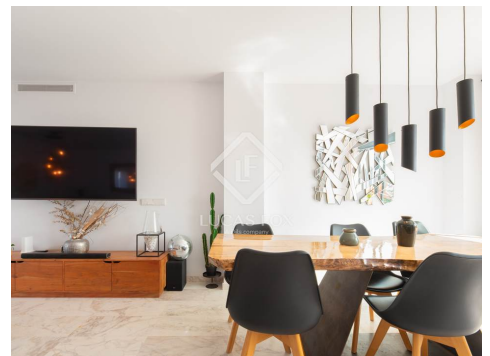
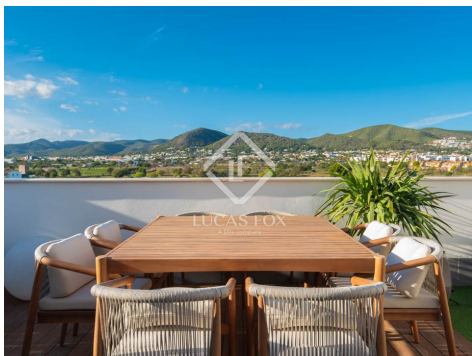
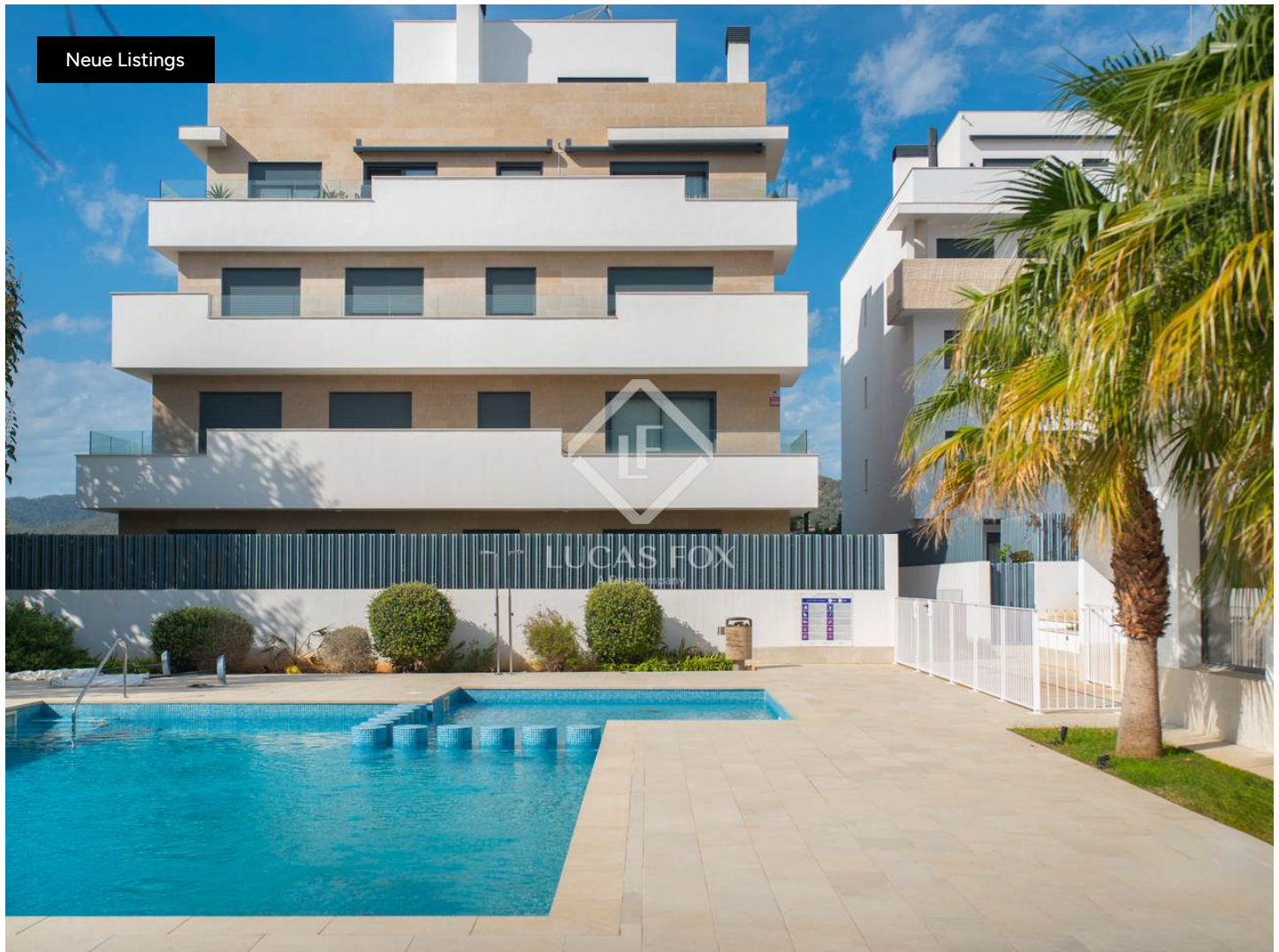


1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 49m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » Ibiza Town » 07800

4	2	125m ²	49m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 49m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Elegante 4-Zimmer-Maisonette-Wohnung in Playa d'en Bossa mit großen Terrassen, Pool, Fitnessraum, Parkplatz und herrlichem Blick in die Natur. Ideal für ganzjähriges Wohnen.

Dieses atemberaubende 145 m² große Duplex-Apartment befindet sich in einer exklusiven, im Januar 2023 fertiggestellten Residenz und vereint auf perfekte Weise modernes Design, Komfort und Ruhe. In idealer Lage in Playa d'en Bossa gelegen, genießt die Immobilie eine privilegierte Umgebung: Strand, Restaurants und Geschäfte sind nur wenige Schritte entfernt, und dennoch liegt sie abseits der Hauptstraße, um Ruhe und Privatsphäre zu gewährleisten.

Schon beim Betreten des Apartments beeindruckt die großzügige Raumgestaltung und der helle Lichteinfall. Der offene Wohnbereich im Obergeschoss umfasst ein geräumiges Wohnzimmer, einen gemütlichen Essbereich und eine moderne, voll ausgestattete Küche, die Stil und Funktionalität vereint. Auf dieser Ebene befindet sich außerdem ein Gäste-WC. Große, bodentiefe Fenster öffnen sich zu einer wunderschönen Terrasse mit Blick auf die umliegende Natur und die sanften Hügel Ibizas – der perfekte Ort zum Entspannen, für gesellige Stunden oder um die lauen mediterranen Abende der Insel zu genießen.

Das Untergeschoss ist dem Schlafbereich gewidmet und umfasst vier Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit Ankleidezimmer und eigenem Bad. Ein zweites Badezimmer und eine separate Waschküche vervollständigen diese durchdachte und komfortable Raumaufteilung.

Die Wohnung ist mit einer hochmodernen, reversiblen Klimaanlage ausgestattet, die zonenweise steuerbar ist und so ganzjährigen Komfort gewährleistet.

Die Residenz selbst bietet eine Reihe erstklassiger Annehmlichkeiten, darunter ein Gemeinschaftspool und ein Fitnessstudio.

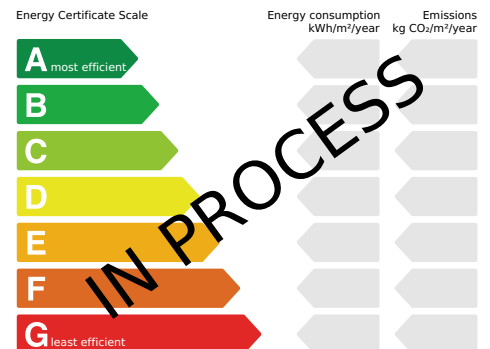
Zur Wohnung gehören zwei private Tiefgaragenstellplätze.

Diese Immobilie, die sich in perfektem Zustand befindet, besticht durch Eleganz, Funktionalität und Liebe zum Detail. Sie eignet sich ideal als Zweitwohnsitz oder ganzjähriger Hauptwohnsitz und bietet einen einzigartigen Lebensstil in einer der begehrtesten Lagen Ibizas, nur wenige Schritte vom Meer und den bekanntesten Sehenswürdigkeiten der Insel entfernt.



lucasfox.de/go/ibz63991

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Offene Küche, Klimaanlage, Heizung, Eingerichtete Küche, Balkon, Alarmsystem



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

1.350.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer wohnung mit 49m² terrasse zum Verkauf in Ibiza stadt, Balearen

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines privaten Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien