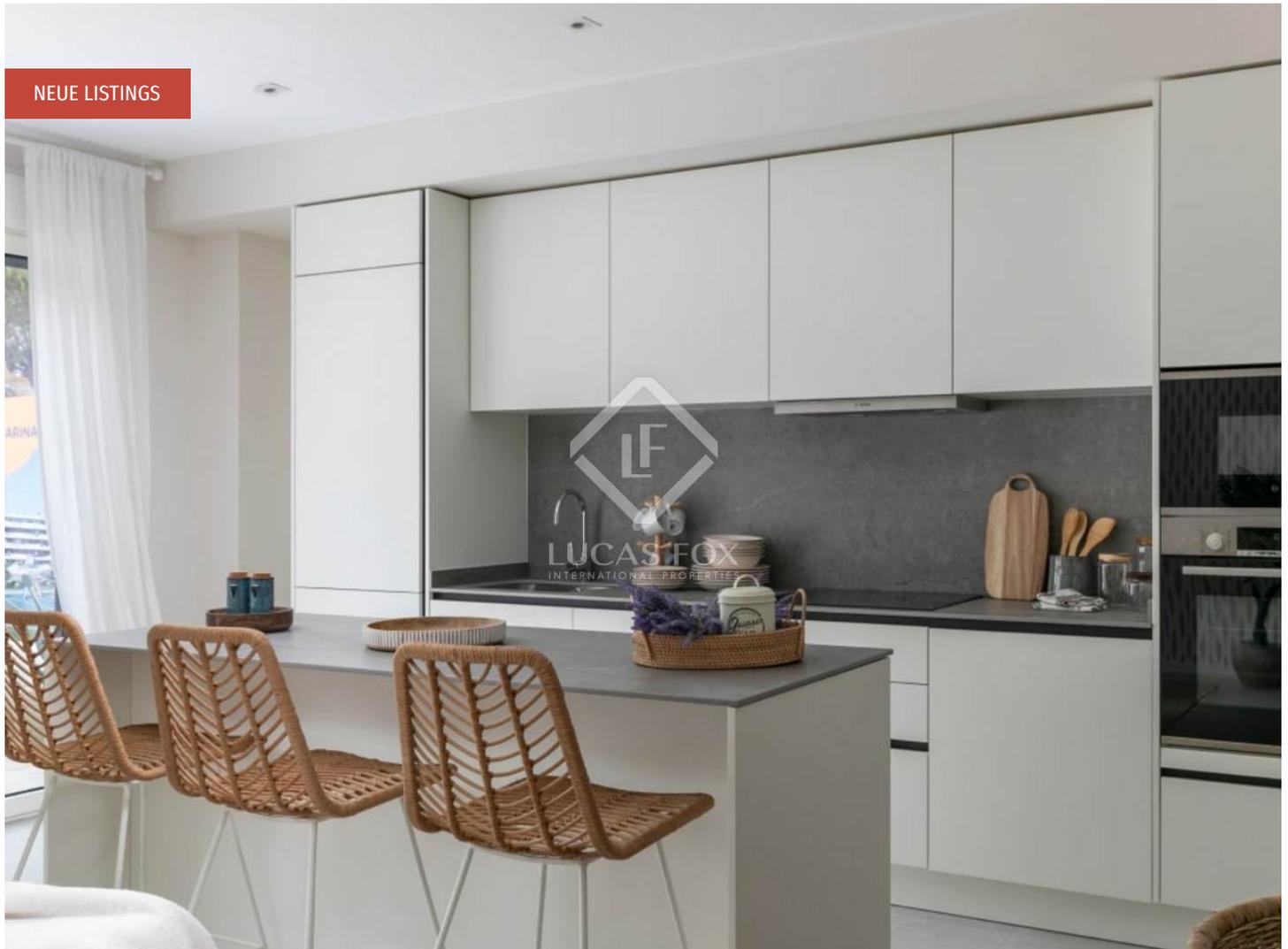


566.800 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 76m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

**566.800 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 76m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen**

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Exklusives Neubauhaus mit 2 Schlafzimmern und 77 m<sup>2</sup> Terrasse in Ibiza-Stadt zu verkaufen**

Lucas Fox präsentiert das exklusive Neubauprojekt Opal Ibiza an einem der begehrtesten Reiseziele der Insel, am lebhaften Playa d'En Bossa. Diese Anlage mit 90 Wohnungen auf mehreren Etagen besticht durch ihr modernes und komfortables Design in einer privilegierten Lage.

Diese exklusive Wohnung im ersten Stock des Gebäudes Nummer 1 verfügt über eine Wohnfläche von 101 m<sup>2</sup> und eine atemberaubende private Terrasse von 77 m<sup>2</sup>. Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, das durch große Fenster, die für viel natürliches Licht sorgen, direkten Zugang zur Terrasse hat. Im anderen Flügel gibt es ein Doppelzimmer mit eigenem Bad sowie ein zweites Doppelzimmer und ein separates Bad. Beide Schlafzimmer haben außerdem Zugang zur Terrasse, um die Natur zu genießen.

Das Haus ist mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet, darunter eine Einbauküche, weiß lackierte Holzarbeiten, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und eine Luftwärmepumpe zur Warmwasserbereitung. Darüber hinaus haben Hausbesitzer die Möglichkeit, Bodenbeläge und Fliesen individuell an ihren persönlichen Stil anzupassen.

Opal Ibiza zeichnet sich durch seine luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen aus, darunter ein Swimmingpool, ein Solarium, ein Chill-out-Bereich und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio im Erdgeschoss.

Bei dieser Entwicklung wurden sorgfältig ausgewählte Details berücksichtigt und eine entspannte Atmosphäre geschaffen, die ideal für die anspruchsvollsten Kunden ist. Darüber hinaus können die Bewohner einen Panoramablick auf die natürliche Umgebung Ibizas genießen.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu diesem exklusiven Haus in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/ibz57935](https://lucasfox.de/go/ibz57935)

Terrasse, Schwimmbad, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

566.800 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 76m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>101m<sup>2</sup></b>	<b>76m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien