

Preis ab 204.120 € New development - Kommt bald  
**INDIANS Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 204,120 €, 1 Wohnungen verfügbar

<b>Q2 2025</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

## Preis ab 204.120 € New development - Kommt bald INDIANS Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 204,120 €, 1 Wohnungen verfügbar

<b>Q2 2025</b>	<b>1</b>	<b>3.0</b>	<b>173m<sup>2</sup></b>
Fertigstellung	Verfügbare Einheiten	Schlafzimmer	Größen ab

### BESCHREIBUNG

## Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 204,120 €

Lucas Fox präsentiert diese wundervolle Entwicklung in der Altstadt von Vilanova i la Geltrú.

Das Gebäude Els Indians bietet sieben Mehrfamilienhäuser mit einem, zwei, drei und vier Schlafzimmern mit Terrassen oder Balkonen sowie geräumigen Wohnzimmern und einer voll ausgestatteten Küche.

In diesem von den Indianern inspirierten Bau können wir sehen, dass seine ursprüngliche Struktur aus 50 cm hohen Mauerwerkswänden und freiliegenden Holzbalken besteht. Sie können auch sehen, dass die Fassade aus originalem Naturstein und Kalkmörtel besteht. Die Balkone verfügen über die originalen schmiedeeisernen Geländer des Gebäudes und die Terrassen und privaten Bereiche sind mit rutschfesten Feinsteinzeugböden für den Außenbereich ausgestattet. Alle bei der Sanierung, Installation und Fertigstellung des Gebäudes verwendeten Materialien werden von hoher Qualität sein.

Unter den bemerkenswerten Vilanovenses aus Indien finden wir unter anderem Josep Tomàs Ventosa i Soler, Francesc Olivella i Samà und Josep M. Pujol. Diese Gruppe von Indianern veränderte Vilanova sowohl sozial als auch architektonisch und schuf Häuser mit kolonialem Flair, rechteckigen Grundrissen, hohen Decken mit Zierleisten, erhöhten Böden und hydraulischen Fliesen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

### Höhepunkte

- Indisches Gebäude
- Apartments mit 1, 2, 3 und 4 Schlafzimmern
- Terrassen oder Balkon
- Hervorragende Qualitäten



[lucasfox.de/go/indians](https://lucasfox.de/go/indians)

**DEMNÄCHST:** Das Bauprojekt steht noch nicht zum Verkauf. Bitte kontaktieren Sie uns, um weitere Information zu erhalten!

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

## Preis ab 204.120 € New development - Kommt bald

# INDIANS Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 204,120 €, 1 Wohnungen verfügbar

**Q2 2025**      **1**                      **3.0**                      **173m<sup>2</sup>**  
 Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab

### EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	204.120 €	Stockwerk 0	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	58m <sup>2</sup>
Wohnung	319.712 €	Stockwerk 0	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	99m <sup>2</sup>
Wohnung	232.440 €	Stockwerk 1	1 Schlafzimmer 1 Badezimmer	58m <sup>2</sup> , Terrasse 7m <sup>2</sup>
Wohnung	428.526 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	102m <sup>2</sup> , Terrasse 30m <sup>2</sup>
Wohnung	310.338 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	73m <sup>2</sup> , Terrasse 5m <sup>2</sup>
Wohnung	322.560 €	Stockwerk 2	2 Schlafzimmer 2 Badezimmer	76m <sup>2</sup> , Terrasse 13m <sup>2</sup>
Dachgeschosswohnung	692.000 €	Stockwerk 3	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	173m <sup>2</sup> , Terrasse 156m <sup>2</sup>

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien

**Preis ab 204.120 € New development - Kommt bald**  
**INDIANS Wohnungen, Vilanova i la Geltrú, Barcelona**

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Vilanova i la Geltrú, Barcelona mit einem Preis ab 204,120 €, 1 Wohnungen verfügbar

**Q2 2025**      **1**                      **3.0**                      **173m<sup>2</sup>**  
Fertigstellung    Verfügbare Einheiten    Schlafzimmer    Größen ab



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 930 186 738 • vilanova@lucasfox.es • lucasfox.de • Rambla de la Pau, 56, Vilanova i la Geltrú, Spanien