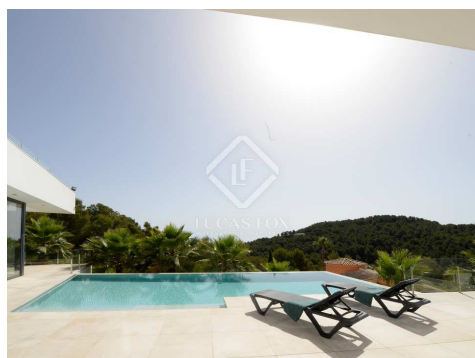
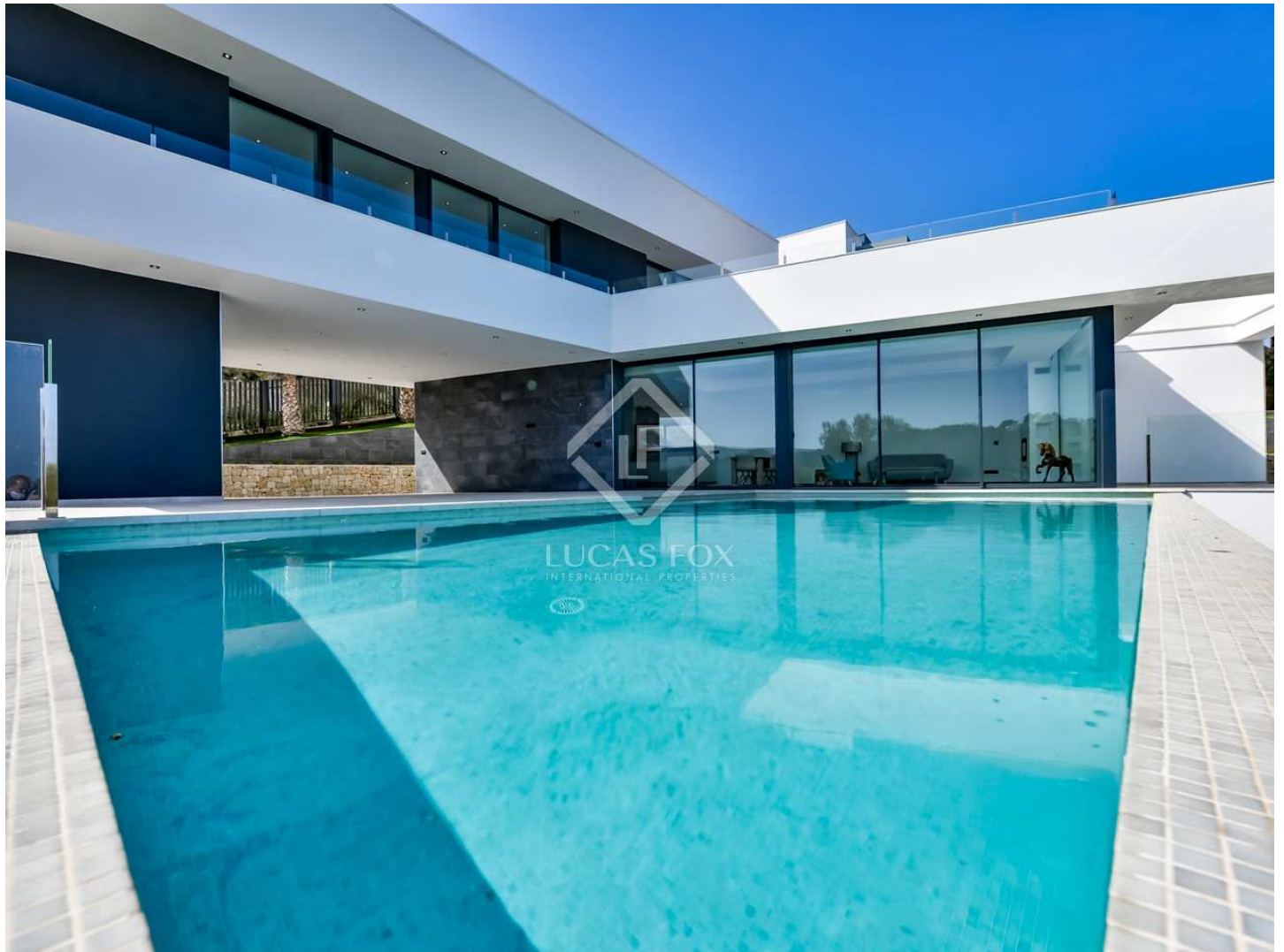


1.620.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	372m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.620.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	372m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Beeindruckende moderne Luxusvilla in bester Lage mit Meerblick.

Beeindruckende moderne Luxusvilla in bester Lage mit Meerblick - Urb. Tosalet 5, Jávea.

Das Anwesen bietet einen freien Blick auf die grünen Hügel bis hin zum Meer. An einem klaren Tag können Sie über das Mittelmeer bis nach Ibiza blicken. Moderne Architektur mit klaren Formen und geraden Linien, spannende Kombinationen aus klassischen Elementen und avantgardistischen Materialien lassen die Herzen von Architekturfans höher schlagen. Im Untergeschoss befindet sich eine Doppelgarage mit automatischem Tor und ein großzügiger Kellerbereich. Das Erdgeschoss gliedert sich in einen großen Wohn - Essbereich, Küche mit angrenzendem Hauswirtschaftsraum und eine Gästetoilette. Eine große überdachte Terrasse mit Grillplatz bietet in den Sommermonaten ein schattiges Plätzchen, von hier aus genießen Sie einen herrlichen Meerblick.

Die offene Poolterrasse mit großem Pool, mit Infinity-Effekt, breiten Einstiegsstufen und Unterwasserbeleuchtung. Im Obergeschoss befinden sich 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Bäder. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein Badezimmer en suite. Alle Schlafzimmer haben Zugang zur großen Dachterrasse. Küche: Die Villa ist komplett ausgestattet mit Einbauküche, Cerankochfeld, Backofen, Mikrowelle, Spülmaschine und hochwertigen Einbaumöbeln. Heizung - Warmwasser: Die Heizung erfolgt durch eine Luftwärmepumpe mit Unterstützung von Sonnenenergie. Klimaanlage: Installierte zentrale Klimaanlage, die die gekühlte Luft auf die verschiedenen Gebäudebereiche verteilt.

Der Garten ist durch Steinmauern terrassiert, die einzelnen Terrassen sind mit einheimischen Pflanzen bepflanzt. Bewässerung über ein zentrales Bewässerungssystem.

Das Grundstück ist komplett von Mauern und Zäunen umschlossen. Es gibt eine Auffahrt zur Garage mit elektrischem Tor und einen weiteren Zugang von der Straße auf der Eingangsebene.



lucasfox.de/go/jav27990

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten,
Garage, Neubau, Klimaanlage,
Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.620.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

3	2	372m²	1.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien