

5.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 918m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>411m<sup>2</sup></b>	<b>918m<sup>2</sup></b>	<b>918m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 918m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

4	2	411m <sup>2</sup>	918m <sup>2</sup>	918m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

### BESCHREIBUNG

## Luxuriöse Neubauvilla im exklusiven Can Pep Simó, einer ruhigen Oase nur wenige Minuten von Ibiza-Stadt und dem Flughafen entfernt.

Diese atemberaubende Villa auf einem 918 Quadratmeter großen Grundstück beeindruckt durch ihr großzügiges Design und die durchdacht gestalteten Räume. Mit vier Schlafzimmern und Außenbereichen, die auf den typischen Ibiza-Lebensstil zugeschnitten sind, ist dies ein seltenes Juwel, das nicht übersehen werden sollte.

Das Anwesen ist sorgfältig gestaltet, um ein luxuriöses und komfortables Wohnerlebnis zu bieten, und ist mit modernen Annehmlichkeiten ausgestattet, die auch die anspruchsvollsten Bewohner zufriedenstellen.

Dieses Projekt befindet sich in Can Pep Simo, einer der exklusivsten Gegenden Ibizas, und ist ein Meisterwerk, das beeindruckende Architektur mit hochwertigen Materialien verbindet. Die großen Fenster durchfluten die Innenräume mit natürlichem Licht, während die Außenbereiche sorgfältig angelegt wurden, um eine ideale Umgebung für Entspannung und Unterhaltung zu schaffen, komplett mit einem privaten Pool und einem großzügigen Wohnbereich im Freien.

Es stellt eine einzigartige Investitionsmöglichkeit für diejenigen dar, die in einer luxuriösen und exklusiven Umgebung auf der Insel Ibiza leben möchten.

Diese Luxusvilla ist die perfekte Investition für alle, die Ibizas Sonne, Meer und pulsierendes Nachtleben in einer privaten und exklusiven Umgebung genießen möchten. Die Zimmer sind mit allem Komfort ausgestattet, der für einen unvergesslichen Aufenthalt erforderlich ist, und bieten einen atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer. Die terrassenförmig angelegten Gärten bieten einen ruhigen Rückzugsort, der sich perfekt zum Entspannen im Freien eignet, während der Swimmingpool nach einem Tag am Strand oder einer Erkundungstour durch die Stadt eine erfrischende Abwechslung bietet.

Diese Villa ist der ideale Ort, um einen einzigartigen und unvergesslichen Aufenthalt auf Ibiza zu erleben.



[lucasfox.de/go/ibz53028](https://lucasfox.de/go/ibz53028)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.750.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 918m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>411m<sup>2</sup></b>	<b>918m<sup>2</sup></b>	<b>918m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien