

560.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	263m ²	2,120m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien

560.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	263m²	2,120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Private Villa mit 4 Schlafzimmern und 4 Bädern in ländlicher Umgebung mit offenem Blick auf die Landschaft, in der Nähe des Dorfes Benitachell.

Villa in einzigartiger Lage, umgeben von Natur und Grünflächen, aber nur eine kurze Fahrt von der Wohnstadt Benitachell entfernt. Diese Villa liegt auf einem großen, flachen Grundstück und wurde als eine der ersten in der Gegend gebaut, so dass sie absolute Privatsphäre und Ruhe genießt.

Eine große Auffahrt führt zu einem großen Parkplatz sowie einer Garage mit Platz für zwei Fahrzeuge.

Ein schöner offener Wintergarten umrahmt den Eingang zum Haus. Im Inneren finden wir ein geräumiges Esszimmer mit der voll ausgestatteten offenen Küche. Alle Küchenmöbel, Schränke und die Frühstückstheke sind aus handgeschnitztem Holz, das aus Mexiko importiert wurde. Die Frühstückstheke dient als Trennung zwischen den beiden Bereichen. Darüber hinaus verfügt es über einen Holzofen, der es noch gemütlicher macht.

Das Wohnzimmer ist offen gestaltet und bietet einen zentralen Tosca-Kamin, der die Trennung zwischen dem Wohnzimmer selbst und dem Büro oder dem zweiten Wohnbereich markiert.

Der Schlafbereich bietet drei Schlafzimmer mit guten Proportionen und eigenem Bad.

Das Gästehaus bietet ein Schlafzimmer und ein Badezimmer, mit der Möglichkeit, eine kleine Küche zu installieren.

Das Äußere ist von einer Steinmauer umgeben, um die Sicherheit und Privatsphäre der Eigentümer zu gewährleisten. Es bietet einen Gartenbereich mit Gras, mit alten Obstbäumen und Palmen, die mit Wasser aus dem Brunnen bewässert werden, was die Wasserkosten senkt, obwohl es möglich ist, Wasser aus dem Wassernetz des Hauses zu verwenden.

Auf der anderen Seite gibt es mehrere Terrassen, die den Poolbereich umgeben, sowie einen Aussichtspunkt mit Blick auf die Kirche von Benitachell.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind Gaszentralheizung, freiliegende Holzbalkendecken und eine Sommerküche mit eingebautem Grill.



lucasfox.de/go/jav28055

Garten, Schwimmbad, Private Garage, Heizung, Kamin, Klimaanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien

560.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer Haus / Villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	263m²	2,120m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Baugrösse	Grundfläche

Melden Sie sich, dass Sie ein Zuhause im ländlichen Stil suchen, aber in der Nähe von Dienstleistungen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Avda. del Pla, 126 CCA 1.12, Jávea, Spanien