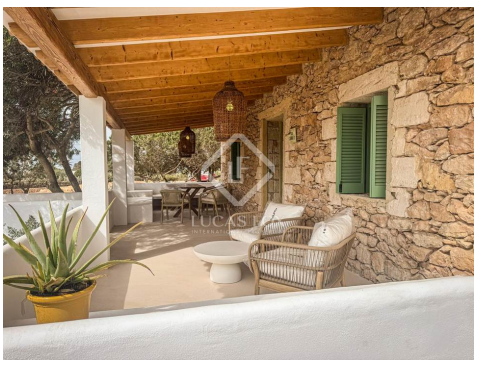
REF. IBZ55873

3.500.000 € Masia - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer masia zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 07871

3	3	150m²	3.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.500.000 € Masia - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer masia zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 07871

3	3	150m²	3.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/ibz55873

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Renoviert, Klimaanlage, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend

Exklusives Landhaus aus dem Jahr 1950, renoviert und mit modernem Komfort ausgestattet, zu verkaufen auf Formentera.

Betreten Sie dieses Landhaus aus den 1950er Jahren, ein zeitloses Juwel, das Jahrzehnte der Geschichte miterlebt hat. Dieses über 50 Jahre alte Anwesen ist ein wahres Erbe, das liebevoll restauriert wurde, um sein Erbe zu bewahren und es gleichzeitig an moderne Bedürfnisse anzupassen. Jede Ecke dieses Hauses erzählt eine Geschichte und sein einzigartiger Charakter zeigt sich in den Steinen, aus denen seine Wände bestehen.

Um seine ursprüngliche Pracht zu ehren, wird die Restaurierung von einem Architekten mit über 40 Jahren Erfahrung in der Denkmalpflege geleitet. Sein sorgfältiger Ansatz und seine tiefe Leidenschaft für die Restaurierung stellen sicher, dass die Essenz des Gebäudes erhalten bleibt und traditionelle Elemente nahtlos mit dem modernen Komfort verbunden werden, der für ein luxuriöses Wohnerlebnis erforderlich ist.

Eines der herausragenden Merkmale dieses Anwesens ist seine Konstruktion in Trockensteinbauweise, einer alten Methode, bei der auf die Verwendung von Bindemitteln verzichtet wird. Die Wände sind aus Marès-Stein gefertigt, einem lokalen Material von den Balearen, das für seine warmen Farbtöne und seine charakteristische Textur bekannt ist. Dies verleiht dem Haus eine rustikale und dennoch einladende Note und verbindet das Haus eng mit dem Land, auf dem es steht. Diese traditionelle Methode verbessert nicht nur die Ästhetik und strukturelle Integrität des Gebäudes, sondern spiegelt auch die Weisheit unserer Vorfahren wider, die die Kunst beherrschten, dauerhafte, umweltfreundliche Strukturen zu schaffen.

Dieses Haus ist mehr als nur ein Anwesen; es ist ein Zufluchtsort, an dem Geschichte und Moderne in perfekter Harmonie koexistieren. Mit jedem Schritt des Restaurierungsprozesses wurde ein Raum geschaffen, in dem sich neue Geschichten entfalten können.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

REF. IBZ55873

3.500.000 € Masia - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer masia zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 07871

3	3	150m²	3.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien