

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Sella, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » La Sella » 03749

3	3	365m²	1.407m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Sella, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » La Sella » 03749

3	3	365m²	1.407m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Ausgezeichnetes 3-Schlafzimmer-Haus / Villa mit Meerblick PROJEKT zum Verkauf in La Sella, Costa Blanca

Dieses Neubauprojekt in Premiumqualität befindet sich auf einem wunderschönen 1.407 m2 großen Terrassengrundstück mit Meerblick und Blick auf den Golfplatz. Das Projekt verfügt im Erdgeschoss über ein großzügiges offenes Wohn-Esszimmer, mit einer modernen offenen voll ausgestatteten Küche mit Kochinsel, einer Gästetoilette, sowie Ausgang zu den überdachten/unüberdachten Terrassen und dem Swimmingpoolbereich auf dieser eben. Im Obergeschoss befinden sich drei geräumige Doppelschlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer en suite. Diese schlüsselfertige Designvilla verfügt über eine großzügige Baufläche von 284 m2, überdachte Terrassen von 84 m2, nicht überdachte Terrassen von 112 m2 und einen Parkplatz für Autos von 85 m2. Laut beigefügtem Lageplan sind die Mauern, die das terrassierte Grundstück nivellieren, sowie die Mauern zur Straße aus Steinmauerwerk mit einer Gesamtfläche von 450 m2. Der Infinity-Pool ist komplett ausgestattet und hat eine Gesamtwasserfläche von 49 m2. Es gibt ein automatisches Eingangstor für Autos mit einer Breite von 4,00 m und eine Fußgängertür mit einer Breite von 1,00 m, die in dieses fantastische Neubauprojekt führen. Der schöne mediterrane Garten verfügt über einen natürlichen Rasen, Pflanzen und ein automatisches Bewässerungssystem.



lucasfox.de/go/jav38276

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien

1.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in La Sella, Costa Blanca

Spanien » Costa Blanca » La Sella » 03749

3	3	365m²	1.407m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.de • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Spanien