

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	260m ²	926m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **2** **260m²** **926m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Villa mit 4 Schlafzimmern und 2 Bädern zum Verkauf in Jávea.

Dieses Haus bietet Ruhe, eine außergewöhnliche Aussicht und einen südlichen Aspekt, der Sie in die Natur eintauchen lässt, mit dem Berg Montgó als Hintergrund, einer wunderschönen und sich verändernden Landschaft.

Sobald wir durch die elektrischen Tore gehen, finden wir einen überdachten Parkplatz mit einem unabhängigen geschlossenen Raum, der groß genug ist, um ein Motorrad unterzubringen. Ein paar Schritte entfernt finden wir den Haupteingang, der zum Erdgeschoss des Hauses führt.

Diese Etage besteht aus einer Küche mit hellen Schränken, einer kleinen Frühstückstheke und einem separaten Waschaum mit einer Terrasse auf der Westseite. Das offene Wohn- und Esszimmer verfügt über einen Gaskamin, Gewölbendecken und Holzbalkendecken sowie große Fenster, durch die Sie die unglaubliche freie Aussicht genießen können. Diese Ebene bietet auch eine Gästetoilette und das Hauptschlafzimmer mit Bad. Der Naya (Wintergarten) überblickt den Pool und die Gärten und die Sonne das ganze Jahr über, den ganzen Tag. Eine Innentreppe führt in die untere Ebene, die aus 3 Doppelzimmern, einem Badezimmer, einem großen Abstellraum und einer Werkstatt mit Zugang zum Poolbereich und zum unteren Wintergarten besteht.

Die Gärten wurden mit alten Palmen und bunten Pflanzen gestaltet, wodurch eine Atmosphäre einer tropischen Oase entsteht. Darüber hinaus erfolgt eine automatische Bewässerung des gesamten Rasens. Neben dem großzügigen Abstellraum befindet sich eine Außendusche mit heißem und kaltem Wasser. Das Grundstück erstreckt sich von den oberen bis zu den unteren Straßen und bietet Privatsphäre mit hohen Hecken.

Auf der Nordseite der Villa befindet sich eine kühle Terrasse mit einem Ruhebereich, um der Sommersonne zu entfliehen. Ohne Zweifel ist es ein makellooses Zuhause mit den stilvollsten und geschmackvollsten Oberflächen.

Wir empfehlen eine Besichtigung, um die Aussicht und den einfachen Zugang zu allen Arten von Annehmlichkeiten persönlich zu genießen.



lucasfox.de/go/jav28069

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage,
Klimaanlage, Kamin, Heizung,
Hauswirtschaftsraum, Doppelverglasung

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

695.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	2	260m²	926m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien