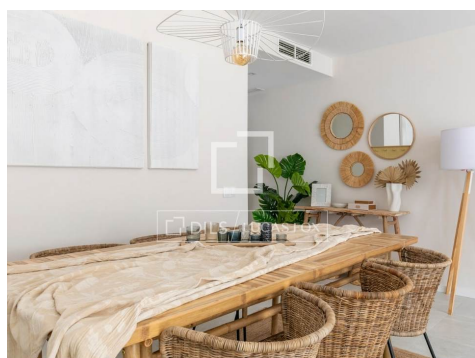
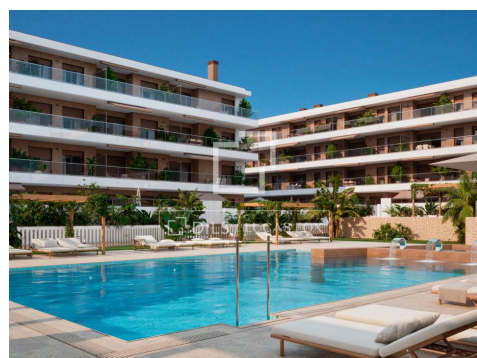
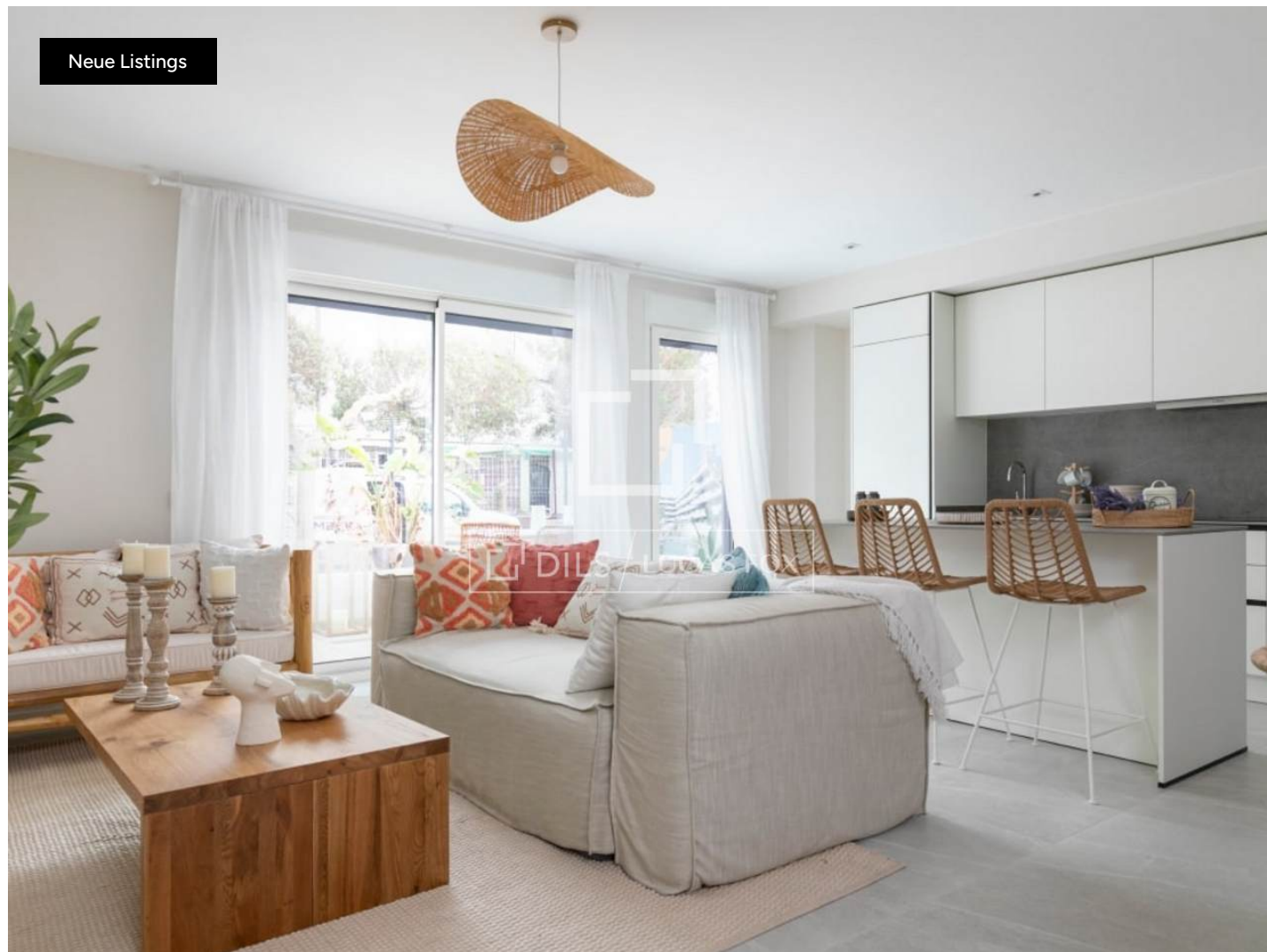


453.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung mit 34m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

Q2 2026	1	1	66m ²	34m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

453.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung mit 34m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Neu gebaute Erdgeschosswohnung mit einem Schlafzimmer und großer privater Terrasse mit 34 m² großem Garten zum Verkauf in Ibiza-Stadt

Lucas Fox präsentiert das exklusive Neubauprojekt Opal Ibiza an einem der begehrtesten Reiseziele der Insel, am lebhaften Strand Playa d'En Bossa. Dieses Projekt mit 90 Wohnungen auf mehreren Etagen besticht durch sein modernes und komfortables Design in einer privilegierten Lage.

Diese exklusive Erdgeschosswohnung im Gebäude Nr. 1 verfügt über eine Wohnfläche von 66 m² und eine atemberaubende 34 m² große private Terrasse mit Garten. Das Haus verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit offener Küche, das durch große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen, direkten Zugang zur Terrasse bietet. Auf der anderen Seite befindet sich ein Doppelzimmer mit eigenem Bad. Auch das Schlafzimmer hat Zugang zur Terrasse, ideal, um die Natur zu genießen.

Das Haus ist hochwertig ausgestattet, darunter eine Einbauküche, weiß lackierte Holzarbeiten, eine Klimaanlage mit Wärmepumpe und ein Aerothermiesystem zur Warmwasserbereitung. Darüber hinaus haben die Eigentümer die Möglichkeit, die Böden und Fliesen individuell an ihren persönlichen Stil anzupassen.

Opal Ibiza zeichnet sich durch seine luxuriösen Gemeinschaftseinrichtungen aus, darunter ein Swimmingpool, ein Solarium, ein Chill-out-Bereich und ein voll ausgestattetes Fitnessstudio im Erdgeschoss. Diese Anlage besticht durch sorgfältig ausgewählte Details und eine entspannte Atmosphäre – ideal für anspruchsvolle Gäste. Die Bewohner genießen zudem einen Panoramablick auf die Natur Ibizas.

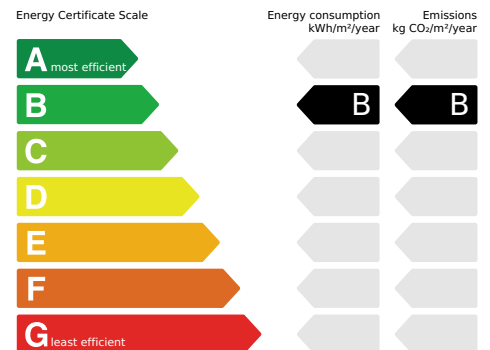
Im Preis der Immobilie sind ein Parkplatz und ein Abstellraum enthalten.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu diesem exklusiven Haus in einer der begehrtesten Gegenden Ibizas zu kontaktieren.



lucasfox.de/go/ibz60433

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Fitnessstudio, Tageslicht, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage

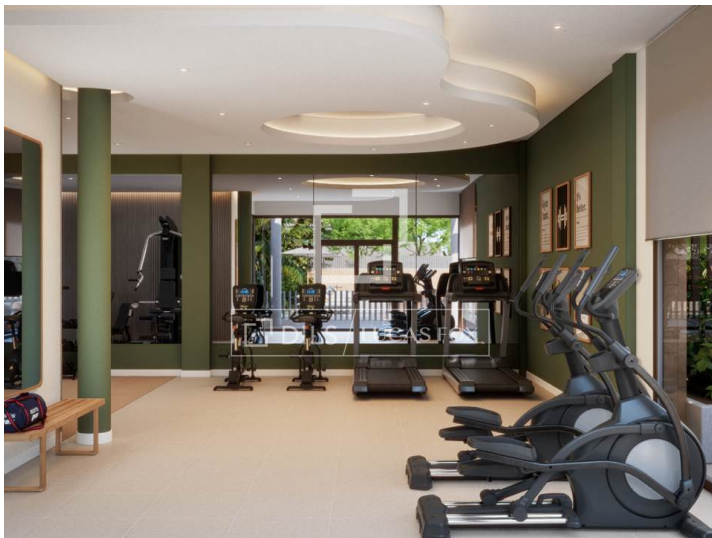


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

453.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

1 Schlafzimmer wohnung mit 34m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien