

774.400 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 150m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3	2	114m²	150m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

774.400 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 150m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **2** **114m²** **150m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnete Neubau-Erdgeschosswohnungen mit 3 Schlafzimmern und einer großen privaten Terrasse von 150 m² zum Verkauf in Ibiza-Stadt.

Lucas Fox präsentiert das exklusive Neubauprojekt Opal Ibiza an einem der begehrtesten Reiseziele der Insel, am lebhaften Playa d'En Bossa. Diese Anlage mit 90 Wohnungen auf mehreren Etagen besticht durch ihr modernes und komfortables Design in einer privilegierten Lage.

Diese exklusive Wohnung im Erdgeschoss des Gebäudes Nummer 3 verfügt über eine bebaute Fläche von 114 m² und eine beeindruckende private Terrasse mit einem 150 m² großen Garten. Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, das durch große Fenster, die für viel natürliches Licht sorgen, direkten Zugang zur Terrasse hat. Im anderen Flügel gibt es ein Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie zwei weitere Doppelzimmer und ein separates Bad. Jedes Schlafzimmer hat Zugang zur Terrasse und zum Garten, sodass Sie die Natur genießen können.

Das Haus ist mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet, darunter eine Einbauküche, weiß lackierte Holzarbeiten, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und eine Luftwärmepumpe zur Warmwasserbereitung. Darüber hinaus haben Hausbesitzer die Möglichkeit, Bodenbeläge und Fliesen individuell an ihren persönlichen Stil anzupassen.

Opal Ibiza zeichnet sich durch seine luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen aus, darunter ein Swimmingpool, ein Solarium, ein Chill-out-Bereich und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio im Erdgeschoss.

Bei dieser Entwicklung wurden sorgfältig ausgewählte Details berücksichtigt und eine entspannte Atmosphäre geschaffen, die ideal für die anspruchsvollsten Kunden ist. Darüber hinaus können die Bewohner einen Panoramablick auf die natürliche Umgebung Ibizas genießen.

Im Immobilienpreis sind zwei Parkplätze und ein Abstellraum enthalten.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu diesem exklusiven Haus in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/ibz54482

Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Fitnessstudio, Tageslicht,
Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten,
Offene Küche, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Domotikanlage,
Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem,
Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

774.400 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 150m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

3 **2** **114m²** **150m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien