

**8.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf**

**8 Schlafzimmer haus / villa mit 7,000m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in San Juan, Balearen**

Spanien » Balearen » Ibiza » San Juan » 07812

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>755m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

8.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa mit 7,000m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in San Juan, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San Juan » 07812

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>755m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

### BESCHREIBUNG

## Abgeschiedenes Anwesen in Blakstad mit Panoramablick auf die Landschaft, Spa und Fitnessstudio, zu verkaufen in der Nähe von San Lorenzo, Ibiza.

Dieses außergewöhnliche Anwesen in Blakstad, das ursprünglich 1981 erbaut wurde und im legendären Blakstad-Buch vorgestellt wurde, bietet eine seltene Mischung aus authentischem ibizenkischen Charme und modernem Luxus. Mit acht Schlafzimmern und Badezimmern im Haupthaus und einer zusätzlichen *Casita* ist die Villa durchdacht gestaltet, um die Schönheit ihrer südöstlichen Ausrichtung einzufangen und so das ganze Jahr über einen Panoramablick auf die Landschaft und Sonne zu gewährleisten.

Die Außenbereiche sind für mediterranes Wohnen geschaffen und umfassen fünf Terrassen zum Essen, Entspannen und Unterhalten sowie einen wunderschönen Pool mit osmosegefiltertem Wasser und einem kindersicheren Zaun für zusätzliche Sicherheit. Ein eigener Spa-Bereich mit Sauna, Whirlpool und Massagezone lädt zum Entspannen ein, während ein professionelles Fitnessstudio im Boxstil und ein Yoga-Deck die Wellness-Einrichtungen ergänzen.

Die weitläufigen Gärten sind voller Oliven- und Obstbäume und schaffen eine ruhige, natürliche Umgebung. Die Villa profitiert auch von den jüngsten Modernisierungen, darunter neue Sanitäranlagen, elektrische Systeme und ein Technikraum für Warmwasser und Zentralheizung. Sonnenkollektoren tragen zur Nachhaltigkeit des Anwesens bei.

Dieses Anwesen liegt in einer ruhigen Gegend und dennoch in fußläufiger Entfernung zu renommierten lokalen Restaurants wie La Paloma und Casa Lhasa. Es verbindet abgeschiedenen Luxus mit den lebendigen Aromen der kulinarischen Szene Ibizas.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/ibz54930](https://lucasfox.de/go/ibz54930)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Personaleingang, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum, ,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

8.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 8 Schlafzimmer haus / villa mit 7,000m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in San Juan, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San Juan » 07812

<b>8</b>	<b>8</b>	<b>755m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>	<b>7.000m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien