

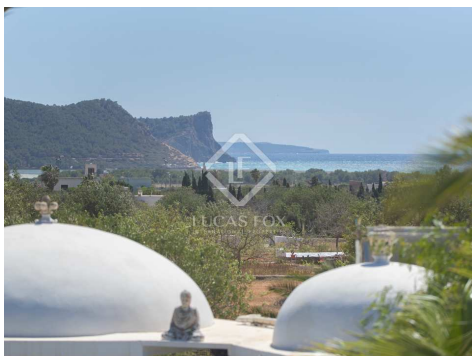
3.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 7817

5 **4** **2.030m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 7817

5 **4** **2.030m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

BESCHREIBUNG

Landhaus zum Verkauf in ruhiger Umgebung, 10 Minuten von den beeindruckenden Salinas und den berühmten Cala D'Hort und Cala Jondal entfernt, ideal als Zweitwohnsitz oder für Investoren, die an touristischen Aktivitäten wie Rückzugsorten interessiert sind.

Lucas Fox präsentiert dieses Landhaus in einer ruhigen und exklusiven Gegend von Ibiza, ideal für diejenigen, die Ruhe auf der weißen Insel suchen.

Die Villa verfügt über eine große Terrasse mit Meerblick, auf der Sie die Sonnenuntergänge und sternenklaren Nächte genießen können. Die 337 m² große Villa verteilt sich auf zwei Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit großen Fenstern, die viel Tageslicht hereinlassen, ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und zwei weitere Doppelzimmer, die sich ein weiteres Badezimmer teilen. Die voll ausgestattete Küche bietet Zugang zu einer überdachten Terrasse mit einer Kuppel im Bohème-Stil, die sich perfekt zum Genießen von Mahlzeiten im Freien eignet.

Die Innentreppe führt uns in die erste Etage, wo sich zwei weitere Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Bad und Terrasse mit Blick auf das Meer, die berühmten Salinen Ibizas und den wunderschönen Garten.

Darüber hinaus verfügt das Haus über ein Büro und einen Maschinenraum, beide mit eigenem Eingang, sowie eine große 55 m² große Garage für zwei Autos, Motorräder und einen Abstellraum.

Draußen gibt es einen Garten mit Swimmingpool und Whirlpool, der zum Entspannen und Genießen der Natur einlädt. Der Ruhebereich verfügt über bequeme Sofas und Hängematten, während der Grillplatz perfekt ist, um Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden zu genießen.



lucasfox.de/go/ibz48985

Meerblick, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Garage, Touristenlizenz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings

5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 7817

5 **4** **2.030m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

Das Haus verfügt über geräumige und helle Räume mit Klimaanlage und Zentralheizung. Ebenso umfasst es Isolierung an Böden und Wänden, Climalit-Fenster mit Doppelverglasung, Zentralheizung und Warmwasser in dieselbetriebenen Badezimmern in Kombination mit Sonnenkollektoren, Klimaanlage durch Warm-Kalt-Splitt in allen Schlafzimmern, Bewässerungswassertank, Wasserzisterne, Wärmepumpe für Whirlpool und Pool sowie eine Alarmanlage und Überwachungskameras.

Kurz gesagt, diese Villa ist ideal, um die Ruhe und Schönheit von Las Salinas mit allen Annehmlichkeiten in der Nähe zu genießen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.500.000 € Landhaus - Zum Verkauf - Neue Listings 5 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 7817

5 **4** **2.030m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien