

2.460.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 208m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

5	6	521m²	1.853m²	208m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.460.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 208m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

5	6	521m ²	1.853m ²	208m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

BESCHREIBUNG

Villa Dels Arcs ist ein elegantes Luxushaus auf einer Ebene mit separatem Fitnessraum und Gästehaus sowie einem Freizeitbereich mit spektakulärem Swimmingpool, Terrasse und Grill.

Villa Dels Arcs liegt am Küstenabschnitt zwischen den Städten Moraira und Javea in der Provinz Alicante, ein luxuriöses Einfamilienhausprojekt, das an der Cumbre del Sol gebaut werden soll.

Villa Dels Arcs ist ein elegantes Luxushaus auf einer Ebene, mit separatem Fitnessraum und Gästehaus sowie einem Freizeitbereich mit spektakulärem Swimmingpool, Terrasse und Grill. Eines der Hauptmerkmale der Ausstattung dieses Luxushauses an der Mittelmeerküste ist seine Funktionalität.

Im Herzen der Villa Dels Arcs befindet sich ein großes Wohnzimmer, das sich zu einer herrlichen Veranda öffnet, die in den wärmeren Monaten des Jahres zu einem entzückenden Sommerwohnzimmer wird und die Villa wiederum mit der Poolterrasse und dem Gästehaus und Fitnessraum, die sich auf einer separaten Ebene befinden.

Die Küche grenzt an das Wohn-/Wohnzimmer und öffnet sich auch auf die Terrasse, die teilweise überdacht ist und in den Sommermonaten ein perfekter Essbereich ist. Die Küchenmöbel sind hochglanzlackiert mit integrierten Griffen und der Kochbereich befindet sich auf einer praktischen Mittelinsel. Kurz gesagt, es ist eine sehr funktionale und ausgestattete Küche, die ideal für diejenigen ist, die gerne kochen. Auf der gegenüberliegenden Seite des Flurs finden wir das Hauptschlafzimmer mit Bad en Suite und Ankleideraum, ein gut gestalteter Bereich, der einen direkten Zugang zur Terrasse und den Meerblick ermöglicht. Auf dieser Etage befinden sich drei weitere Schlafzimmer mit Einbauschränken und einem gemeinsamen Badezimmer sowie ein Gäste-WC, ein Hauswirtschaftsraum und eine große Garage mit direktem Zugang vom Haus. Die umlaufende Terrasse schafft Kontinuität, indem sie die verschiedenen Teile des Hauses verbindet und attraktive Veranden, Veranden und reizvolle Gartenbereiche schafft.



lucasfox.de/go/jav30303

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Solarpanele, Neubau, Klimaanlage, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Domotikanlage, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.460.000 € Haus / Villa - Verkauft**5 Schlafzimmer haus / villa mit 208m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol**

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

5	6	521m²	1.853m²	208m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse

Im linken Flügel des Erdgeschosses gibt es ein tolles Erlebnis für alle, die sich gerne um sich selbst kümmern: ein Fitnessraum, ein Whirlpool mit Meerblick, eine Sauna, ein Duschbad sowie ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad, ideal für Gäste. Auf dem rechten Flügel finden wir die Hauptterrasse, die den Pool und den Grillbereich mit einer großen Außenküche, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einer geräumigen Veranda mit herrlichem Meerblick beherbergt. Der Pool ist spektakulär: Er ist nicht nur ein Infinity-Pool, auch die Wasseroberfläche verschmilzt optisch mit dem Mittelmeer.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.460.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa mit 208m² terrasse zum Verkauf in Cumbre del Sol

Spanien » Costa Blanca » Cumbre del Sol » 03726

5	6	521m²	1.853m²	208m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien