

582.100 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 97m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2	2	93m ²	97m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

582.100 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 97m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2 **2** **93m²** **97m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Beeindruckende Neubau-Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern und einer großen privaten Terrasse von 97 m² zum Verkauf in Ibiza-Stadt.

Lucas Fox präsentiert das exklusive Neubauprojekt Opal Ibiza in einem der begehrtesten Reiseziele der Insel, am lebhaften Playa d'En Bossa. Dieser Neubau mit 90 Wohnungen auf mehreren Etagen besticht durch sein modernes und komfortables Design in einer privilegierten Umgebung.

Diese exklusive Wohnung im Erdgeschoss des Gebäudes Nummer 3 verfügt über eine bebaute Fläche von 93 m² und eine beeindruckende private Terrasse mit einem 97 m² großen Garten. Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse durch große Fenster, die für reichlich Tageslicht sorgen. Daneben befindet sich die Küche, ebenfalls mit Zugang zur Terrasse. Im anderen Flügel gibt es ein Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie ein weiteres zusätzliches Doppelzimmer und ein separates Bad. Beide Schlafzimmer haben Zugang zur Terrasse und zum Garten, um das Leben im Freien zu genießen.

Das Haus ist hochwertig ausgestattet und verfügt über eine Einbauküche, weiß lackierte Tischlerarbeiten, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und eine Aerothermieanlage zur Warmwasserbereitung. Darüber hinaus haben Hausbesitzer die Möglichkeit, Bodenbeläge und Fliesen an ihren persönlichen Stil anzupassen.

Opal Ibiza zeichnet sich durch seine luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen aus, zu denen ein Swimmingpool, ein Solarium, ein Chill-out-Bereich und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio im Erdgeschoss gehören.

Bei dieser Aktion wurden die Details sorgfältig ausgewählt und eine entspannte Atmosphäre geschaffen, ideal für die anspruchsvollsten Kunden. Darüber hinaus können die Bewohner einen Panoramablick auf die Naturumgebung Ibizas genießen.

Bitte zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu dieser exklusiven Immobilie in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/ibz54481

Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Fitnessstudio, Tageslicht,
Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten,
Offene Küche, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Domotikanlage,
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,
Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

582.100 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 97m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

2 **2** **93m²** **97m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien