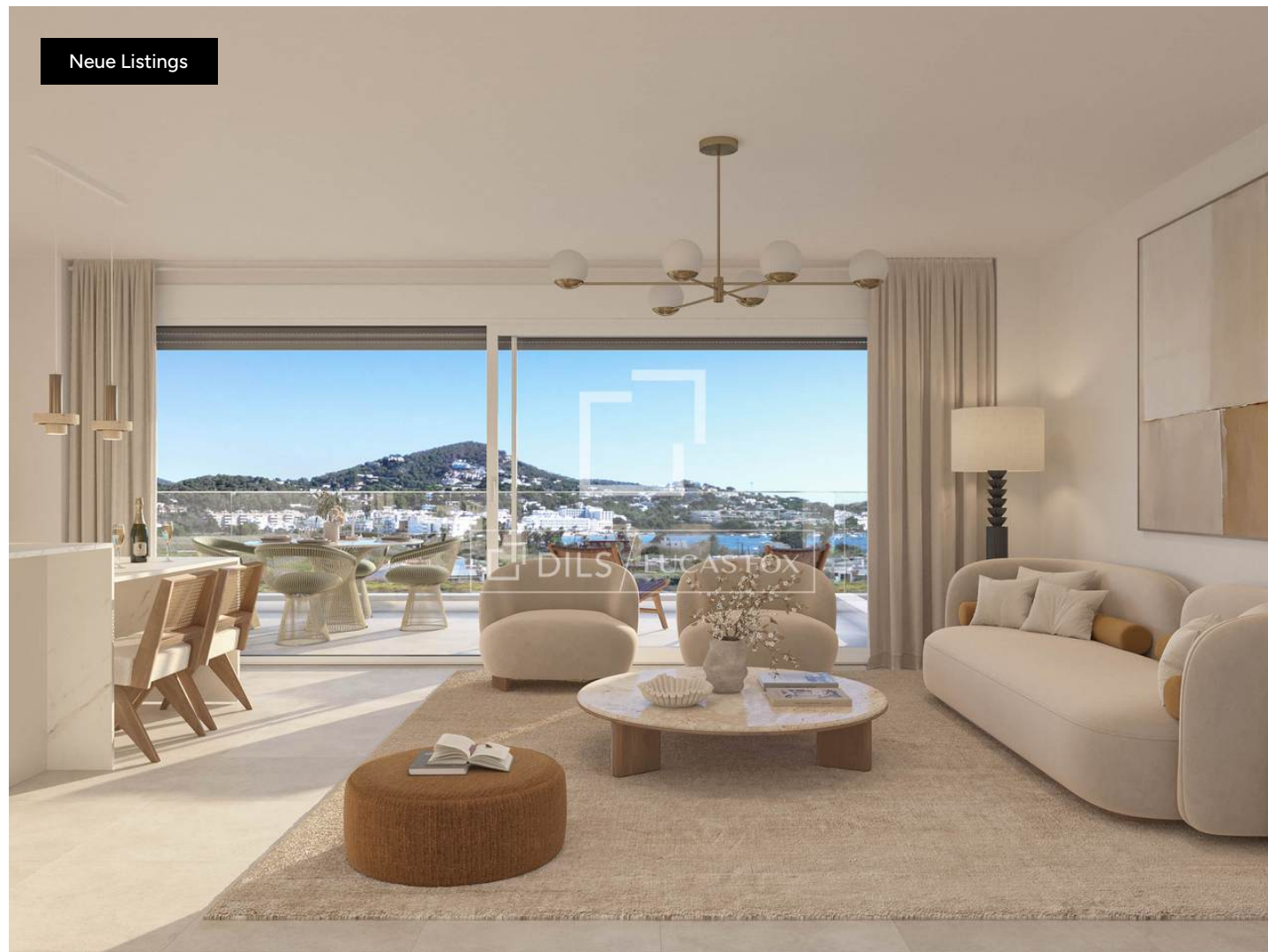


990.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q1 2028	3	2	97m <sup>2</sup>	13m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

990.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

**Exzellente Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 15 m<sup>2</sup> Terrasse in einer Anlage mit Gemeinschaftspool in Ibiza-Stadt zu verkaufen.**

Marina Botafoch ist ein exklusives Neubauprojekt mit 84 Apartments, verteilt auf zwei imposante Gebäude. Das Projekt zeichnet sich durch seinen spektakulären Gemeinschaftspool aus, der von wunderschön angelegten Gärten umgeben ist. Parkplätze stehen allen Bewohnern zur Verfügung.

Diese Wohnung wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet und besticht durch ein modernes Design und außergewöhnliche Funktionalität. Sie befindet sich im ersten Stock des zweiten Gebäudes und bietet 98 m<sup>2</sup> Wohnfläche sowie 14 m<sup>2</sup> privaten Außenbereich. Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie in einen großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche, der direkt auf die private Terrasse führt und so für viel Tageslicht sorgt. Der Schlafbereich umfasst zwei Doppelzimmer, ein drittes Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres Badezimmer neben einem praktischen Hauswirtschaftsraum.

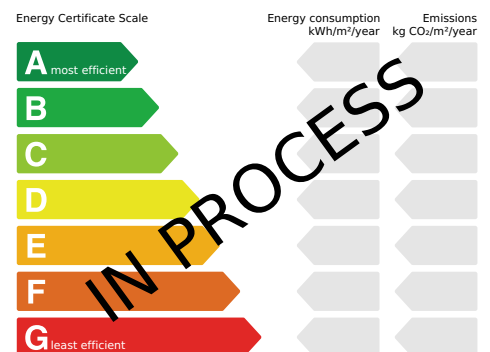
Marina Botafoch liegt in einer der lebendigsten und begehrtesten Gegenden der Insel und bietet exzellenten Zugang zu einer sorgfältig ausgewählten Palette an Gourmetrestaurants, Designerboutiquen und kulturellen Einrichtungen. Diese einzigartige Kombination aus Annehmlichkeiten und wunderschöner Natur macht die Gegend zu einem unvergleichlichen Ort für einen anspruchsvollen Lebensstil.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um mehr Informationen über diese exklusive und luxuriöse Aktion in einem der begehrtesten Reiseziele der Insel zu erhalten.



[lucasfox.de/go/ibz54084](https://lucasfox.de/go/ibz54084)

Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

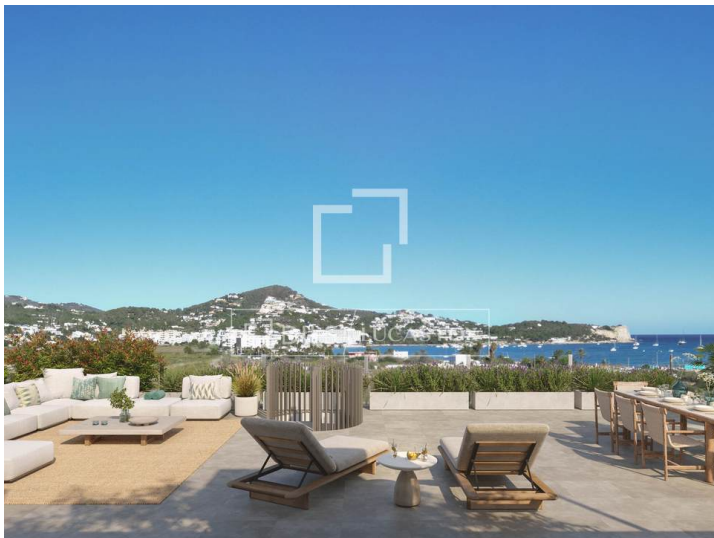
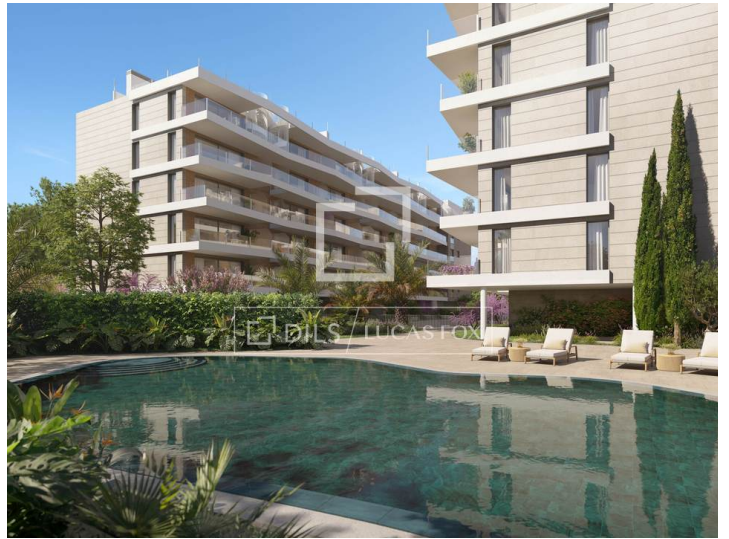


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

990.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 13m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien