

2.750.000 € Landhaus - Verkauft

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4	4	220m ²	2.306m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.750.000 € Landhaus - Verkauft

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4 **4** **220m²** **2.306m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Genießen Sie den exklusiven Lebensstil in dieser geräumigen Residenz mit 4 Schlafzimmern mit eigenem Bad und gemütlichem Garten

Dieses wunderschöne Haus im modernen mediterranen Stil liegt nur 5 Autominuten von der Stadt Jesús entfernt. Mit 4 Schlafzimmern, einem Swimmingpool und einem wunderschönen Garten bietet dieses Anwesen Komfort und Eleganz in einer harmonischen Umgebung.

Das Haus mit einer Fläche von 220 m2 auf einer Ebene wurde kürzlich komplett renoviert und wartet nur darauf, die persönliche Note zu erhalten, um ein Zuhause zu werden.

Der Zugang zum Haus erfolgt über eine gepflasterte Straße und das Grundstück wird durch ein elektrisches Tor betreten, das Sicherheit und Privatsphäre bietet und Sie in diesem exklusiven Rückzugsort willkommen heißt. Es gibt einen überdachten Platz für zwei Autos und einen weiteren Parkplatz am Eingang des Hauses.

Eine Eingangstreppe führt zu einer ersten Terrassenveranda und von hier aus zum Haupteingang. Das Haus ist aufgeteilt in ein geräumiges Wohnzimmer, eine offene ausgestattete Küche, ein Esszimmer mit Zugang zur Terrasse und dem Grill- und Poolbereich, ein Gästebad und 4 Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, darunter ein Hauptschlafzimmer mit Badewanne und Zugang zu einer privaten Terrasse. Darüber hinaus gibt es im unteren Teil des Grundstücks eine Waschküche.

Das Haus liegt auf einem komplett eingezäunten Grundstück von 2.300 m2, das einen gepflegten Garten mit Steinmauern und automatischem Bewässerungssystem mit verschiedenen Obstbäumen, Palmen, mediterranen Pflanzen usw. bietet. Es verfügt außerdem über einen 32 m2 großen Swimmingpool, einen Grill, eine Außenküche und mehrere Terrassen zum Entspannen.

Das Haus ist mit Fußbodenheizung, Kanalklimaanlage, 2 Klärgruben, fließendem Wasser und Strom sowie einem Regenwasserrückgewinnungstank ausgestattet.



lucasfox.de/go/ibz50147

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.750.000 € Landhaus - Verkauft

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4	4	220m²	2.306m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Das Hotel liegt in einer ruhigen Wohngegend, 5 Minuten von der Stadt Jesús entfernt, wo Sie zahlreiche Restaurants, Supermärkte und andere Geschäfte sowie nützliche Dienstleistungen finden, und 10 Minuten vom Stadtzentrum und dem Strand von Talamanca entfernt. Die Lage ist sehr praktisch und praktisch, um das ganze Jahr über dort zu wohnen. Das nach Süden ausgerichtete Anwesen bietet Aussicht auf den Garten, das Tal und Dalt Vila in der Ferne.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.750.000 € Landhaus - Verkauft

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Ibiza stadt, Ibiza

Spanien » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4	4	220m ²	2.306m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien