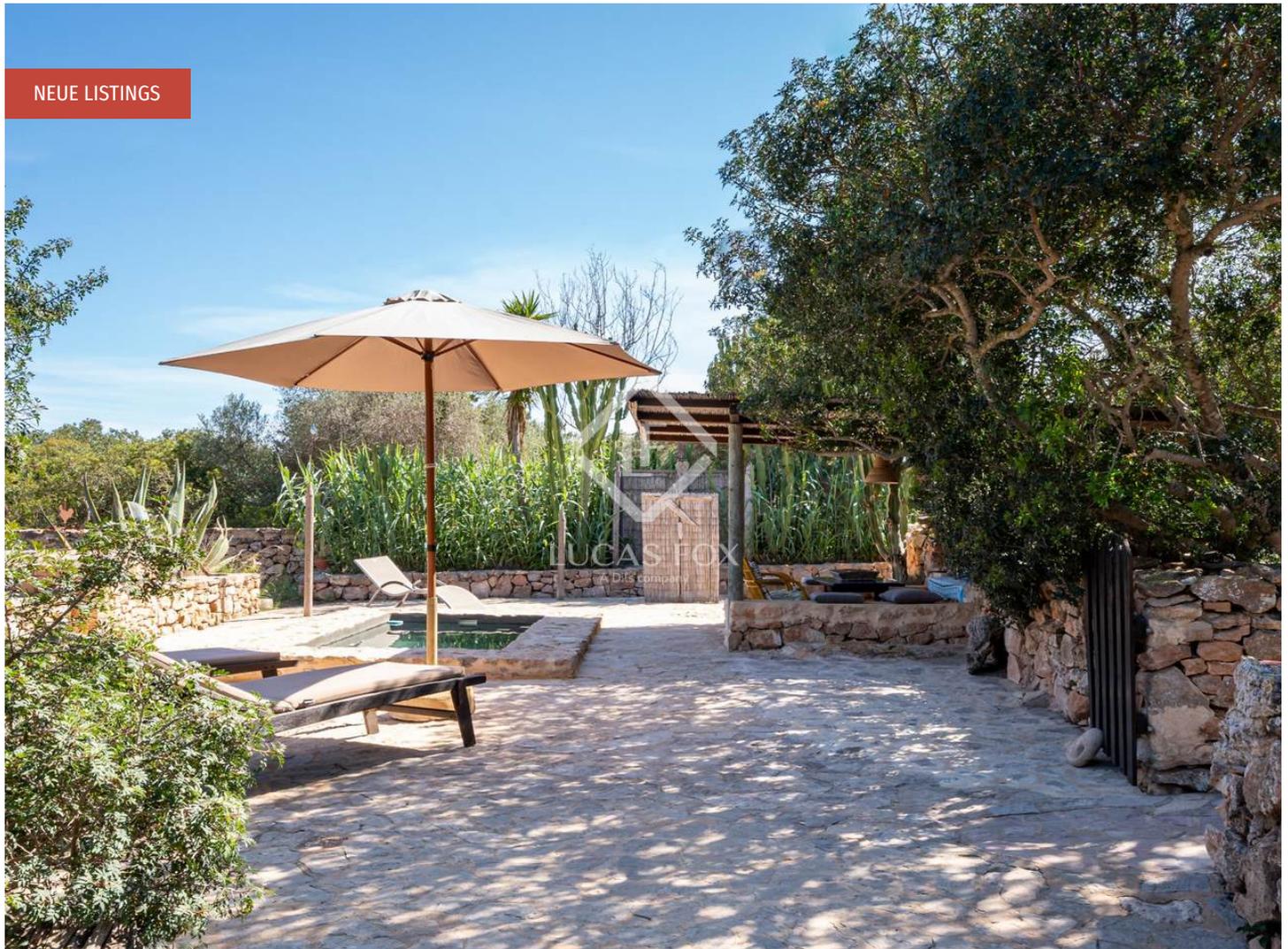


2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 07870

**7**                      **5**                      **7.000m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 07870

**7**                      **5**                      **7.000m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Grundfläche

### BESCHREIBUNG

## Charmante Finca mit Touristenlizenz auf Formentera, Balearen

Wir präsentieren eine wirklich einzigartige Immobilie auf Formentera: ein charmantes Anwesen, das wie ein kleines privates Dorf funktioniert und aus vier unabhängigen Häusern besteht. Diese Konfiguration bietet eine ideale Kombination aus Privatsphäre, Komfort und Vielseitigkeit und ist sowohl für den Eigengebrauch als auch als rentable Investition in die Ferienvermietung perfekt.

Das Anwesen verfügt über 7.000 m<sup>2</sup> Grundstück und bietet mediterrane Gärten, großzügige Außenbereiche und mehrere Chill-out-Bereiche. Einer der größten Vorteile ist die Touristenlizenz, ein wertvoller Vorteil für alle, die auf einer Insel mit ganzjährig hoher Touristennachfrage durch die Vermietung von Ferienwohnungen ein Einkommen erzielen möchten.

Das Anwesen ist von sorgfältig gepflegten Gärten, Rasenflächen, einheimischen Pflanzen und zahlreichen Außenbereichen zum Entspannen umgeben. Es bietet einen kleinen privaten Pool, Essbereiche im Freien, Grillbereiche und Chill-out-Ecken, die alle darauf ausgelegt sind, den mediterranen Lebensstil in vollen Zügen zu genießen.

Dieses Anwesen repräsentiert nicht nur einen außergewöhnlichen Lebensstil in einer der begehrtesten Ecken der Welt, sondern stellt dank seiner vielseitigen Raumaufteilung und der begehrten Touristenlizenz auch eine solide Investitionsmöglichkeit dar.



[lucasfox.de/go/ibz59600](https://lucasfox.de/go/ibz59600)

Garten, Touristenlizenz, Kamin,  
Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich,  
Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

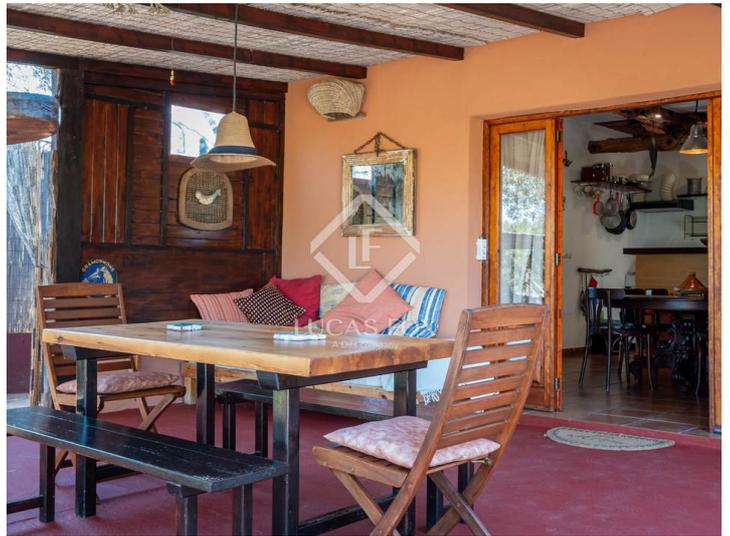
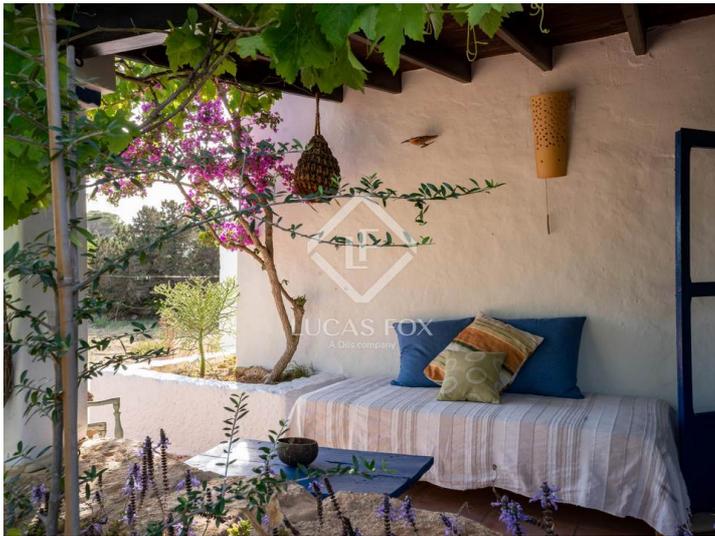
+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

2.500.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 07870

**7**                    **5**                    **7.000m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien