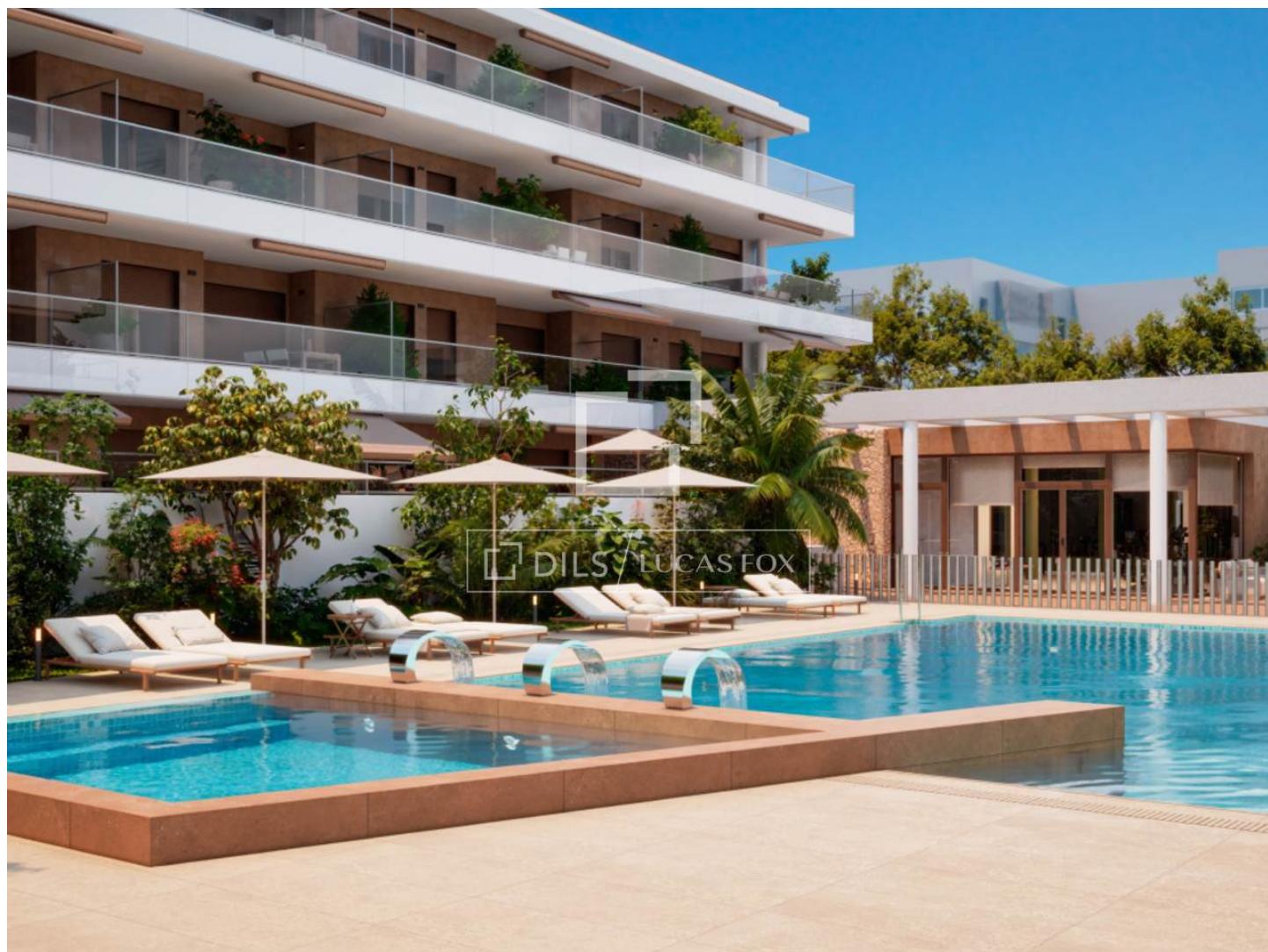


524.800 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 18m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Ibiza Stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 7800

Q2 2026 2 2 90m<sup>2</sup> 18m<sup>2</sup>  
Fertigstellung Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

524.800 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 18m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Ibiza Stadt, Balearen

### Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern und 18 m<sup>2</sup> Terrasse in Ibiza-Stadt zu verkaufen.

Lucas Fox präsentiert das exklusive Neubauprojekt Opal Ibiza an einem der begehrtesten Reiseziele der Insel, direkt am lebhaften Strand Playa d'En Bossa. Das Projekt mit 90 Wohnungen auf mehreren Etagen besticht durch sein modernes und komfortables Design in einer privilegierten Lage.

Diese exklusive Immobilie im ersten Stock des Gebäudes Nr. 3 verfügt über eine Wohnfläche von 90 m<sup>2</sup> und eine private 18 m<sup>2</sup> große Terrasse. Das geräumige Wohn-Esszimmer mit offener Küche bietet direkten Zugang zur Terrasse durch große Fenster, die für viel Tageslicht sorgen. Es gibt zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Die Immobilie ist hochwertig ausgestattet, darunter eine Einbauküche, weiß lackierte Holzarbeiten, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und eine Aerothermieanlage zur Warmwasserbereitung. Darüber hinaus haben die Eigentümer die Möglichkeit, die Böden und Fliesen individuell an ihren persönlichen Stil anzupassen.

Opal Ibiza zeichnet sich durch seine luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen aus, zu denen ein Swimmingpool, ein Solarium, ein Chill-out-Bereich und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio im Erdgeschoss gehören.

Dieses Projekt bietet sorgfältig ausgewählte Elemente, die eine entspannte Atmosphäre schaffen – ideal für anspruchsvolle Kunden. Von vielen Häusern aus genießen die Bewohner einen Panoramablick auf die Natur Ibizas.

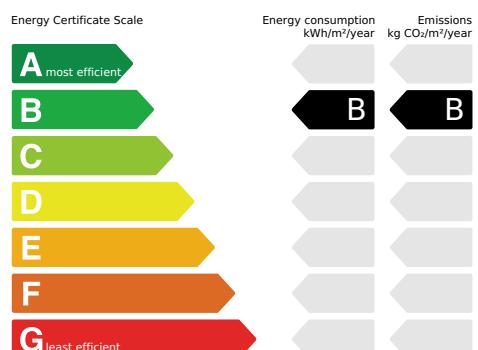
Bei dieser Immobilie sind ein Parkplatz und ein Abstellraum im Preis inbegriffen.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu diesem exklusiven Bauprojekt in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/ibz57953](http://lucasfox.de/go/ibz57953)

Terrasse, Schwimmbad, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

524.800 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer Wohnung mit 18m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in Ibiza Stadt, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien