

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	203m²	1.024m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4 3 203m² 1.024m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Nach Süden ausgerichtete Villa mit 4 Schlafzimmern und 3 Bädern direkt am Meer mit spektakulärem Meerblick in einer begehrten Wohngegend.

Der Zugang zu diesem schönen Haus auf einem flachen Grundstück erfolgt über ein elektrisches Tor, wo Sie auf einem großen Vorplatz mit ausreichend Parkplätzen und einfachem Zugang zur Doppelgarage mit Platz für zwei Fahrzeuge willkommen geheißen werden. Sie können das Haus entweder direkt von der Garage und durch den Hauswirtschaftsbereich oder durch die Eingangstür betreten, wo die Eingangshalle beeindruckende hohe Decken bietet.

Direkt davor befindet sich der Wohn- und Essbereich mit Türen zur großen Poolterrasse mit spektakulärem Meerblick. Die Terrasse profitiert von Glaswänden, die sich perfekt für das ganze Jahr über eignen und in den Wintermonaten Schutz bieten oder die Möglichkeit bieten, sie zu öffnen, um die vielen warmen Wettermonate zu genießen, die Jávea zu bieten hat.

Die voll ausgestattete Küche liegt neben dem Essbereich und führt direkt in die Sommerküche, die ebenfalls von Glaswänden profitiert, ein weiterer ganzjähriger Unterhaltungs- und Essbereich.

Zwei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer befinden sich auf der Hauptebene, eins davon ensuite. Eine große Treppe in der Eingangshalle führt in die obere Ebene, wo Sie weitere 2 Doppelzimmer finden, wobei die Master-Suite ein großes Badezimmer mit Eckbadewanne und Dusche bietet. Alle Schlafzimmer in diesem Haus verfügen über Einbauschränke und beide Schlafzimmer auf der oberen Ebene haben Zugang zu einer großen privaten Außenterrasse, auf der Sie der spektakuläre Blick auf das Meer und die Küste verzaubern wird.



lucasfox.de/go/jav37611

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Whirlpool, Private Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Bodenheizung, Solarpanele, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarm, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	203m²	1.024m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Der beeindruckende 12 x 4 Meter große Swimmingpool auf der Hauptebene liegt zentral vor dem Haus, umgeben von der Terrasse. Es gibt viele Bereiche, die Sie genießen können, ob Sie sich in der Sonne aalen oder in den verschiedenen Sitzbereichen rund um den Pool entspannen. Es gibt sogar eine Nische, die den perfekten Rahmen für ein romantisches Abendessen zu zweit bietet, während Sie die atemberaubende Aussicht auf das Meer und die Küste genießen. Dieses Haus profitiert auch von einem Whirlpool, Fußbodenheizung, Klimaanlage im gesamten Gebäude und 12 Sonnenkollektoren für Warmwasser, um die Rechnungen niedrig zu halten. Der flach mit Kies ausgelegte Garten ist pflegeleicht, mit schönen Palmen, ausgewachsenen Hecken, Blumen und Obstbäumen.

Dieses wunderschöne Haus in erster Meereslinie mit spektakulärem Meer- und Küstenblick muss gesehen werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

2.250.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

4 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Jávea, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	3	203m²	1.024m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien