REF. JAV34552

679.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	165m²	1.133m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

679.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	165m²	1.133m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

lucasfox.de/go/jav34552

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Parkplatz, Touristenlizenz, Klimaanlage, Kamin, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Abstellraum

Eine wunderschön renovierte, freistehende Villa, die sich über 2 Ebenen erstreckt. Sehr private und ruhige Lage mit freiem Blick ins Grüne.

Wunderschön präsentiert und renoviert, erstreckt sich dieses Anwesen über 2 separate Ebenen.

Das Betreten des Grundstücks auf Straßenniveau führt zu einem offenen Offroad-Parkplatz und in den Garten, der im mediterranen Stil mit vielen alten Bäumen und Pflanzen angelegt wurde. Die Villa befindet sich in der Mitte des Grundstücks und bietet mehrere Terrassen, auf denen Sie Sonne und Schatten genießen können.

Die obere Ebene besteht aus dem offenen Wohn-/Essbereich mit sehr sonniger Lage, Holzpelletofen und direktem Zugang zu einem großen Essbereich im Freien mit der Möglichkeit, bei Bedarf eine Markise zu ziehen. Die Küche ist komplett ausgestattet und hat einen direkten Zugang nach draußen. Alle 3 Schlafzimmer auf dieser Ebene haben Einbauschränke und das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer, ein zusätzliches Familienbadezimmer ist ebenfalls verfügbar.

Die untere Ebene bietet hohe Decken und die gleiche helle und helle Atmosphäre. Mit 2 Doppelzimmern, Duschbad und WC. Die Küchenzeile hat Einbauschränke und ist offen mit einem kleinen Wohn-/Essbereich.

Die freie Aussicht kann von überall genossen werden, besonders aber von der erhöhten Terrasse mit Holzpergola und großem Chillout-/Sofabereich.

Die Villa ist ideal als Dauerwohnsitz, für eine Mehrgenerationenfamilie oder als lukratives Mietobjekt mit hohem Einkommen. Die Immobilie kann mit vorhandener Touristenlizenz verkauft werden.

Mit doppelt verglasten Fenstern, Heizung und Klimaanlage im gesamten Gebäude sind nur geringe oder gar keine Investitionen erforderlich, um die Immobilie sofort zu genießen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

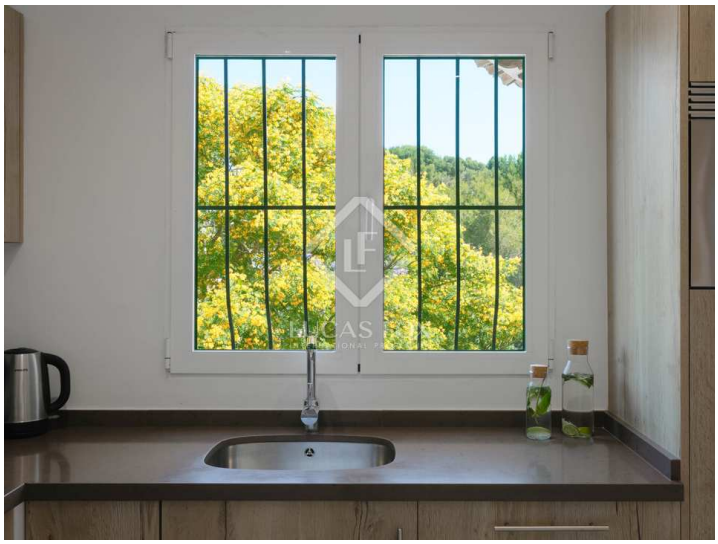
REF. JAV34552

679.000 € Haus / Villa - Verkauft

5 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

5	3	165m²	1.133m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien