weißen Kalkmörtel. Große Fenster durchfluten die Innenräume mit natürlichem Licht.

Bei dieser besonderen Immobilie handelt es sich um eine 118 m<sup>2</sup> große Wohnung mit einer 16 m<sup>2</sup> großen Terrasse im ersten Stock. Es bietet einen großartigen Wohnbereich zum Entspannen und Unterhalten, und Sie können sich kulinarischen Genüssen hingeben – mit einer Küche, die mit Gaggenau-Geräten, GESSI-Wasserhähnen, integriertem Geschirrspüler und Kühlschrank sowie stimmungsvoller indirekter Beleuchtung ausgestattet ist. Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Die Gemeinschaftsräume bilden das pulsierende Herz des Komplexes und wurden sorgfältig gestaltet, um den Gemeinschaftsgeist zu fördern. Die Bewohner können im einladenden Swimmingpool entspannen, im schicken Ruhebereich faulenzen oder durch den üppigen mediterranen Garten schlendern.

Erleben Sie das einfache Leben im Herzen der Stadt, wo jedes Detail sorgfältig ausgearbeitet ist, um Ihren Lebensstil inmitten der ruhigen Schönheit Ibizas zu bereichern.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



[lucasfox.de/go/ibz48124](http://lucasfox.de/go/ibz48124)

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum

740.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 16m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia, Ibiza

Spanien » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3**                    **2**                    **118m<sup>2</sup>**            **16m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien