

749.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	360m ²	4.274m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

749.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	360m²	4.274m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Eine wunderschön präsentierte Villa im mediterranen Stil, die viele traditionelle Merkmale umfasst, die für die Gegend stehen, und einen großen Wohnraum und Garten bietet.

Ein beeindruckendes Beispiel einer mediterranen Villa in einer begehrten Gegend, nur wenige Gehminuten vom historischen Zentrum von Jávea entfernt.

Elektrische Tore führen in eine weitläufige Auffahrt mit Kreisverkehr und ausreichend Parkplätzen für mindestens 6 Autos.

Wenn Sie das Haus auf derselben Ebene betreten, können Sie sofort das Gefühl und den Stil dieser großen Villa mit geräumigen Zimmern und vielen traditionellen Veredelungen wie Tosca-Bögen, Kaminen und Balkendecken schätzen. Auf dieser Etage befindet sich eine Gästetoilette, ein Wohn-/Esszimmer im grandiosen Stil mit 2 Kaminen, 2 Doppelschlafzimmer, eines davon mit en-suite Badezimmer und ein weiteres Familienbadezimmer. Darüber hinaus gibt es eine kürzlich renovierte Küche mit Essbereich und Zugang zur doppelt gewölbten Naya-Terrasse mit Blick auf den Pool und die Gärten.

Eine Holzterasse führt in die obere Etage, die aus dem Hauptschlafzimmer mit Ankleideraum und großem Bad sowie 2 weiteren Schlafzimmern und einem Familienbadezimmer besteht. Von den Schlafzimmern aus gelangt man auf die überdachte Terrasse mit Meerblick und Blick über das Castellans-Gebiet.

Das Anwesen profitiert von Zentralheizung und Klimaanlage sowie Massivholzfenster mit Doppelverglasung.

Die Gärten erfreuen sich an vielen ausgewachsenen Palmen, Pflanzen und Bäumen. Es gibt einen Teil, der rustikal belassen wurde und von allen Seiten genießt man absolute Privatsphäre. Der große Pool ist selbst für die eifrigsten Schwimmer geeignet, und es gibt eine große umlaufende Terrasse, auf der Sie das ganze Jahr über die Sonne genießen können.

Ein wirklich majestätisches Anwesen, das einen sehr komfortablen, dauerhaften Familienwohnsitz bieten oder alternativ sehr ansehnliche Mieteinnahmen generieren würde. Ideal für Kunden, die gerne zu Fuß zu Annehmlichkeiten gehen und Platz im Innen- und Außenbereich benötigen.



lucasfox.de/go/jav34054

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Parkplatz,
Kamin, Heizung, Eingerichtete Küche,
Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

749.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	5	360m²	4.274m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

In der Nähe befinden sich öffentliche Schulen für alle Altersgruppen, die Oberschule des XIC und ein Busbahnhof, der regionale und nationale Verbindungen anbietet.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien