

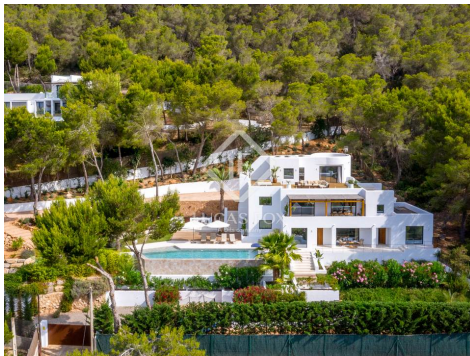
4.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San José, Balearn

Spanien » Balearn » Ibiza » San José » 07830

6	5	400m ²	2.600m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

4.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San José, Balearen

Elegante 6-Schlafzimmer-Villa in Es Cubells mit Meerblick, Infinity-Pool und Sonne das ganze Jahr über. Ruhe, Design und erstklassige Lage in der Nähe der schönsten Strände Ibizas.

Platz, Ruhe und Meerblick im Süden Ibizas

Diese elegante Villa mit sechs Schlafzimmern liegt im exklusiven Wohngebiet Es Cubells und bietet Panoramablick, Privatsphäre und ganzjährigen Sonnenschein. Das Anwesen steht auf einem großzügigen Grundstück von 2.288 m² und bietet 365 m² elegante Wohnfläche auf drei Ebenen – jede davon ist so gestaltet, dass sie die Schönheit des Meeres und Formenteras einfängt.

Anspruchsvolles Design auf drei Ebenen

Das Erdgeschoss verfügt über einen hellen, offenen Wohn- und Essbereich mit großen Fenstern, die auf die Poolterrasse führen. Die voll ausgestattete Küche ist zum Meer ausgerichtet und schafft einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich. Zwei geräumige Schlafzimmer mit eigenem Bad runden diese Ebene ab.

Das Obergeschoss ist der Hauptsuite gewidmet, die über einen begehbaren Kleiderschrank, ein elegantes Badezimmer en suite und eine private Terrasse mit Außendusche und spektakulärem Meerblick verfügt.

Die untere Ebene bietet drei weitere Schlafzimmer – eines mit eigenem Bad und zwei, die sich ein zweites teilen – sowie einen Hauswirtschafts- und Lagerraum. Jedes Zimmer öffnet sich direkt zum Garten und verbindet Komfort mit natürlicher Umgebung.

Raffiniertes Leben im Freien

Der angelegte Garten lädt zum Entspannen und Unterhalten ein und verfügt über einen Infinity-Pool, eine Außenküche und einen schattigen Loungebereich. Dank der idealen Südausrichtung genießt die Villa das ganze Jahr über Sonnenlicht – perfekt für lange Sommertage und ruhige Winterabende gleichermaßen.

Erstklassige Lage

Es Cubells liegt in einer der begehrtesten Enklaven Ibizas und wird für seine Ruhe, die dramatischen Klippen und den atemberaubenden Meerblick gefeiert. Die Villa ist nur 10 Minuten von San José und 20 Minuten von Ibiza-Stadt und dem Flughafen entfernt. Strände wie Cala d'Hort, Cala Jondal und Ses Boques befinden sich in der Nähe.

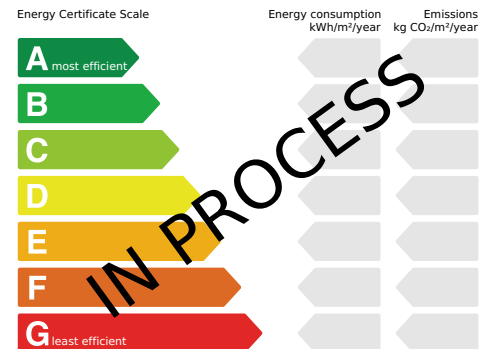
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



lucasfox.de/go/ibz48484

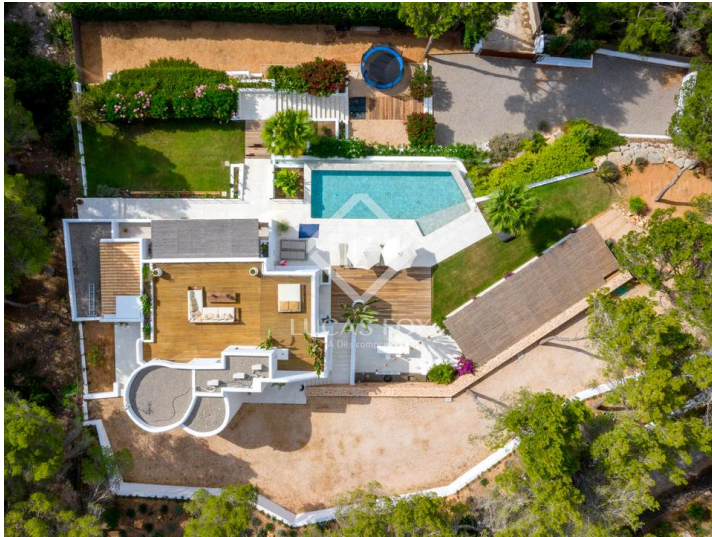
Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend,



4.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San José, Balearen

Eine seltene Immobilie, bei der Lage, Aufteilung und Lebensstil perfekt zusammenpassen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien