

5.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>503m<sup>2</sup></b>	<b>806m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**6** Schlafzimmer  
**7** Badezimmer  
**503m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**806m<sup>2</sup>** Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Atemberaubende minimalistische Villa mit 6 Schlafzimmern und Panoramablick auf das Meer und Dalt Villa in Cap Martinet, Ibiza.

Luxuriöse Villa mit 6 Schlafzimmern in Cap Martinet, einer der prestigeträchtigsten Gegenden Ibizas. Diese Villa wurde mit minimalistischer Ästhetik entworfen und erst vor zwei Jahren erbaut. Sie besticht durch die Verwendung hochwertigster Materialien und einen tadellosen Geschmack in der Einrichtung, der sich durch die großzügige Raumaufteilung auszeichnet.

Die Villa erstreckt sich über drei Ebenen und bietet einen beeindruckenden Fluss offener, lichtdurchfluteter Räume. Das Erdgeschoss verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer, einen Essbereich und eine hochwertige Küche, die alle nahtlos mit der Außenterrasse verbunden sind. Hier erstreckt sich die atemberaubende Aussicht über das Meer bis nach Formentera und zur ikonischen Burg von Ibiza. Der Außenbereich ist sowohl zum Entspannen als auch zum Unterhalten konzipiert und verfügt über eine erstklassige Außenküche, eine Chill-out-Lounge und eine Terrasse, die uns einlädt, die atemberaubende Umgebung zu genießen.

Die Villa verfügt außerdem über einen vielseitig nutzbaren Keller, der sich perfekt in ein privates Spa, einen Fitnessbereich oder einen Kinoraum verwandeln lässt, sodass Sie sich Ihren eigenen Wellness-Rückzugsort direkt zu Hause schaffen können. Steigen Sie hinauf auf die Dachterrasse, wo ein weiterer stilvoller Chill-out-Bereich auf Sie wartet. Er bietet einen Panoramablick, der die Schönheit Ibizas einfängt und der ideale Ort für Entspannung bei Sonnenuntergang oder Zusammenkünfte unter dem Sternenhimmel ist.

In dieser Villa trifft moderne Eleganz auf mediterranen Charme. Sie wurde für alle entworfen, die im Herzen Ibizas den höchsten Standard an Luxus, Komfort und Eleganz suchen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/ibz54880](https://lucasfox.de/go/ibz54880)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

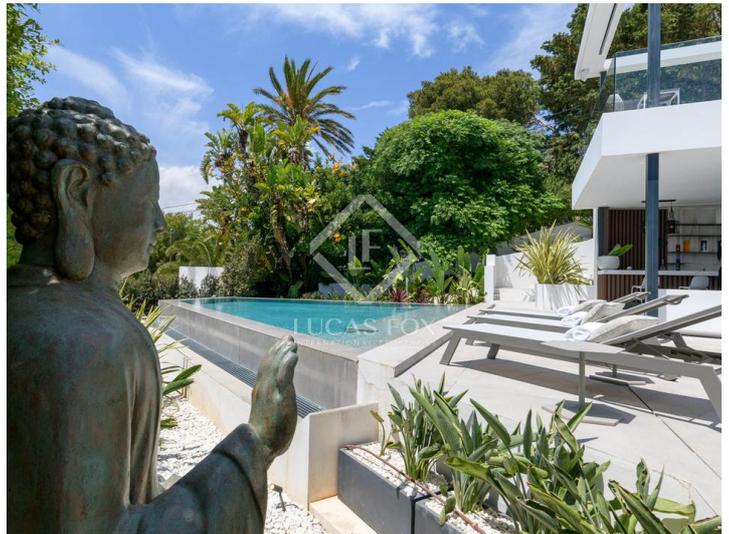
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

5.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

**6**                    **7**                    **503m<sup>2</sup>**            **806m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien