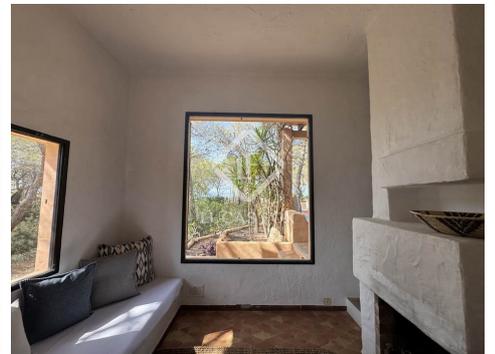


1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Formentera » 07860

3	2	154m <sup>2</sup>	3.800m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen

### Charmante 3-Schlafzimmer-Villa mit Meerblick und Renovierungspotenzial zum Verkauf in Porto-Salè, Formentera.

Diese einladende Villa liegt in der ruhigen Gegend von Porto-Salè, Formentera, nur eine kurze 2-minütige Fahrt vom ruhigen Badebereich von Estany des Peix entfernt.

Das Anwesen bietet Privatsphäre, Nähe zur Natur und mühelosen Zugang und ist eine ideale Gelegenheit, das Leben auf einer der exklusivsten Inseln des Mittelmeers zu genießen.

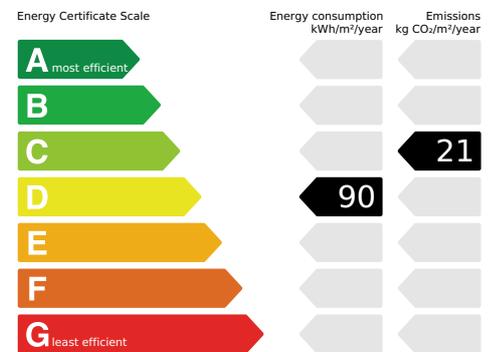
Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verbindet mediterranen Charme mit funktionaler Raumaufteilung. Die Hauptebene bietet eine warme und einladende Atmosphäre mit hohen Decken und einem traditionellen Kamin im offenen Wohn- und Esszimmer. Eine voll ausgestattete amerikanische Küche mit Frühstücksbar schafft ein geselliges Ambiente, perfekt für Unterhaltung oder das Familienleben.

Im ersten Stock befindet sich das Highlight der Villa: eine geräumige Suite mit privater Terrasse und freiem Blick auf das Meer und die Landschaft. Sie lässt sich durch den Anbau eines eigenen Badezimmers perfekt in eine luxuriöse Hauptsuite verwandeln. Dank des großzügigen Außenbereichs bietet die Villa viel Potenzial für individuelle Gestaltung und Erweiterung und eignet sich daher hervorragend als Investition oder Ferienhaus.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/ibz61779](https://lucasfox.de/go/ibz61779)



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.800.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Formentera, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien