

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 459m² garten zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town »

4	5	600m²	1.250m²	543m²	459m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 459m² garten zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town »

4	5	600m ²	1.250m ²	543m ²	459m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Neu gebaute Luxusvilla mit Pool und Blick auf Dalt Vila, zum Verkauf auf Ibiza.

Eine der spektakulärsten modernen Villen mit Meerblick auf Ibiza. Minimalistische Architektur, edelste Materialien sowie hochwertige Einrichtung und Dekoration machen diese atemberaubende Villa zu einem Meisterwerk auf der Jetset-Insel. Spektakuläre zeitgenössische Architektur mit traditionellen lokalen Baumaterialien.

Der Haupteingang zum Anwesen befindet sich im Erdgeschoss und öffnet sich zu einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit offener Küche, angeschlossener Speisekammer, Weinausstellung und Gästebad. Ein separates Wohnzimmer mit angeschlossener Bibliothek auf der Poolebene befindet sich einige Stufen unterhalb des Essbereichs.

Große, verschiebbare Fensterfronten verbinden den Wohnbereich nahtlos mit dem Innen- und Außenbereich. Das Abendlicht setzt die einzigartige Split-Level-Architektur perfekt in Szene und verwandelt dieses Haus in eine wirklich spektakuläre Umgebung.

Vom Erdgeschoss führt eine Treppe um einen Terrassengarten zur ersten Ebene. Von hier aus sind drei Gästezimmer mit en-suite Badezimmern sowie die großzügige Hauptsuite mit angeschlossenen Patio, Doppeldusche, Ankleidezimmer und privater Terrasse erreichbar.

Von der ersten Ebene führt die Treppe hinauf zur Dachterrasse mit einem geräumigen Essbereich im Freien auf der einen Seite und Sonnenliegen auf der anderen Seite.

Schiebefensterfronten verbinden die Poolterrasse mit der Wohnlounge und dem Küchenbereich. Das Wasser aus dem Infinity-Pool fließt in ein separates Kinderbecken.

Rund um das Haus gibt es einen schön angelegten Garten mit mediterranen Pflanzen wie Zypressen, Palmen, Bambus, Bananen-, Zitrus- und Olivenbäumen. Nach Sonnenuntergang inszeniert ein sorgfältig konzipiertes Lichtkonzept die Luxusvilla in einem außergewöhnlichen Glanz.



lucasfox.de/go/ibz48300

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 459m² garten zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

[Spanien](#) » [Balearen](#) » [Ibiza](#) » [Ibiza Town](#) »

4	5	600m²	1.250m²	543m²	459m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Die atemberaubende Villa wurde aus den besten Materialien wie Walnuss- und Teakholz, Capri-Stein, natürlichem Leinen und feinen Messingdetails gebaut. Alle Innenräume – von Schränken bis hin zu Küche, Türen und Badezimmern – wurden von preisgekrönten Tischlern in der Steiermark, Österreich, hergestellt. Überall spiegelt sich die Liebe zum kleinsten Detail wider.

Das Design dieser Villa präsentiert spektakuläre, minimalistische Architektur auf zwei Ebenen, die die Umgebung perfekt in Szene setzt und einen unverbauten Blick auf die beeindruckendsten Orte der Insel wie Dalt Vila, das Mittelmeer, Salinas und Formentera am Horizont eröffnet.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

7.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa mit 459m² garten zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town »

4	5	600m²	1.250m²	543m²	459m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien