

1.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	650m ²	1.480m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	650m²	1.480m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Projekt in Cuesta San Antonio mit Blick auf den Hafen von Jávea.

Grundstück zum Verkauf Cuesta San Antonio mit Blick auf den Hafen von Jávea. Das Grundstück wird mit Projekt und Lizenz für Folgendes verkauft:-

Ein 650 m² großes Anwesen besteht aus 4 Schlafzimmern und 5 Bädern auf einem Grundstück von 1.480 m².

Die luxuriöse Villa liegt auf einem der besten Grundstücke in Jávea. Die begehrte Südlage oberhalb des Hafens von Jávea bietet einen atemberaubenden Blick auf die Bucht von Jávea.

Das Untergeschoss erstreckt sich über eine riesige Fläche von 223 m² und beherbergt das vierte Luxuszimmer, das sich über das Grundstück erstreckt und einen hervorragenden Blick auf das Mittelmeer und den Hafen bietet. Mit einem begehbaren Kleiderschrank und einem luxuriösen Badezimmer wird dies wirklich das beneidenswerteste Gästezimmer sein. Auf dieser Etage befindet sich auch das Unterhaltungszentrum des Hauses. Laden Sie Ihre Freunde ein, um Ihren ganz persönlichen Wellnessbereich mit Sauna, Whirlpool und Innenpool zu genießen. Auch auf dieser Ebene können Sie Ihren ganz persönlichen Blockbuster-Film in Ihrem Heimkinoraum genießen. Es gibt einen Barbereich zu Hause, der als Spielzimmer oder als eigener Nachtclub genutzt werden kann, um Ihre Gäste zu unterhalten. Zu dieser Etage gelangen Sie entweder über die Innentreppe oder den internen Aufzug, der Sie zwischen den Etagen transportiert.

Im Erdgeschoss befindet sich der Hauptwohnbereich des Hauses mit einer atemberaubenden offenen Atmosphäre und der atemberaubendsten Aussicht über ganz Jávea. Die große Glasfläche, wie Sie auf unserem computergenerierten Bild sehen können, vermittelt das Gefühl, im eigenen Wohnzimmer im Freien zu leben. Die atemberaubende Designerküche ist auf höchstem Niveau ausgestattet und umfasst unseren alltäglichen Familienbereich. Von hier aus gelangen Sie über ein paar Stufen in die Lounge mit doppelter Höhe, wo Sie äußerst stolz darauf sein werden, sich zu unterhalten oder einfach nur zu entspannen und dabei die Aussicht zu genießen.



lucasfox.de/go/jav28090

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Aufzug, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Verkauft**4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca**

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	5	650m²	1.480m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Der Familienbereich befindet sich in dem Bereich mit direktem Blick auf den Hafen. Wir haben auf dieser Ebene auch eine Familien-TV-Lounge eingerichtet, da es in vielen modernen Villen erfahrungsgemäß an einem natürlichen Bereich mangelt, in dem man abends fernsehen kann. Das Hauptwohnzimmer ist so eingerichtet, dass man die atemberaubende Aussicht genießen kann, daher erscheint es fast kriminell, den Fernseher vor der Aussicht aufzustellen.

Neben der Küche befindet sich ein geräumiger Familienloungebereich. Hier können Sie abends einziehen, wenn Sie sich unterhalten lassen möchten. Für Ihre Mahlzeiten im Freien verfügen wir über eine voll ausgestattete Außenküche. Wir haben das Schwimmbad umgestaltet, um eine große Fläche zu schaffen, auf der Sie nicht nur Ihre Freizeit im Schwimmbad genießen können, sondern auch, wenn Sie ernsthaft Sport treiben möchten. Am Ende des Poolbereichs haben wir einen atemberaubenden, eingelassenen Sitz- und Barbereich entworfen. Dazu wird es eine Swim-up-Bar mit festen Sitzplätzen im Schwimmbereich und Barhockern im Sitzbereich geben. So können diejenigen im Pool zusammen mit denen im Sitzbereich einen Cocktail genießen. Wenn Sie abends einen entspannten Sundowner genießen möchten, gibt es keinen besseren Ort, als ihn im Infinity-Whirlpool mit Blick auf den Hafen zu genießen.

Im ersten Stock finden wir eine atemberaubende Master-Suite mit einem Badezimmer von Porcelanosa und einem begehbaren Kleiderschrank. Mit einer großen Terrasse, um die atemberaubende Aussicht auf die Bucht von Jávea zu genießen. Im ersten Stock befinden sich auch die Schlafzimmer Nr. 2 und 3. Beide mit fantastischer Aussicht und eigenem Bad.

Der Haupteingang der Villa befindet sich im dritten Stock. Von hier aus können Sie den Aufzug nutzen oder die Treppe hinuntergehen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 **5** **650m²** **1.480m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien