

1.195.000 € Dachgeschoßwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschoßwohnung mit 65m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia

Spanien » Balearen » Ibiza » Santa Eulalia » 7840

Q3 2028      2      1      69m<sup>2</sup>      65m<sup>2</sup>  
Fertigstellung      Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.195.000 € Dachgeschoßwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschoßwohnung mit 65m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia

**Exklusives Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie spektakulärem Meerblick in einer Anlage mit Gemeinschaftspool, mediterranen Gärten und Parkplatz in Santa Eulalia zu verkaufen.**

Lucas Fox präsentiert die Santa Eulalia Apartments, ein Neubauprojekt im Herzen von Santa Eulària des Riu an der Ostküste Ibiza. Dieser exklusive Komplex mit 38 Zwei- und Drei-Zimmer-Apartments besticht durch modernes Design und außergewöhnliche Funktionalität.

Dieses Penthouse-Apartment bietet 69 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 65 m<sup>2</sup> Außenfläche mit einer funktionalen Raumauflistung, die den verfügbaren Platz optimal nutzt. Der Wohnbereich umfasst einen offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, der dank großer Fenster lichtdurchflutet ist. Der Schlafbereich besteht aus zwei Doppelschlafzimmern und einem Badezimmer. Alle Hauptzimmer öffnen sich zu einer Terrasse, von der eine Treppe zur Dachterrasse mit Solarium führt. Diese bietet viel Platz für einen Essbereich im Freien und eine Chill-out-Zone.

Die Anlage bietet Gemeinschaftsbereiche, die zur Entspannung und zum Genuss einladen: einen von üppigen Gärten umgebenen Swimmingpool, ein elegantes Solarium und eine Tiefgarage für mehr Komfort und Sicherheit.

Dank seiner erstklassigen Lage befinden sich die Santa Eulalia Apartments nur 300 Meter vom Strand, 5 Minuten vom Yachthafen und 150 Meter vom lokalen Markt entfernt. Alle Dienstleistungen, Restaurants und Boutiquen sind bequem zu Fuß erreichbar.

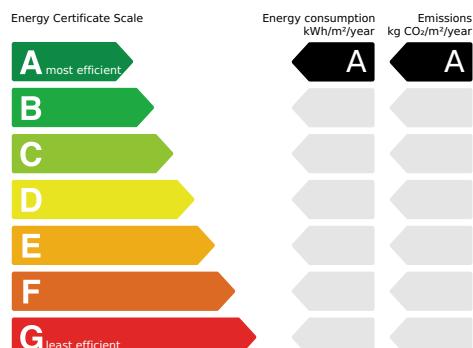
Santa Eulalia Apartments bietet dieses luxuriöse Apartment an, das sich ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder Kapitalanlage eignet, in einer der begehrtesten Gegenden des Mittelmeers, in einer ruhigen Lage.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines persönlichen Besuchs können Sie sich gerne an uns wenden.



[lucasfox.de/go/ibz63631](http://lucasfox.de/go/ibz63631)

Terrasse, Schwimmbad, Aufzug,  
Tageslicht, Parkplatz,  
Gemeinschaftsterrasse, Neubau,  
Klimaanlage, Heizung,  
Eingerichtete Küche

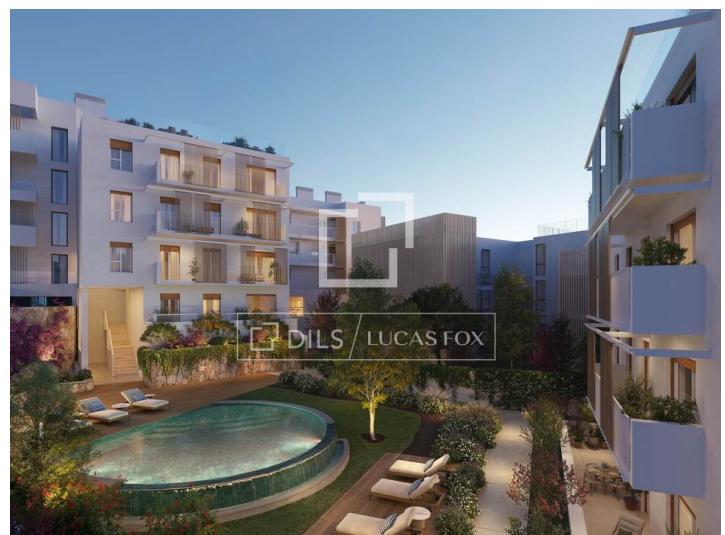


Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.195.000 € Dachgeschoßwohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschoßwohnung mit 65m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Santa Eulalia



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien