LUCAS FOX
A Dils company

REF. IBZ51104

1.850.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	3	210m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. IBZ51104

1.850.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	3	210m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Spektakuläres und modern renoviertes Haus mit Panoramablick auf das Meer und die Berge, eingewachsener Garten, große Terrassen und Möglichkeit zur individuellen Gestaltung zum Verkauf in der ruhigen und familienfreundlichen Gegend von Cala Llonga.

Lucas Fox präsentiert dieses spektakuläre Haus zum Verkauf in Cala Llonga, das innen und außen komplett renoviert wird. Dieses Haus liegt in einer ruhigen und familiären Gegend auf einem Berggipfel mit freiem Blick auf die Berge und das Meer. Es ist ideal für diejenigen, die eine ruhige, natürliche Umgebung zum Leben suchen, ohne auf modernen Komfort zu verzichten.

Beim Betreten des Hauses werden wir von einem großen Garten mit viel Grün und Charakter begrüßt, der sich perfekt für Naturliebhaber eignet und Outdoor-Aktivitäten in einer privaten und ruhigen Umgebung genießt. Es besteht die Möglichkeit, einen vorgefertigten Pool (nicht eingebaut) in der Nähe des Grillplatzes aufzustellen. Der Gemeinschaftspool liegt drei Gehminuten vom Haus entfernt.

Das Erdgeschoss ist in ein helles Wohn-Esszimmer mit offener Küche aufgeteilt, alles in einem gemütlichen und funktionalen Raum. Von hier aus gelangen Sie auf eine der beiden riesigen Terrassen mit herrlichem Blick auf das Meer und den umliegenden Wald. In diesem Erdgeschoss befinden sich außerdem zwei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, ein komplettes Badezimmer und eine Toilette für mehr Komfort und Privatsphäre.

Im Obergeschoss befindet sich das geräumige Hauptschlafzimmer, das über ein Ankleidezimmer und ein eigenes Badezimmer verfügt. Abgerundet wird dieser Raum durch eine große exklusive Terrasse, von der aus Sie das Meer und die Umgebung betrachten können.

Darüber hinaus verfügt das Haus über eine angeschlossene Garage mit Strom- und Wasseranschluss, so dass es je nach Bedarf des Käufers in ein Büro oder ein zusätzliches Schlafzimmer mit Bad umgewandelt werden könnte, da die Nutzungsänderung in Bearbeitung ist . .

lucasfox.de/go/ibz51104

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Renoviert, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.850.000 € Landhaus - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	3	210m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Die Liebe zum Detail und das moderne Design des Hauses spiegeln sich in jeder Ecke wider, mit neuen Elektro-, Sanitär- und Fensterinstallationen, die für einen komfortablen Lebensstil sorgen, obwohl die Details des ursprünglichen Hauses beibehalten wurden.

Das Haus wird im März 2025 fertig sein und dem Käufer wird die Möglichkeit geboten, die Ausstattung nach seinen Wünschen anzupassen, um diesen Raum zu seinem idealen Zuhause zu machen.

Es ist eine einzigartige Gelegenheit, in einer ruhigen, privilegierten Umgebung zwischen Meer und Bergen zu leben, aber mit allen Annehmlichkeiten eines modernen und gut gestalteten Zuhauses.

Kontaktieren Sie uns, um einen Besuch zu organisieren. Bitte beachten Sie, dass die Bilder Infografiken entsprechen und vom endgültigen Finish abweichen können.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

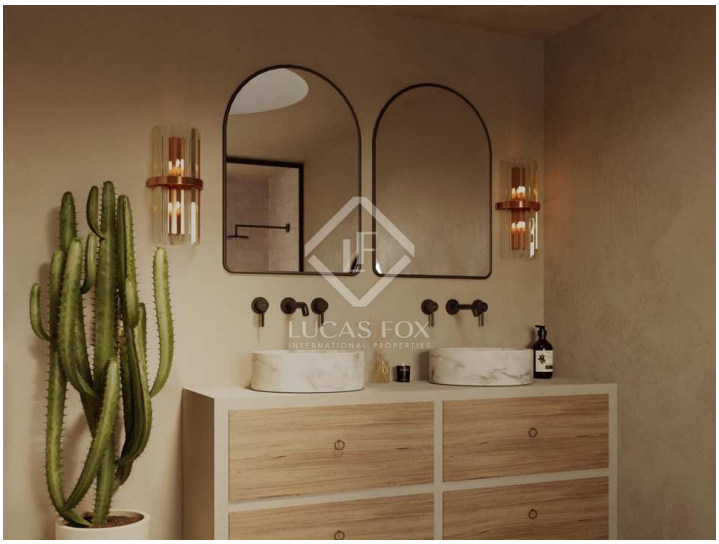
+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

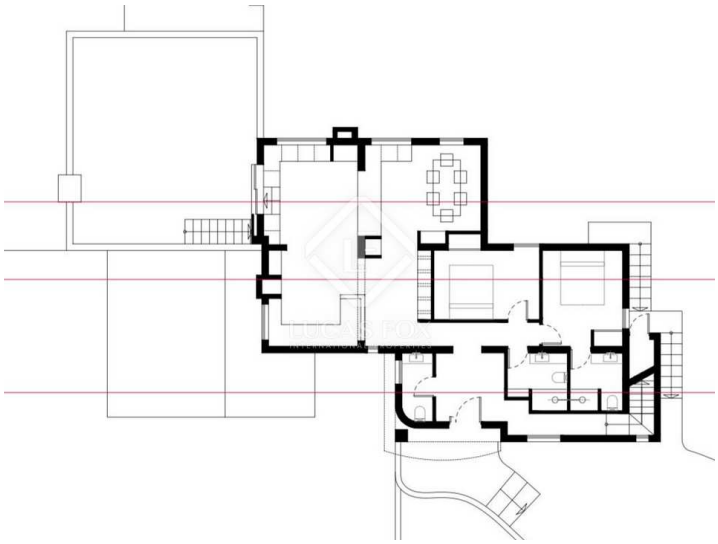
1.850.000 € Landhaus - Zum Verkauf

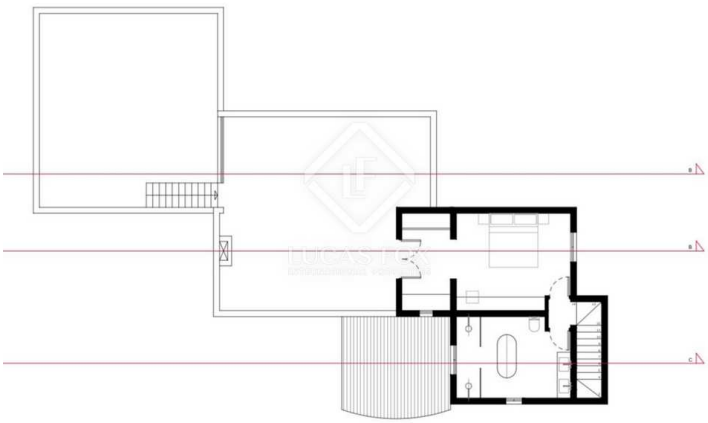
4 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

4	3	210m²	1.500m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche







Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien