

6.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb

## 5 Schlafzimmer haus / villa mit 550m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in San José, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San José » 07827

5	5	436m <sup>2</sup>	1.158m <sup>2</sup>	263m <sup>2</sup>	550m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**6.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **5 Schlafzimmer haus / villa mit 550m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in San José, Balearen**

Spanien » Balearen » Ibiza » San José » 07827

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>436m<sup>2</sup></b>	<b>1.158m<sup>2</sup></b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

## **Exklusives modernes Haus in Cala Tarida, Ibiza, fertig im 1. Quartal 2026.**

Eingebettet im Herzen von Cala Tarida, einem der begehrtesten Strandgebiete Ibizas, präsentiert dieses exquisite Haus ein elegantes und zeitgenössisches Design, bei dem die sorgfältige Liebe zum Detail wirklich den Unterschied macht. Die einzigartige Architektur verbindet sich nahtlos mit der umgebenden Naturschönheit, entspricht den höchsten Qualitätsstandards und bekräftigt Ibizas Führungsrolle im Premium-Wohnungssektor.

Das Haus bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf Cala Tarida und wird damit zu einem potenziellen Wahrzeichen der Insel. Die Architektur des Hauses wurde sorgfältig optimiert, um den Vorschriften zu entsprechen. Es verfügt über ein zweistöckiges, versetztes Volumen mit großen Fenstern, die die Innenräume mit der Landschaft verschmelzen und die Räume mit natürlichem Licht und malerischen Ausblicken durchfluten.

Das Haus wurde so entworfen, dass es sich an die natürliche Neigung des Geländes anpasst und sich harmonisch in die Umgebung einfügt. Die Verwendung lokaler Materialien sorgt für eine respektvolle architektonische Präsenz. Große Veranden und Fenster maximieren die Aussicht und sorgen für eine hervorragende natürliche Belüftung, sodass die Bewohner das warme Klima, die Natur und die atemberaubende Aussicht von innen genießen können.

Jede Etage verfügt über großzügige Terrassen und wunderschöne Gärten, die zum Schutz des lokalen Ökosystems beitragen und einen friedlichen, nachhaltigen Rückzugsort schaffen. Das Design schafft einen Raum, in dem das tägliche Leben ein authentisches künstlerisches Erlebnis hervorrufen kann, indem Landschaft und Architektur miteinander verwoben werden.

Das Projekt soll im ersten Quartal 2026 fertiggestellt werden und wurde vom renommierten Studio „Balzar Arquitectos“ entworfen.

Dieses exklusive Haus ist für diejenigen konzipiert, die Luxus, Natur und Ruhe schätzen. Sein strategisches Design und seine Premium-Ausstattung machen es zu einer idealen Residenz, um das Beste zu genießen, was Ibiza zu bieten hat. Entdecken Sie in diesem außergewöhnlichen Anwesen eine harmonische Mischung aus modernem Wohnen und natürlicher Schönheit.



[lucasfox.de/go/ibz50211](https://lucasfox.de/go/ibz50211)

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Spa, Tageslicht, Parkplatz, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heimkino, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**6.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb**

## **5 Schlafzimmer haus / villa mit 550m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in San José, Balearen**

Spanien » Balearen » Ibiza » San José » 07827

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>436m<sup>2</sup></b>	<b>1.158m<sup>2</sup></b>	<b>263m<sup>2</sup></b>	<b>550m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien