

7.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07816

7	7	440m ²	57.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

7.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07816

7	7	440m ²	57.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Authentische ibizenkische Finca, kürzlich renoviert, in der Nähe von Ibiza-Stadt zu verkaufen.

Dieses Anwesen wurde 1803 erbaut und ist Teil des ländlichen Erbes Ibizas. Jahrzehntlang war es Zeuge des sich wandelnden Pulsschlags der Insel, vom ruhigen Landleben bis hin zur Dynamik der 1960er und 1970er Jahre. Als es entdeckt wurde, war es verlassen und verfallen, ohne Wasser und Strom, aber mit einer einzigartigen Präsenz, die innerhalb seiner Mauern weiterlebte. Zwischen 2024 und 2025 wurde es mit großem Respekt für sein ursprüngliches Wesen und einer modernen Vision von Komfort vollständig restauriert. Heute ist Can Terra wieder ein Zuhause voller Charakter, Schönheit und Authentizität.

Dieses außergewöhnliche Anwesen befindet sich auf einem 57.000 m² großen Grundstück und wurde von renommierten Architekten sorgfältig restauriert, wobei traditioneller Charme mit raffiniertem Design kombiniert wurde. Es verfügt über 400 m² bebaute Fläche, aufgeteilt auf das Haupthaus und zwei Gästehäuser, mit insgesamt sieben Schlafzimmern und sieben Bädern. Zu den Außenbereichen gehören mediterrane Gärten mit Obst- und Olivenbäumen, ein 48 m² großer Pool, mehrere Terrassen und versteckte Juwelen wie ein Weinkeller in einer Höhle und ein Hamam.

Das Haupthaus bietet geräumige Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche und eine Raumaufteilung, die sowohl das Leben drinnen als auch draußen ermöglicht. Die Schlafzimmer, alle mit eigenem Bad, vereinen edle Materialien, individuelles Design und Landschaftsblick. Die Gästehäuser verfügen jeweils über eine private Terrasse und bieten Privatsphäre und Vielseitigkeit.

Zu den Annehmlichkeiten gehören Fußbodenheizung, Klimaanlage in allen Zimmern, eine Außenküche, Glasfaser-Internetzugang, zwei Wasserbrunnen, einfacher Zugang über eine Privatstraße und ausreichend Parkplätze.

Es liegt nur 8 Minuten von Ibiza-Stadt, 15 Minuten vom Flughafen und in der Nähe einiger der schönsten Strände der Insel und bietet eine einzigartige Kombination aus natürlicher Abgeschiedenheit und Komfort. Ein bezugsfertiges Anwesen für alle, die Privatsphäre, Stil und eine authentische Verbindung zur Seele Ibizas suchen.



lucasfox.de/go/ibz59648

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Renoviert, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

7.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

7 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07816

7	7	440m²	57.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.de • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien