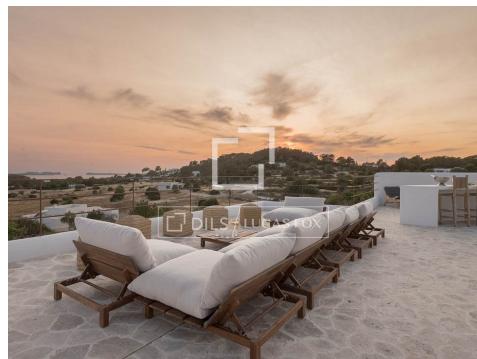


6.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San Antonio » 07820

6 Schlafzimmer 6 Badezimmer 330m<sup>2</sup> Gebäudeplan 2.038m<sup>2</sup> Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Balearen

**Luxuriöse Villa mit 6 Schlafzimmern an Ibizas Westküste, atemberaubendem Meerblick, Pool, in der Nähe von Stränden, Nachtleben und Restaurants. Perfekte Mischung aus Charme und modernem Komfort.**

Atemberaubende Luxusvilla an Ibizas ruhiger Westküste, nur fünf Minuten vom Strand und einen kurzen Spaziergang von den berühmten Klippen von Punta Galera entfernt, einem der zauberhaftesten Orte der Insel, um den Sonnenuntergang im Meer zu beobachten. Einst eine traditionelle Finca voller authentischem Charme, wurde das Anwesen komplett neu gestaltet und renoviert und verbindet den zeitlosen Charakter ibizenkischer Architektur mit der Eleganz und dem Komfort modernen Wohnens.

Die Villa steht auf einem privaten Grundstück von 2.200 m<sup>2</sup>, bietet 330 m<sup>2</sup> Innenfläche und einen spektakulären Panoramablick auf das Meer, die umliegende Landschaft und Ibizas berühmte Sonnenuntergänge.

Das Haus verfügt über sechs Schlafzimmer mit eigenem Bad, darunter zwei mit begehbarem Kleiderschrank, und bietet bequem Platz für bis zu 14 Gäste. Die Wohnbereiche sind geräumig, hell und nahtlos mit dem Außenbereich verbunden. Dort finden wir einen großen Salzwasserpool mit flachem Strandabschnitt, mehrere Terrassen, drei Außenduschen, eine schattige Pergola mit Essbereich, einen Grillbereich und eine Dachlounge, die sich perfekt für Sonnenuntergänge eignet.

Der angelegte Garten umfasst außerdem ein hölzernes Yoga- und Fitnessdeck, einen Pétanque-Platz, einen Kinderspielplatz und einen privaten, gesicherten Parkplatz. Die Villa ist voll klimatisiert und mit Fußbodenheizung, einer modernen offenen Küche, einem hochwertigen Audiosystem, Glasfaser-Internet und einer umfassenden Sicherheitsanlage ausgestattet.

Dank seiner idealen Lage bietet das Anwesen Ruhe und Privatsphäre, ohne abgelegen zu sein. Es ist nur fünf Minuten von der bezaubernden Bucht Cala Gracioneta entfernt und das kristallklare Wasser der Cala Salada ist bequem zu erreichen. Mehrere renommierte Restaurants wie Sa Capella, Madunia und Hostal La Torre sowie lokale Supermärkte für den täglichen Bedarf sind innerhalb von fünf Minuten erreichbar.

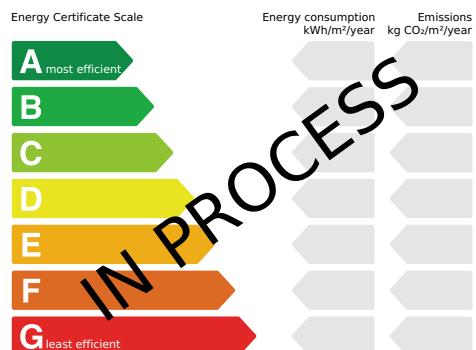
Diese seltene Villa bietet die perfekte Balance aus Privatsphäre, natürlicher Schönheit und Erreichbarkeit, eine privilegierte Lage, in der Sie sowohl die wilde Seele Ibizas als auch einen kultivierten, modernen Lebensstil genießen können.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/ibz61950](http://lucasfox.de/go/ibz61950)

Meerblick, Terrasse, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Renoviert, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Alarmsystem



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

6.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in San Antonio, Balearen



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 971 590 630 · [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) · [lucasfox.de](http://lucasfox.de) · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien