

790.300 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 35m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3	2	121m²	35m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

790.300 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 35m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
121m² Gebäudeplan
35m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Helles Penthouse mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf in einem Neubauprojekt mit spektakulären Gemeinschaftsbereichen wie Swimmingpool, Parkplatz und Fitnessstudio in Ibiza-Stadt.

Lucas Fox freut sich, Aguamarina zu präsentieren, ein einzigartiges Neubauprojekt auf Ibiza, das alle Funktionalitäten und Annehmlichkeiten bietet, die ein modernes Zuhause benötigt.

Dieses geräumige 121 m² große Penthouse befindet sich im dritten Stock und ist nach Südosten ausgerichtet, was für hervorragendes Licht sorgt. Das Wohn-Esszimmer bietet Zugang zu einer 35 m² großen Terrasse, die zum Entspannen und Genießen der Natur einlädt. Die moderne, voll ausgestattete Küche beinhaltet alle notwendigen Geräte für das tägliche Leben.

Im Dachgeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, alle mit Einbauschränken. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, während sich die beiden anderen Schlafzimmer ein komplettes Badezimmer teilen.

Im Preis sind zwei Parkplätze enthalten.

Dieses Haus in Aguamarina zeichnet sich durch seine elegante Architektur und sein exklusives Design aus, mit einer sorgfältigen Auswahl hochwertiger Materialien und einer Verteilung, die den Eintritt von natürlichem Licht maximiert. Jedes Detail ist darauf ausgelegt, mit großen und gut verteilten Räumen absoluten Komfort zu bieten.

Die Bewohner von Aguamarina können eine Vielzahl von Einrichtungen nutzen, die ihre Lebensqualität verbessern. Die Urbanisation verfügt über einen erfrischenden Gemeinschaftspool, ideal für die Sommermonate, und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio für diejenigen, die in Form bleiben möchten, ohne das Haus zu verlassen. Darüber hinaus verfügt es über einen Gourmet-Gesellschaftsraum, der sich perfekt für die Organisation von Veranstaltungen und Abenden mit Freunden und Familie in einer eleganten und modernen Umgebung eignet. Für die Kleinen bietet die Anlage einen sicheren Spielplatz und ein speziell für sie konzipiertes Spielzimmer. Die Anlage verfügt außerdem über Sicherheits- und Concierge-Dienste für die Bewohner.



lucasfox.de/go/ibz51738

Terrasse, Schwimmbad, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Spielzimmer, Spielplatz, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

790.300 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 35m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3	2	121m²	35m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Ebenso wurde Aguamarina mit einem Ansatz entworfen, der auf Nachhaltigkeit und Respekt für die Umwelt ausgerichtet ist. Alle Häuser verfügen über die Energieeffizienzklasse B, was eine hohe Energieeffizienz und eine geringere Umweltbelastung gewährleistet.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

790.300 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 35m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **2** **121m²** **35m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien