

2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 07849

3	3	205m <sup>2</sup>	500m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Top Pick



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearn

Diese Villa wurde geschmackvoll renoviert und verbindet traditionelle ibizenkische Architektur mit modernen, eleganten Akzenten. Sie verfügt über Außenbereiche mit Pool und Obstbaumterrassen sowie einen lichtdurchfluteten Innenraum mit hochwertiger Ausstattung.

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in dieser wunderschön gestalteten Villa, perfekt gelegen neben einem unberührten Naturschutzgebiet mit Panoramablick auf das Meer. Dieses komplett renovierte Anwesen ist ein Rückzugsort, der traditionelle ibizenkische Architektur nahtlos mit moderner Eleganz verbindet, inmitten üppiger Landschaft, die zu einem Outdoor-Leben einlädt.

Der Außenbereich der Villa ist ein ruhiger Rückzugsort, umgeben von Terrassen mit Obstbäumen wie Passionsfrucht, Feige und Avocado. Das Highlight des Außenbereichs ist ein neu angelegter türkisfarbener Pool mit auffälligen blauen Fliesen und einem nahegelegenen Whirlpool aus Zedernholz. Wählen Sie zwischen sonnenverwöhnten Loungebereichen oder schattigen Ecken zum Entspannen und genießen Sie einen Essbereich im Freien mit Grill und Kamin für bis zu acht Gäste.

Treten Sie ein und entdecken Sie einen lichtdurchfluteten, offenen Wohnbereich mit großen Fenstern und atemberaubender Landschaft. Italienische Holzböden schaffen eine warme, einladende Atmosphäre, während ein hochmoderner 4K-Projektor und ein Innenkamin dieses Haus zu jeder Jahreszeit perfekt machen. Die Küche ist ein Genuss für jeden Koch und verfügt über einen handgefertigten Officine Guilio-Herd, einen Doppelkühlschrank und Arbeitsplatten aus portugiesischem Marmor. Für zusätzlichen Komfort sorgt eine Umkehrosmoseanlage mit integriertem Sprudelwasserspender für hochwertiges Trinkwasser.

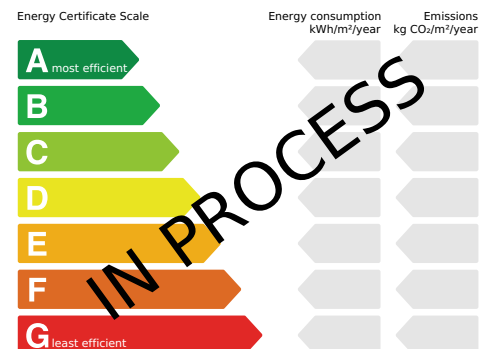
Die Hauptsuite, die über eine Außentreppe erreichbar ist, bietet durch Bogenfenster einen atemberaubenden Blick auf die sanften Hügel und das Meer. Entspannen Sie auf der großzügigen Terrasse mit Sonnenliegen zum Entspannen. Zwei weitere Schlafzimmer im Erdgeschoss teilen sich zwei Badezimmer, eines davon mit einer eleganten freistehenden Badewanne. Jedes Detail wurde sorgfältig durchdacht, von hochwertiger Bettwäsche bis hin zu modernen Klima- und Wassersystemen. Sanfte, neutrale Töne, Terrakottaböden und Bogenöffnungen tragen zu einer ruhigen Atmosphäre bei, während Verdunkelungsvorhänge erholsamen Schlaf garantieren.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/ibz54867](https://lucasfox.de/go/ibz54867)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Tageslicht, Mosaikfliesenböden, Hohe Decken, Parkplatz, Panoramablick, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien



2.350.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Santa Eulalia, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien