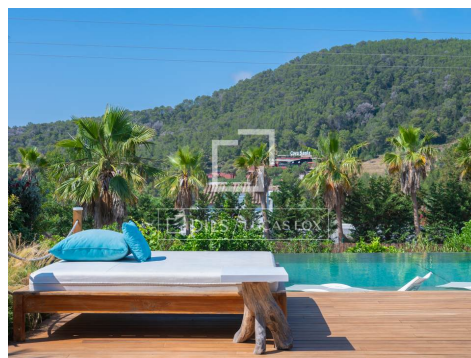
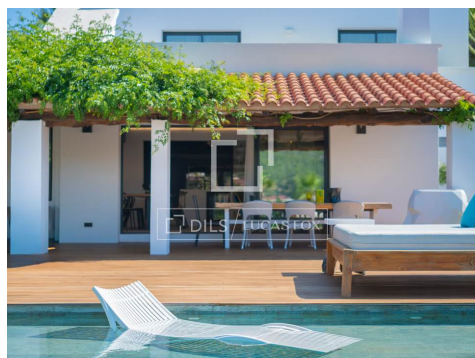
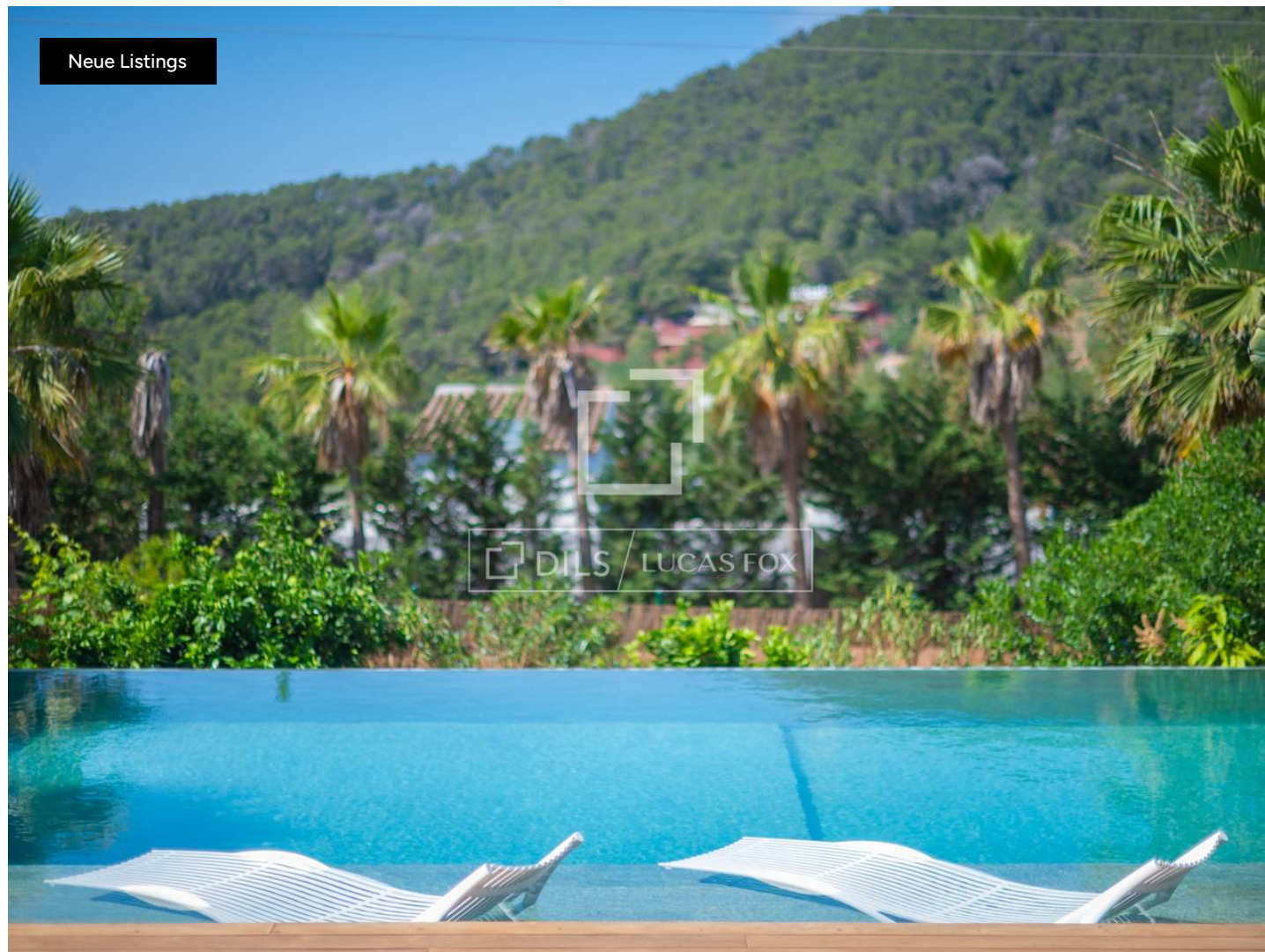


12.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in San José, Balearen

Spanien » Balearen » Ibiza » San José » 07800

4	5	450m ²	2.000m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in San José, Balearen

Authentisch renovierte, charmante Villa auf Ibiza mit 4 Schlafzimmern mit eigenem Bad zur Langzeitmiete in San José, Ibiza

Langzeitmietbedingungen

- 11-monatiger Mietvertrag
- Kautions für 2 Monate
- Die Miete für die ersten 6 Monate ist bei Vertragsunterzeichnung zu entrichten.
- Die restlichen 5 Monate sind in einer zweiten Rate zu zahlen.
- Wasser- und Stromkosten sind nicht enthalten.
- Die Pool- und Gartenpflege ist im Preis inbegriffen und wird vom Eigentümer übernommen.

Objektbeschreibung

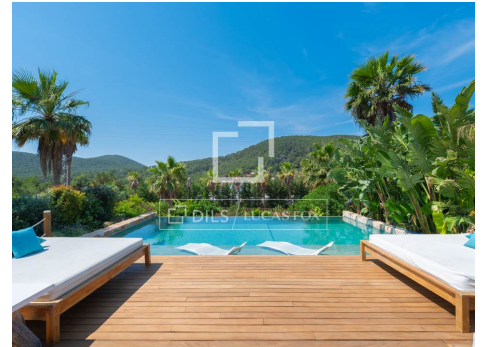
Eingebettet in die friedliche Landschaft von San José bietet diese wunderschön renovierte Villa auf Ibiza die perfekte Balance aus Authentizität, Komfort und Privatsphäre. Sorgfältig mit hochwertigen Naturmaterialien restauriert, bewahrt das Anwesen seinen traditionellen Charakter mit originalen Steinmauern und charmanten architektonischen Details.

Die Villa liegt inmitten eines ca. 2.000 m² großen, üppig bewachsenen mediterranen Gartens und ist von Palmen, Obstbäumen und üppiger Vegetation umgeben, wodurch eine private und ruhige Atmosphäre entsteht. Mehrere Terrassen, Chill-out-Bereiche und schattige Plätze im Freien laden das ganze Jahr über zum Genießen des ibizenkischen Lebensstils ein.

Das Anwesen erstreckt sich über zwei Etagen und umfasst fünf geräumige Doppelzimmer und sechs Badezimmer. Das gesamte Obergeschoss ist einer großzügigen Master-Suite mit privater Terrasse und Blick auf den Garten und die umliegende Landschaft gewidmet.

Die hellen Wohnbereiche öffnen sich direkt zu einer charmanten überdachten Veranda, einem idealen Ort zum Essen im Freien, zum Bewirten von Gästen oder einfach zum Entspannen im Schatten während der wärmeren Monate.

Im Außenbereich bildet ein großer Swimmingpool das Herzstück des Gartens, ergänzt durch vier Bali-Betten und mehrere Lounge-Bereiche, die sowohl zum Entspannen als auch für gesellige Zusammenkünfte einladen. Das Anwesen verfügt außerdem über einen überdachten Carport für zwei Fahrzeuge und zusätzliche Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück.

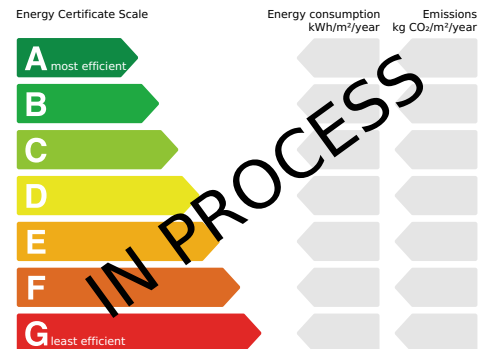


lucasfox.de/go/ibzr70148

Bergblick, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz, Bodenheizung, Renoviert, Offene Küche, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Grill, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum,

Minimale Mietdauer: 11 Monate

Sofort verfügbar!



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in San José, Balearen

Die Villa liegt in günstiger Lage nahe Cova Santa und bietet gleichzeitig ein hohes Maß an Privatsphäre und Ruhe. Sie ist eine außergewöhnliche Gelegenheit, das authentische Ibiza-Lebensgefühl in einer idyllischen ländlichen Umgebung zu genießen.

Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.



Vermittlung durch Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., Steuernummer B64125438) als Immobilienmakler. Die bereitgestellten Informationen dienen lediglich zu Informationszwecken, basieren auf Angaben des Eigentümers und können Änderungen unterliegen. Sie stellen kein vertragliches Angebot dar.

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien

12.500 € pro Monat Haus / Villa - Zu Mieten - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa zur Miete in San José, Balearen

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.de · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Spanien