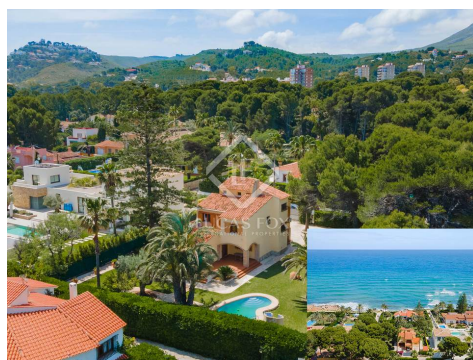
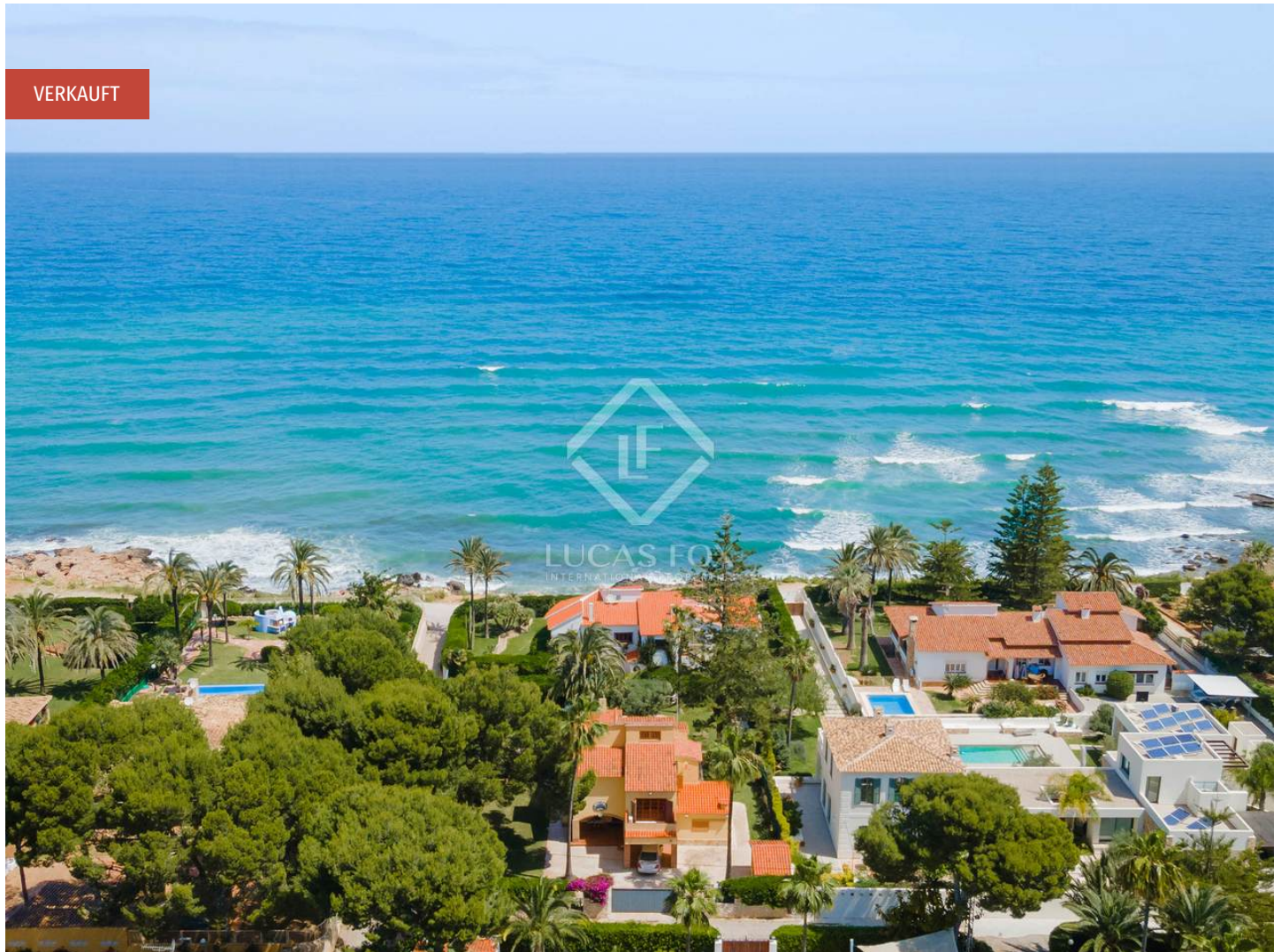


1.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,108m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	3	208m²	1.264m²	53m²	1.108m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,108m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	3	208m²	1.264m²	53m²	1.108m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

BESCHREIBUNG

Eine herrliche Villa in zweiter Strandlinie mit Meerblick und einem völlig flachen Grundstück; zu Fuß zu Restaurants und Annehmlichkeiten in Las Rotas, Denia.

Fantastisches Familienanwesen auf einem völlig flachen Grundstück in einer der begehrtesten Lagen von Denia; direkt am Strand von Las Rotas.

Dieses Haus befindet sich in einer der ruhigeren Straßen von Las Rotas, in zweiter Reihe, nur 100 Meter vom Meer entfernt. Es verfügt über Fußgänger- und Autotorzugang, mit ausreichend Parkplätzen und einem überdachten Carport.

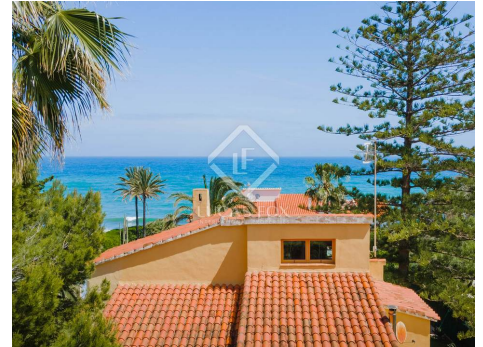
Die Villa besteht aus einer Eingangshalle mit Gästetoilette, voll ausgestatteter Küche mit separater Waschküche und Grill; geräumiges Wohn-/Esszimmer auf 2 Ebenen mit Winterstube mit gemütlichem Kamin, Wohnbereich, der auf eine der überdachten Terrassen und das Esszimmer führt.

Im Obergeschoss befinden sich die fünf Doppelzimmer. Es gibt ein Hauptschlafzimmer en-suite mit modernem Badezimmer und Terrasse mit herrlichem Meerblick, Schlafzimmer mit Doppelbett, ein Schlafzimmer mit Doppelbett mit Zugang zur Terrasse, Familienbad mit Dusche, Schlafzimmer mit Doppelbett, das derzeit als weiteres Wohnzimmer mit offener Südterrasse genutzt wird, und ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett.

Die zweite Ebene ist ein renovierter Dachboden, der als Büro oder zusätzliche Schlafgelegenheit genutzt werden könnte.

Das Äußere des Anwesens bietet einen eingewachsenen Garten, der größtenteils mit Rasen angelegt ist, mit großen Bäumen und einem privaten Swimmingpool, zwei überdachte Terrassen, Paellero / Grillplatz und etwas zusätzlichem Abstellraum.

Zu den Extras gehören: Zentralheizung, Klimaanlage, Carport, doppeltes Eingangstor und ein natürlicher Brunnen mit Pumpe.



lucasfox.de/go/jav28959

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Balkon, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

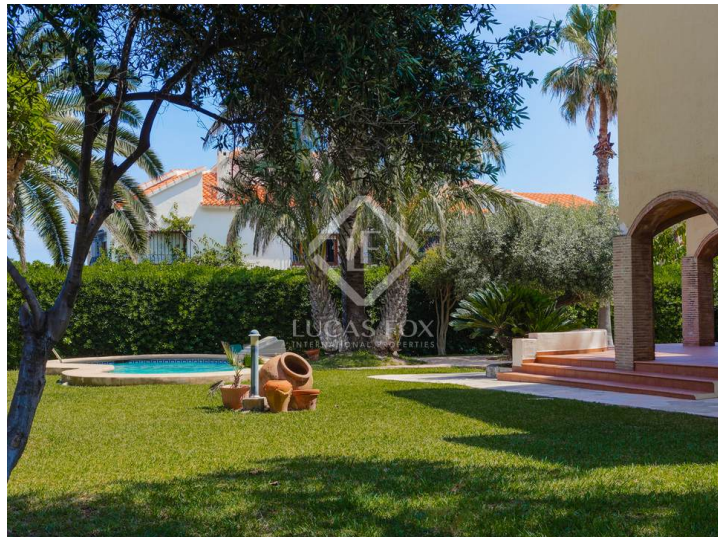
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.300.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 1,108m² garten zum Verkauf in Dénia, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Dénia » 03700

5	3	208m²	1.264m²	53m²	1.108m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien