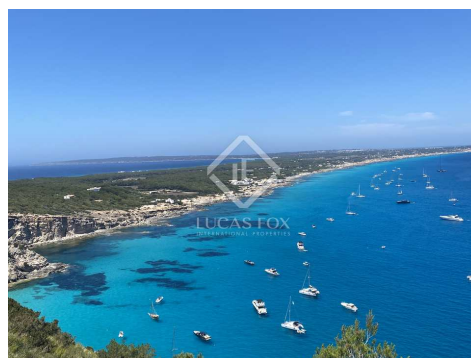
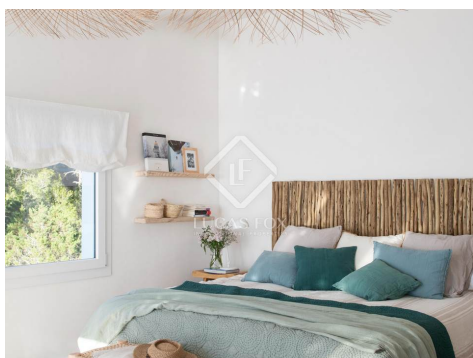
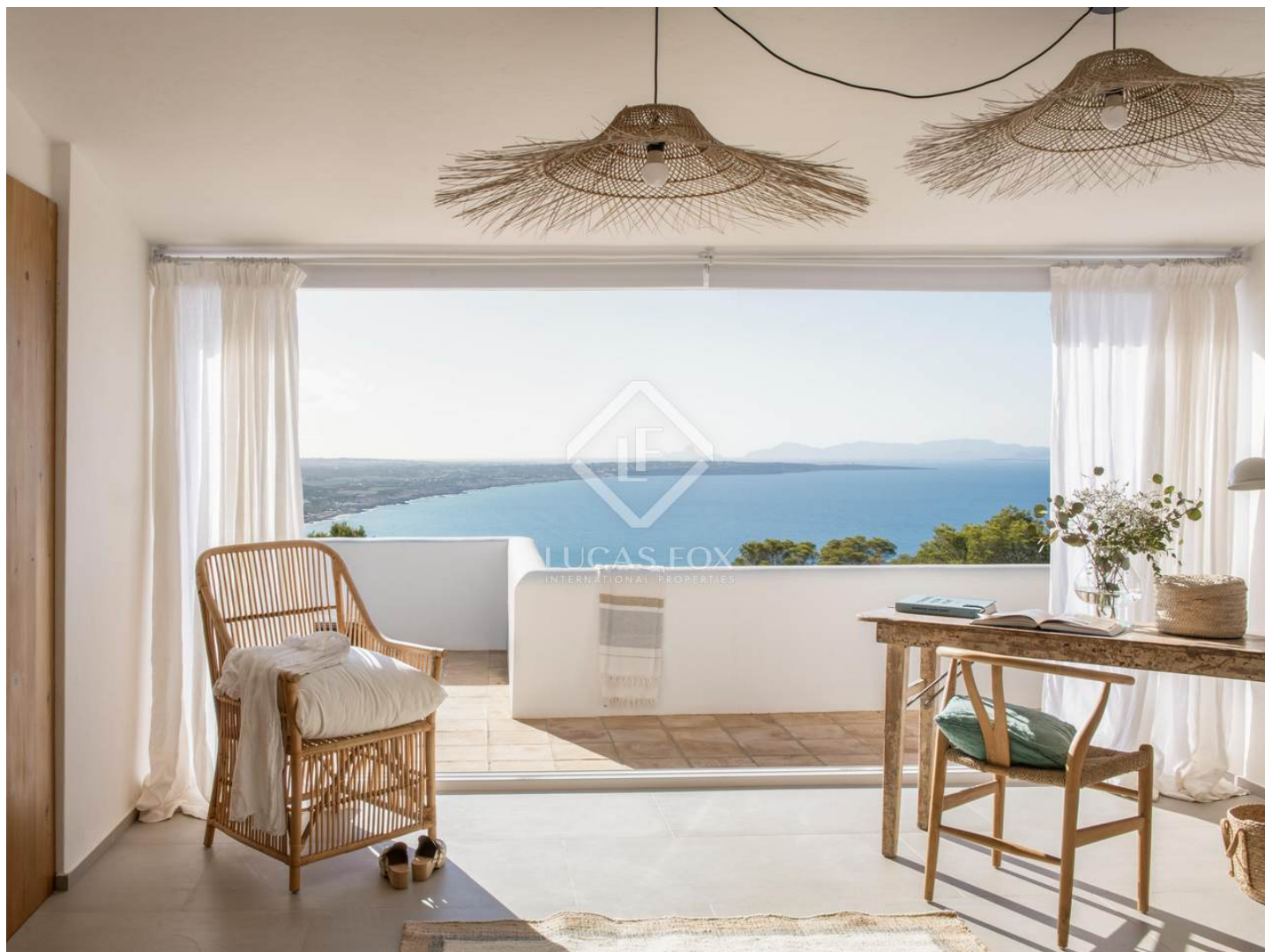


12.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6	5	315m²	22.761m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6	5	315m²	22.761m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 6 Schlafzimmern, wunderschönem Meerblick und Vermietungslizenz zum Verkauf in Formentera.

Diese majestätische Residenz bietet bequem Platz für bis zu 14 Personen und wurde sorgfältig entworfen und dekoriert, um ein wirklich unvergessliches Erlebnis zu bieten. Jede Ecke dieses Hauses strahlt authentischen rustikalen Charme aus, wo sanfte, warme Farbtöne harmonisch mit natürlichen Elementen wie Holz und Naturfasern verschmelzen und so eine gemütliche und entspannende Atmosphäre schaffen, die Sie einlädt, in die Ruhe der Insel einzutauchen.

Beim Betreten des Erdgeschosses dieser prachtvollen Residenz findet man ein geräumiges Wohnzimmer, das zum Entspannen und Genießen einlädt. Ausgestattet mit bequemen, neutralen Leinensofas, darunter einer luxuriösen Doppelchaiselongue, ist dieser Raum der perfekte Ort, um kostbare Momente mit Familie und Freunden zu teilen. Von diesem gemütlichen Wohnzimmer aus gelangt man in eine voll ausgestattete Küche, in der eine lange Holzbar Sie einlädt, unvergessliche kulinarische Momente zu genießen.

Das Erdgeschoss beherbergt außerdem zwei charmante Schlafzimmer, eines mit einem komfortablen Doppelbett und das andere mit vier gemütlichen Einzelbetten, sowie eine Gästetoilette für den Komfort der Gäste.

Die Veranda im Erdgeschoss bietet nicht nur einen Außenbereich, in dem Sie die Meeresbrise und die warme Mittelmeersonne genießen können, sondern führt auch zu einem spektakulären Pool, der sich harmonisch in die umgebende Landschaft einfügt. Von hier aus können Sie einen atemberaubenden Panoramablick auf die malerische Insel Formentera genießen und so eine idyllische Umgebung schaffen, in der Sie abschalten und sich wieder mit der Natur verbinden können.

Im ersten Stock erwarten die Gäste zwei elegante Schlafzimmer mit geräumigen Doppelbetten und eine luxuriöse Hauptsuite, jedes mit eigenem Bad. Von dieser Etage aus hat man auch Zugang zu einer herrlichen Terrasse, die sich zu einem Turm hin erstreckt, von wo aus man die unvergleichliche Schönheit der für die Insel typischen beeindruckenden Sonnenuntergänge genießen kann.



lucasfox.de/go/ibz48939

Meerblick, Bergblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Spielplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen**

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6	5	315m²	22.761m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Zusätzlich zum Hauptgebäude verfügt das Anwesen über zwei weitere Schlafzimmer, die dem Wohnerlebnis noch mehr Komfort und Privatsphäre verleihen. Eines dieser Schlafzimmer befindet sich neben der Hauptvilla und bietet ein Doppelbett für ein ruhiges und entspannendes Zimmer, während sich das andere in einem malerischen Bungalow befindet, der von der Veranda/Terrasse aus zugänglich ist und den Gästen ein Gefühl von Exklusivität und Gelassenheit vermittelt.

Jedes Zimmer in dieser spektakulären Residenz ist mit einem eigenen Bad und einer Klimaanlage ausgestattet und bietet somit allen Gästen maximalen Komfort und Bequemlichkeit. Die warme und natürliche Dekoration jedes Raums schafft eine einladende und heimelige Atmosphäre, in der Sie sich vom ersten Moment an wie zu Hause fühlen, wenn Sie dieses außergewöhnliche Anwesen betreten.

Darüber hinaus ist es wichtig hervorzuheben, dass die Immobilie über eine voll gültige Touristenlizenz verfügt, was ihr nicht nur einen unbestreitbaren Wert verleiht, sondern sie auch zu einer äußerst attraktiven und strategischen Investitionsmöglichkeit für diejenigen macht, die in den florierenden Tourismusmarkt der Insel investieren möchten. Diese Lizenz garantiert nicht nur die Rechtmäßigkeit des Tourismusbetriebs, sondern auch seine langfristige Rentabilität, was diese Immobilie zu einer unvergleichlichen Option für diejenigen macht, die Luxus und Komfort mit einer soliden und sicheren Investition im Paradies Formentera verbinden möchten.

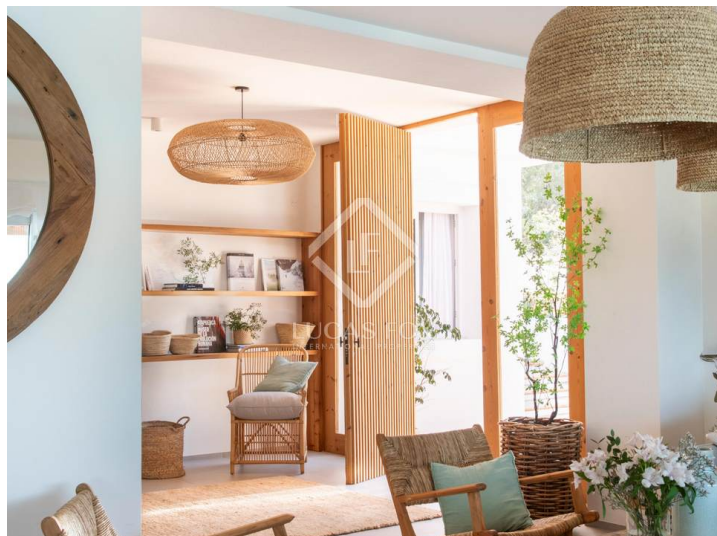
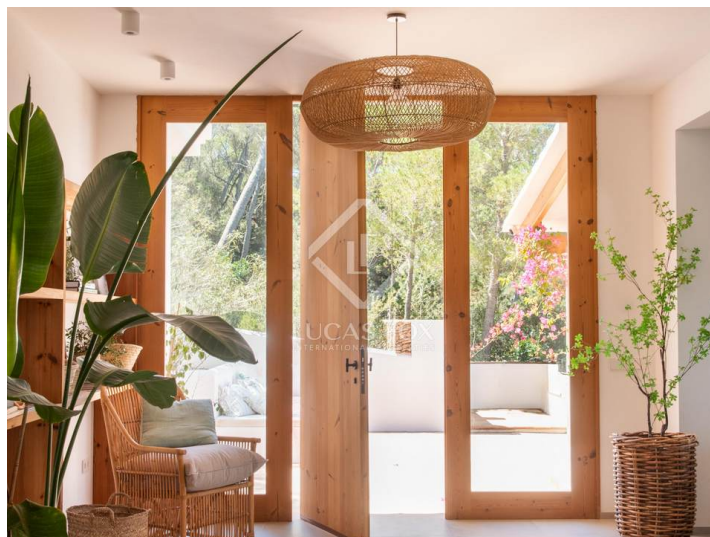
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 6081

6	5	315m²	22.761m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien