

Preis ab 406.000 € New development  
**IdiliaTerram Wohnungen, Axarquia, Malaga**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Axarquia, Malaga mit einem Preis ab 406,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

<b>Q2 2026</b>	<b>5</b>	<b>2 &amp; 3</b>	<b>98m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**Preis ab 406.000 € New development**

## **IdiliaTerram Wohnungen, Axarquia, Malaga**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Axarquia, Malaga mit einem Preis ab 406,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

**Q2 2026**      **5**                      **2 & 3**              **98m<sup>2</sup>**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### BESCHREIBUNG

## **Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Axarquia, Malaga mit einem Preis ab 406,000 €**

Das Neubauprojekt Idilia Terram befindet sich in Rincón de la Victoria, einem herrlichen Küstenort inmitten der Natur. Die Anlage bietet eine gute Erreichbarkeit und verfügt über eine avantgardistische Architektur. Dank seiner exklusiven Lage bietet Idilia Terram einen unglaublichen Meerblick und liegt nicht weit vom Strand entfernt; All dies, ohne auf die Nähe zu allen Dienstleistungen der Stadt zu verzichten.

Idilia Terram verfügt über 22 luxuriöse Häuser mit zwei und drei Schlafzimmern, die jeweils mit einer Garage und einem Abstellraum ausgestattet sind. Idilia Terram-Häuser zeichnen sich durch Modernität, Geräumigkeit, Funktionalität und außergewöhnliche Qualitäten aus. Darüber hinaus verfügen sie über wunderschöne Terrassen mit beeindruckendem Panoramablick auf das Meer.

Jedes Haus verfügt über eine Reihe von Funktionen, die Ihnen im Alltag absoluten Komfort bieten. Die Häuser verfügen über eine voll ausgestattete Küche mit Bosch-Geräten, von einem Cerankochfeld, einem Backofen und einem Kühlschrank bis hin zu einem Geschirrspüler und einer Waschmaschine. Darüber hinaus sorgen die LED-Leuchten in verschiedenen Räumen und die Fußbodenheizung im gesamten Haus zusammen mit dem Aerothermiesystem für eine komfortable und effiziente Umgebung. Als außergewöhnliche Neuheit wird der Select-Service angeboten, bei dem jeder Eigentümer je nach Geschmack zwischen verschiedenen Umgebungstypen wählen kann und so sein Zuhause in Idilia Terram noch individueller gestalten kann.

Die Anlage bietet eine Reihe gepflegter Gemeinschaftsbereiche, die Raum zum Abschalten und Entspannen bieten, wie z. B. Gartenbereiche, kleine Plätze oder der Pool mit Aussichtspunkt. Der Pool Idilia Terram, der diesen Komplex krönt, befindet sich in strategisch günstiger Lage mit Blick auf das Meer.

Idilia Terram bietet Ihnen eine ruhige und private Umgebung und liegt gleichzeitig in der Nähe der Stadt Malaga und anderer Gemeinden. Malaga bietet das ganze Jahr über unzählige Kultur- und Unterhaltungsaktivitäten, von renommierten Restaurants bis hin zu international bekannten Museen, Filmfestivals, Musikveranstaltungen wie dem Starlite, Parks und exquisiten Einkaufserlebnissen.



[lucasfox.de/go/idiliaterram](https://lucasfox.de/go/idiliaterram)

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Preis ab 406.000 € New development

## IdiliaTerram Wohnungen, Axarquia, Malaga

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Axarquia, Malaga mit einem Preis ab 406,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

**Q2 2026**      **5**                      **2 & 3**              **98m<sup>2</sup>**  
 Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

Andererseits liegt die Anlage in der Nähe der wichtigsten Verkehrswege, wie der Autobahn A7 und der N340a, sowie des internationalen Flughafens Málaga und des AVE-Bahnhofs, was eine sehr praktische Anbindung ermöglicht. Das Zentrum von Málaga, der Segelclub El Candado, Añoreta Golf und der Naturpark Montes de Málaga runden das Unterhaltungsangebot rund um Idilia Terram ab.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

### Höhepunkte:

- Apartments mit 2 und 3 Schlafzimmern
- Terrassen
- Garage und Abstellraum
- Gemeinschaftsbereiche
- Wählen Sie „Dienst“.
- Am Meer

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	550.000 €	Stockwerk 0	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	153m <sup>2</sup> , Terrasse 71m <sup>2</sup>
Wohnung	406.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	110m <sup>2</sup> , Terrasse 27m <sup>2</sup>
Wohnung	480.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	98m <sup>2</sup> , Terrasse 14m <sup>2</sup>
Dachwohnung	564.000 €	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	176m <sup>2</sup> , Terrasse 109m <sup>2</sup>
Dachwohnung	665.000 €	Stockwerk 3	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	182m <sup>2</sup> , Terrasse 102m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**Preis ab 406.000 € New development**  
**IdiliaTerram Wohnungen, Axarquia, Malaga**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Axarquia, Malaga mit einem Preis ab 406,000 €, 5 Wohnungen verfügbar

**Q2 2026**      **5**                      **2 & 3**              **98m<sup>2</sup>**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien