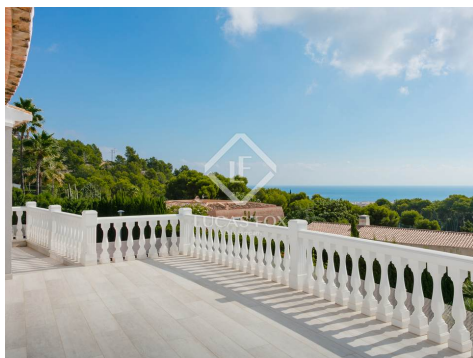


1.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

8	5	576m²	2.278m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

8 **5** **576m²** **2.278m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Wunderschöne Villa im mediterranen Stil in der begehrten Wohngegend von Puchol, Jávea

In der begehrten Gegend von Puchol gelegen, muss diese herrliche Südlage mit Meerblick gesehen werden.

Elektrische Tore öffnen sich zur Auffahrt, die zu einer Doppelgarage mit direktem Zugang ins Innere führt und ausreichend Parkplätze für verschiedene Fahrzeuge bietet.

Der Haupteingang zum Haus an der Vorderseite des Hauses führt über eine große Terrasse mit Blick auf die gepflegten Rasenflächen, den Garten und den Poolbereich.

Die Eingangstür öffnet sich in einen großen Flur und direkt in einen gut beleuchteten, geräumigen Wohn- und Essbereich mit Tosca-Surround-Holzkeim.

Direkt neben dem Esszimmer befindet sich die schöne Küche mit einem exklusiven LACANCHE-Herd mit Gasherd, Backofen und Grillplatte. Es gibt einen Doppeltür-Kühlschrank mit Gefrierfach und einen Geschirrspüler. Marmorarbeitsflächen, Holzmöbel und eine Sitzcke vervollständigen diese Küche im Kolonialstil. Die Sommerküche im Freien und der Grillplatz sind direkt von der Küche aus zugänglich.

Auf dieser Hauptebene befinden sich 3 Doppelschlafzimmer und ein großes Badezimmer mit Dusche sowie eine Gästetoilette. Alle Schlafzimmer verfügen über Deckenventilatoren und Einbauschränke.

Auf der oberen Ebene befinden sich weitere 2 Schlafzimmer, Badezimmer und kleines Büro oder begehrter Kleiderschrank. Das Hauptschlafzimmer ist geräumig und gut beleuchtet, mit Einbauschränken und herrlichem Meerblick von der großen, privaten Terrasse, mit einem ebenso beeindruckenden Badezimmer mit französischer Badewanne, Doppelwaschbecken und ebenerdiger Dusche.

Die untere Ebene dieses Hauses wird entweder über die Innentreppe oder über die Doppelgarage erreicht. Ein weiterer Flur führt in diesen Bereich zu 2 Doppelschlafzimmern und weiter zu einem offenen Wohn- und Essbereich ebenfalls mit Holzkeim wie auf der Hauptebene. Neben dem Loungebereich befindet sich ein separater, mit Vorhängen versehener Bereich mit weiteren 2 Betten, ideal für Gäste oder als Mietmöglichkeit. Auf dieser Ebene befinden sich 2 Badezimmer mit Dusche.



lucasfox.de/go/jav31645

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Parkplatz, Bodenheizung, Spielzimmer, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

8	5	576m²	2.278m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Der Poolbereich ist privat und umgeben von alten Hecken und schönen Rasenflächen und Sträuchern. Der 3x10 Meter große Pool verfügt außerdem über ein mehrfarbiges Beleuchtungssystem. Der Garten ist dank des automatischen Bewässerungssystems wartungsarm.

Auf der Rückseite des Hauses befindet sich neben der Sommerküche ein separater Abstellraum und der Garten verfügt über zahlreiche Obstbäume, darunter Zitronen-, Mango-, Feigen- und Mandelbäume.

Unter der Hauptterrasse befindet sich ein separates Studio, das als Indoor-Fitnessstudio, Yoga-Studio oder Weinkeller dienen kann.

Beim Bau dieses Hauses wurde viel Liebe zum Detail verwendet, von den Tosca-Bögen, schönen Bodenfliesen und Badezimmern bis hin zu den originalen Lichtschaltern. Zahlreiche Terrassen und Chill-Out-Bereiche mit herrlichem Meerblick in idyllischer Lage. Ein ideales Einfamilienhaus und auch ein beliebtes Mietobjekt.

Dieses prächtige Haus muss man gesehen haben.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Verkauft

8 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

8 5 576m² 2.278m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien