

3.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

4	3	1.200m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

4 **3** **1.200m²**
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliche Gelegenheit, ein erstklassiges Anwesen auf Ibiza mit großem Potenzial in Cap Martinet und herrlichem Meerblick zu besitzen.

Eine beispiellose Chance, eine Premium-Immobilie in Ibizas begehrtester Gegend zu erwerben, die ein unglaubliches Wertsteigerungspotenzial bietet.

Auf einem großzügigen Grundstück von 1.200 m² bietet dieses Anwesen eine 310 m² große Residenz mit vier Schlafzimmern und einem großen Swimmingpool. Die Bewohner können von jedem Winkel des Anwesens aus den Panoramablick auf das glitzernde Meer, das ikonische Dalt Vila und die atemberaubende Insel Formentera genießen.

Obwohl das Haus in den letzten 20 Jahren als Familienresidenz geschätzt wurde, bietet es spannende Möglichkeiten zur Modernisierung. Es wurde eine detaillierte Architekturstudie durchgeführt, die das Potenzial für eine legale Erweiterung aufzeigt und die Erweiterung des Anwesens auf etwa 600 m² ermöglicht – was reichlich Platz für zukünftige Luxusverbesserungen bietet.

Dies ist eine seltene und außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die an einem der exklusivsten Standorte Ibizas ein maßgeschneidertes Zuhause schaffen möchten.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine sofortige Besichtigung zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/ibz56929

Meerblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Klimaanlage, Grill, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

3.850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07819

4 3 1.200m²
Schlafzimmer Badezimmer Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien